

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью Проектно-строительной
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
фирме «Новые технологии»
полное наименование организации – для
347360, Ростовская область,
юридических лиц), его почтовый индекс
город Волгодонск, улица Энтузиастов, дом 20
и адрес, адрес электронной почты)
8-909-402-88-82

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 26.06.2015г

№ 61-303-156-2015

Комитет по градостроительству и архитектуре

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Администрации города Волгодонска

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	V
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	V
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Реконструкция незавершенного строительством многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, 9. 1-й этап.

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ГеоСПЭК»		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№4-1-1-0017-15 от 11.06.2015г.		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:48:0040214:1		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:48:0040214		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU61303000-2012-297 от 30.08.2012г		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	М.104/2014- ПЗ, АР, ПЗУ, ПОС ООО «Модульор»		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	8708,12	Площадь участка (кв. м):	15758,0
	Объем (куб. м):	31349,31	в том числе подземной части (куб. м):	2614,89
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	30,215
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1094,03		

	Иные показатели:	Общая площадь квартир – 6449,10 Площадь квартир – 6165,00 Жилая площадь квартир – 4189,44 Количество квартир - 194
5	Адрес (местоположение) объекта:	Россия, Ростовская область, город Волгодонск, улица Ленинградская, 9
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта :	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 10 ” мая 20 16 г.

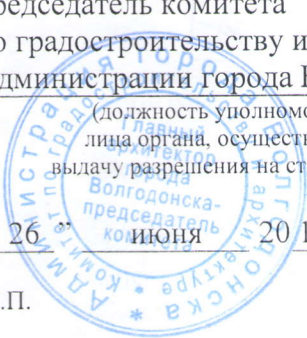
В соответствии с проектной документацией М.104/2014-ПЗ

Главный архитектор города-
председатель комитета
по градостроительству и архитектуре
Администрации города Волгодонска

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 26 ” июня 20 15 г.

М.П.



[Handwritten signature]
(подпись)

Ю.С. Забазнов
(расшифровка
подписи)

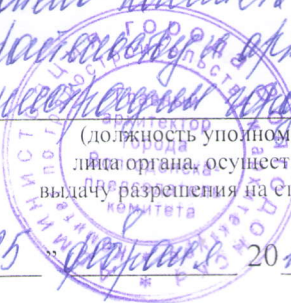
Действие настоящего разрешения
продлено до “ 10 ” *июня* 20 *17* г.

*Главный архитектор города -
председатель комитета по
градостроительству и архитектуре
Администрации города Волгодонска*

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 25 ” *декабря* 20 *16* г.

М.П.



[Handwritten signature]
(подпись)

Ю.С. Забазнов
(расшифровка
подписи)

Прошнуровано, пронумеровано

2 (два) листа(ов)

Администрация города Волгодонска
Комитет по градостроительству
и архитектуре

Согласовано Р
"26" август 20 15 г.