

Утверждаю:

Генеральный директор  
ООО «ДОН-две СТОЛИЦЫ»  
\_\_\_\_\_ /А.Ю. Столяров/

«27» сентября 2016 года

## **ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

по проектированию и строительству

многоэтажных жилых домов с объектами общественного назначения и подземными автостоянками в г. Ростове-на-Дону по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Адыгейская, 61/44, 63, 65, 67, 69, 71, ул. М. Горького, 240/48, пер. Нахичеванский, ул. М. Горького, 242, 244, 246, 248, 250, 252, пер. Нахичеванский, 46

**1. Пункт 1. О цели проекта строительства, об этапах и о сроках его реализации, о результатах государственной экспертизы проектной документации раздела II «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» изложить в следующей редакции:**

**«1. О цели проекта строительства, об этапах и о сроках его реализации, о результатах государственной экспертизы проектной документации**

*Цель проекта:*

Строительство многоэтажных жилых домов с объектами общественного назначения и подземными автостоянками в г. Ростове-на-Дону по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Адыгейская, 61/44, 63, 65, 67, 69, 71, ул. М. Горького, 240/48, пер. Нахичеванский, ул. М. Горького, 242, 244, 246, 248, 250, 252, пер. Нахичеванский, 46

*Этапы и сроки реализации проекта:*

**1 этап** - разработка проектной документации и проведение геологических изысканий.

Начало: II квартал 2012 г.

Окончание: III квартал 2013 г.

**2 этап** - выполнение строительно-монтажных работ:

Начало: III квартал 2013 г.

**3 этап** - ввод объекта в эксплуатацию: I квартал 2017 г.

*Результаты государственной экспертизы проектной документации:*

Положительное заключение государственной экспертизы от «21» июня 2013 г., выданное Государственным автономным учреждением Ростовской области «Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий» (№ в реестре 61-1-4-0550-13) по объекту капитального строительства «Многоэтажные жилые дома с объектами общественного назначения и подземными автостоянками» в г. Ростове-на-Дону по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Адыгейская, 61/44, 63, 65, 67, 69, 71, ул. М. Горького, 240/48, пер. Нахичеванский, ул. М. Горького, 242, 244, 246, 248, 250, 252, пер. Нахичеванский, 46.

Общие выводы: Проектная документация соответствует требованиям действующих нормативных документов».

**2. Пункт 8 «О предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося (создаваемого) многоквартирного дома, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод объекта недвижимости в эксплуатацию» раздела II «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» изложить в следующей редакции:**

**«8. О предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося (создаваемого) многоквартирного дома, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод объекта недвижимости в эксплуатацию**

Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – I -й квартал 2017 г.

*Орган, уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод объекта недвижимости в эксплуатацию:*

Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону.

---

**Дата опубликования, внесения изменений в проектную декларацию, на сайте сети «Интернет» на странице по адресу:**

**[http://snegiri.com/projects/objects/jemchujina\\_dona/?page=declr](http://snegiri.com/projects/objects/jemchujina_dona/?page=declr) - «27» сентября 2016 года.**