

«У Т В Е Р Ж Д А Ю»

Генеральный директор  
АО «Вертол-Девелопмент»

*А. У. Хапаев*  
А. У. Хапаев

«15» декабря 2016 г.

ИЗМЕНЕНИЯ № 10  
от 15.12.2016 г.

**В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ  
АО «Вертол-Девелопмент»**

по объекту: «24-этажный многоквартирный жилой дом № 2 со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой – 2 этап строительства «Многоквартирный жилые дома с объектами общественного назначения и подземными автостоянками» (количество этажей – 25, общая площадь здания – 28880,71 кв. м, количество квартир – 308, общая площадь квартир – 17980,06 кв. м, строительный объем – 105195,90 куб. м, площадь автостоянки – 3393,41 кв. м, вместимость автостоянки, машино-мест – 130, общая площадь помещений для занятий физкультурой – 206,27 кв. м, общая площадь офисов – 578,57 кв. м),  
расположенному по адресу:  
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Пролетарский район, ул. Нижегородская, 31.  
Площадь земельного участка – 1,5601 га.

г. Ростов-на-Дону  
2016 г.

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор  
АО «Вертол-Девелопмент»

А. У. Хапаев

«15» декабря 2016 г.

ИЗМЕНЕНИЯ № 10  
от 15.12.2016 г.



**В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ  
АО «Вертол-Девелопмент»**

по объекту: «24-этажный многоквартирный жилой дом № 2 со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой – 2 этап строительства «Многоквартирный жилые дома с объектами общественного назначения и подземными автостоянками», расположенному по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Нижегородская, 31

I. Внести следующие изменения в часть «Информация о проекте строительства»:

1. Раздел 1 «О цели проекта строительства, об этапах и сроках его реализации, о результатах государственной экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено федеральным законом» изменить в части этапов и сроков реализации проекта и изложить в следующей редакции:

*«Этапы и сроки реализации проекта:*

1 этап – Покупка земельного участка под строительство, включая выкуп нежилых зданий.

Начало – II квартал 2012 г.

Окончание – IV квартал 2012 г.

2 этап – Проведение геологических и геодезических изысканий, сбор исходных данных, разработка проектной документации, получение разрешительной документации.

Начало – III квартал 2012 г.

Окончание – IV квартал 2014 г.

3 этап – Выполнение строительно-монтажных работ.

Начало – I квартал 2015 г.

Окончание – III квартал 2018 г.

4 этап – Ввод в эксплуатацию – III квартал 2018 г.».

2. Раздел 8 «О предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома или иного объекта недвижимости, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию» изменить и изложить в следующей редакции:

«Предполагаемый срок ввода объекта в эксплуатацию: III квартал 2018 г.

Орган, уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию - Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону».

3. Остальные положения Проектной декларации остаются без изменений.

Дата первого опубликования проектной декларации на сайте сети «Интернет»:

<http://www.vertoldevelopment.ru/> «09» апреля 2015 г.