

Кому: Общество с ограниченной ответственностью
наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,
« Полет »
полное наименование организации — для юридических лиц),
346880 Россия, Ростовская область,
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
г. Батайск, ул. Рабочая, 100

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата « 28 » марта 2016г.

N 61-302-168-2016

Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Батайск, пер. Учебный, 2, участок VIII. Дом №21.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	

3. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:46:0012503:44
--	------------------

Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:46:0012503
---	---------------

Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
--	--

3.1. Сведения о градостроительном плане земельного участка	29.02.2016г. № RU61302000-068 Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска
--	---

3.2. Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
---	--

3.3. Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «ГАРАНТ БИЗНЕС РЕШЕНИЕ» - 2016г.
--	---

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
--	--

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
---	--

Общая площадь (кв. м.):	2 911,74	Площадь участка (кв. м.):	1 791
-------------------------	----------	---------------------------	-------

Объем (куб. м.):	11 055,36	в том числе подземной части (куб.м.):	1 905,40
------------------	-----------	---------------------------------------	----------

Количество этажей (шт.):	3	Высота (м.):	
--------------------------	---	--------------	--

Количество подземных этажей (шт.):		Количество квартир (шт.):	72
------------------------------------	--	---------------------------	----

Площадь квартир с учетом балконов, лоджий (кв.м.)	2 022,86	Площадь застройки (кв. м.):	1 115,72
---	----------	-----------------------------	----------

Площадь квартир без учета балконов, лоджий (кв. м.):	1 900, 20
--	-----------

Иные показатели :

5. Адрес (местоположение) объекта | Россия, Ростовская область, город Батайск,
пер. Учебный, 2

6. Краткие проектные характеристики линейного объекта :

Категория: (класс)

Протяженность:

Мощность (пропускная способность,
грузооборот, интенсивность движения):

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения
линий электропередачи

Перечень конструктивных элементов,
оказывающих влияние на безопасность:

Иные показатели :

Срок действия настоящего разрешения - до « 28 » января 2017г. в соответствии с проектной документацией — 14/2016-01-ПОС Раздел 6 «Проект организации строительства».

Начальник Управления по архитектуре
и градостроительству города Батайска -
главный архитектор

(должность уполномоченного лица, органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

« 28 » марта 2016г.

М.П.

подпись

Д.В. Котков

Действие настоящего разрешения

продлено до « ___ » _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица, органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

подпись

(Ф.И.О.)

« ___ » _____ 20__ г.

М.П.