

47

**ИЗМЕНЕНИЕ от 08.09.2016 в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
на строительство: «Многоквартирного жилого дома, расположенного по
адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Севастопольская 5/14**

Раздел II. Информация о проекте строительства

12. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору.

- В соответствии со ст. 13 ФЗ № 214-ФЗ от 30.12.04 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в обеспечение исполнения обязательств застройщика по договорам с момента государственной регистрации договора участия в долевом строительстве у участников долевого строительства считаются находящимися в залоге право аренды земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома, и строящийся (создаваемый) на этом земельном участке многоквартирный дом.
- Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по всем договорам, заключенным для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору в пользу выгодоприобретателя (участника долевого строительства) путем заключения договоров страхования с:

Общество с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания»:

Адрес: 127018, г. Москва, ул. Складочная, 1, строение 15
ИНН 1832008660, КПП 775001001, ОГРН 102180101434643

Реквизиты договора, заключенного ООО «Респект-строй» с ООО «Региональная страховая компания»:

Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве

№ 35-91117/2016 от 05.09.2016 года.

Объектом долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования, является каждое жилое помещение, расположенное в жилом доме по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Севастопольская 5/14, 1 этап строительства.

**Генеральный директор
ООО «Респект-строй»**

