

Кому:

Закрытое акционерное общество "ЮИТ ДОН"

(ИНН 6164266057)

(наименование застройщика,

344025, г. Ростов-на-Дону, 40-я линия ул. 5/64

тел. 300-06-02, 300-06-21

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU61310000-7702

1. Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства

Многоэтажный жилой дом со встроенными офисными помещениями и встроено-присоединенной подземной автостоянкой

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу:

Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Пролетарский район, Закрыткина ул., 61

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица	По проекту	Фактически
-------------------------	---------	------------	------------

I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем – всего	куб.м.	64943,38	64943,00
В том числе надземной части		56370,41	56083,00
Общая площадь	кв.м.	19772,19	18358,90
Площадь встроенных офисных помещений	кв.м.	1546,08	1530,00
Площадь встроено-присоединенной Подземной автостоянки	м-мест/кв.м.	77 / 2109,36	77 / 2109,30
Количество зданий	штук	1	1
Энергетическая эффективность		обеспечена	обеспечена
Приборами учёта		обеспечена	обеспечена

II. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	11690,19	11702,10
количество этажей	штук	22	22
количество секций	штук	1	1
Количество квартир – всего	штук / кв.м	209/ 11690,19	209 / 11702,10

В том числе:			
1-комнатные	штук / кв.м	95 /3735,30	95 /3821,30
2-комнатные	штук / кв.м	76/4637,40	76 / 4564,90
3-комнатные	штук / кв.м	38/3317,49	38 /3315,90
Общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	11893,87	11911,10
материалы фундаментов		железобетон	железобетон
материалы стен		железобетон, газоблок	железобетон, газоблок
материалы перекрытий		железобетон	железобетон
материалы кровли		рулонная	рулонная
III. Стоимость строительства			
Стоимость строительства объекта всего	тыс. руб.	-	-
В том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-

Главный архитектор города -
директор Департамента

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)



_____ (подпись)

В.А. Гейер
(расшифровка подписи)