

Кому **Общество с ограниченной ответственностью**  
**«Крупнопанельное домостроение»**  
наименование застройщика

(ф.и.о. – для граждан,

полное наименование организации –

для юридических лиц),  
344016, г. Гостов-на-Дону,  
пер. Нефтяной, 2а  
его почтовый индекс и адрес

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата **14.12.2016**

№ **61-58-268-2016**

**Администрация города Таганрога**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")  
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
	<del>Реконструкция объекта капитального строительства</del>	
	<del>Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта</del>	
	<del>Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>	
	<del>Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом с крышной котельной. 3-й этап строительства.</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «Сталт-эксперт»</b>

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 34-2-1-2-0182-16 от 05.12.2016		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:58:0005270:536		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:58:0005270		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	ГПЗУ №RU61311000-3064, утвержден Распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога № 14 от 23.01.2015 г.		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «АрхСтройСтудия»		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Многоквартирный жилой дом</b>			
	Общая площадь (кв. м):	7314,73	Площадь участка (кв. м):	14173,00
	Объем (куб. м):	25494,43	в том числе подземной части (куб. м):	1786,03
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	-
	Количество	1	Вместимость (чел.):	-

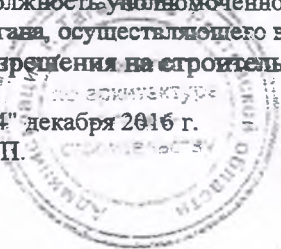
подземных этажей (шт.):			
Площадь застройки (кв. м):	820,00		
Иные показатели:	Количество квартир – 120 шт., в том числе 1 комнатных – 81 шт., 2 комнатных – 39 шт.		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Крышная котельная</b>			
Общая площадь (кв. м):	40,00	Площадь участка (кв. м):	14173,00
Объем (куб. м):	145,00	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	-	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	-		
Иные показатели:	Установленная мощность – 1,500 МВт. Расчетная мощность 1,358 МВт.		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Ростовская область, г. Таганрог, ул. Пархоменко, 58-2.	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		

Иные показатели:	
------------------	--

Срок действия настоящего разрешения - до "14" ноября 2017 г.  
в соответствии с разделом проектной документации «ПОС» 11 месяцев

Заместитель председателя комитета  
по архитектуре и градостроительству  
Администрации города Таганрога  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

"14" декабря 2016 г.  
М.П.



*(Handwritten signature)*  
(подпись)

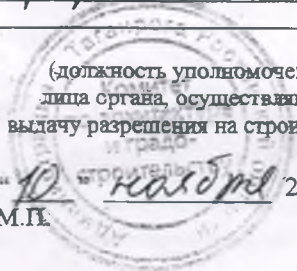
Ю.И. Берестов  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено до "14" марта 20 20 г.

*Председатель комитета по  
архитектуре и градостроительству  
главный архитектор  
города Таганрога*

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

"10" ноября 20 17 г.  
М.П.



*(Handwritten signature)*  
(подпись)

Ю.И. Берестов  
(расшифровка подписи)

В настоящем прошито, скреплено  
печатью и подписью

4 (четыре) лист а

Заместитель председателя комитета  
по архитектуре и  
градостроительству Администрации  
города Таганрога

Ю.И. Берестов

