



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8e2e31ec0214e180e811c90469615320
Владелец: **ООО "ПМК №77"**, **Карян Сергей Сергеевич,**
Ростов-на-Дону
Действителен: с 29.01.2018 по 29.01.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 08.08.2018 №193
Региональная служба государственного строительного надзора Ростовской области

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 8e2e31ec0214e180e711b6cefcfd269e
Владелец: **Региональная служба ГСН РО, г. Ростов-на-Дону**
Действителен: с 21.11.2017 по 21.11.2018

Утверждена

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-61-000389-04 от 01.08.2018

Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой - 1-й этап строительства

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПЕРЕДВИЖНАЯ МОНТАЖНАЯ КОЛОННА № 77"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "ПМК №77"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	344004
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Тренева
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 32 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: 14 Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	8-(863)-223-92-62
	1.4.2	Адрес электронной почты	jkmarshal@mail.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://www.marshal-dom.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Карян
	1.5.2	Имя	Сергей
	1.5.3	Отчество	Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	6162059344
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1116194003100
	2.1.3	Год регистрации	2011

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Майдибор
	3.3.2	Имя	Екатерина
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Вячеславовна
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Еременко
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 100/70 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-878509-2017

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Еяна
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 68 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	09.07.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№61-310-894309-2018

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
--	--------	--	---

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	81775,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	5300,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	14974,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Советский
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Проспект
	9.2.9	Наименование улицы	Маршала Жукова
	9.2.10	Дом	19/12
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	27
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	27
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	35 137,42
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	6 баллов
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	16 127,53
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	3 277,77
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	19 405,3

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

--	--	--	--

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Гео Плюс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	6164294199
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"ТОН"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	6165100897
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Проектно-изыскательская компания "Основа"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	6163124500
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	30.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	61-2-1-3-0015-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Единый центр строительства"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	6163112551
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК "Маршал"

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	61-310-922701-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	06.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	06.04.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	№35302
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	12.05.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	28.05.2014

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	13.09.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	13.05.2015
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	17.06.2015
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	61:44:0073012:97
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	8776 кв.м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Подъезд автотранспорта к территории проектируемого жилого дома предусмотрен с двух сторон — с востока с проспекта Маршала Жукова, и с юга с ул. Ткачева. Со всех сторон жилого дома на расстоянии 8,0 м запроектированы подъезды с асфальтобетонным покрытием шириной 6,0 м для проезда автотранспорта и пожарных машин. Проезды окаймляются бордюрным камнем. На внутриквартальных проездах предусматриваются пешеходные переходы. Предусматривается устройство вдоль проездов тротуаров и площадок возле входов здания.
---	--------	---	---

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Предусматривается устройство машино-мест для легковых автомобилей жителей, персонала и посетителей на открытых автостоянках, расположенных на придомовой территории. Автостоянки размещаются в «карманах» проектируемых проездов с восточной, южной и западной сторон жилого дома.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Предусматривается размещение на территории проектируемого комплекса детской площадки; площадки для занятия физкультурой; площадки для отдыха взрослого населения; площадки для сушки белья. Площадки благоустройства размещаются на дворовой территории с северо-западной стороны жилого дома.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Для удаления твердых бытовых отходов в границах земельного участка в юго-западной части предусмотрена площадка для размещения мусорных контейнеров.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение выполняется парковым газоном с посевом из многолетних трав и посадкой кустарников и деревьев лиственных и хвойных пород по грунту.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	<p>Для обеспечения потребностей инвалидов и маломобильных групп населения (МГН) предусматривается выполнение следующего комплекса мероприятий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд на креслах –колясках, не превышает 5%, поперечный – не более 2 %; - ширина путей на участке при встречном движении предусмотрена 1,5 м.; - покрытия пешеходных дорожек тротуаров и пандусов выполнено из бетонной плитки с шириной швов не более 15 мм; <p>На покрытии пешеходных путей на территории проектируемого объекта предусмотрены тактильные предупредительные средства за 0,8 м., до начала пандусов, лестниц, опасного участка, изменения направления движения, входов в жилой дом;</p> <ul style="list-style-type: none"> - высота бортовых камней тротуаров а местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью принята 0,01 м.; -входы оборудованы пандусами с поручнями; -уровни пола входных тамбуров, первого этажа и лифтового холла расположены на одной отметке; -ширина коридоров, проходов и дверей принята с учетом возможностей МГН; - для автотранспорта МГН предусмотрены специальные места с обозначенными знаками на поверхности покрытия автостоянок.
--	--------	---	--

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Предусматривается наружное освещение на фасаде здания и на опорах для освещения придомовой территории, площадок отдыха, игр детей и спорта, открытых автомобильных стоянок, а также внутриквартальных проездов.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	Проектом предусмотрены малые архитектурные формы

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"ПО ВОДОКАНАЛ"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.05.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№1212
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	2 304 957,88
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"ПО ВОДОКАНАЛ"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.05.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№1212
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	1 428 947,47
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6164288981
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№1/К-И
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6164288981
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№1/К-И
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"ККПД-ИНВЕСТ"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6168014188
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№3/К-И
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	6 852 105,62
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"ЭР-Телеком Холдинг", филиал в г. Ростове-на-Дону

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5902202276
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	ЭР-Телеком Холдинг", филиал в г. Ростове-на-Дону
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5902202276
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	ЭР-Телеком Холдинг", филиал в г. Ростове-на-Дону
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5902202276
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Городской радиопередающий центр "Градиент"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	6163063921

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	360
	15.1.2	Количество нежилых помещений	180
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	174
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	6

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	жилое	2	1	61,21	2
2	жилое	2	1	52,48	2

3	жилое	2	1	29,32	1
4	жилое	2	1	37,28	1
5	жилое	2	1	36,84	1
6	жилое	2	1	45,44	2
7	жилое	2	1	73,26	3
8	жилое	3	1	61,21	2

9	жилое	3	1	52,48	2
10	жилое	3	1	29,32	1
11	жилое	3	1	37,28	1
12	жилое	3	1	36,84	1
13	жилое	3	1	45,44	2
14	жилое	3	1	73,26	3

15	жилое	4	1	61,21	2
16	жилое	4	1	52,48	2
17	жилое	4	1	29,32	1
18	жилое	4	1	37,28	1
19	жилое	4	1	36,84	1
20	жилое	4	1	45,44	2

21	жилое	4	1	73,26	3
22	жилое	5	1	61,21	2
23	жилое	5	1	52,48	2
24	жилое	5	1	29,32	1
25	жилое	5	1	37,28	1
26	жилое	5	1	36,84	1

27	жилое	5	1	45,44	2
28	жилое	5	1	73,26	3
29	жилое	6	1	61,21	2
30	жилое	6	1	52,48	2
31	жилое	6	1	29,32	1
32	жилое	6	1	37,28	1

33	жилое	6	1	36,84	1
34	жилое	6	1	45,44	2
35	жилое	6	1	73,26	3
36	жилое	7	1	60,99	2
37	жилое	7	1	52,21	2
38	жилое	7	1	29,29	1

39	жилое	7	1	37,11	1
40	жилое	7	1	36,67	1
41	жилое	7	1	45,26	2
42	жилое	7	1	73,14	3
43	жилое	8	1	60,99	2
44	жилое	8	1	52,21	2

45	жилое	8	1	29,29	1
46	жилое	8	1	37,11	1
47	жилое	8	1	36,67	1
48	жилое	8	1	45,26	2
49	жилое	8	1	73,14	3
50	жилое	9	1	60,99	2

51	жилое	9	1	52,21	2
52	жилое	9	1	29,29	1
53	жилое	9	1	37,11	1
54	жилое	9	1	36,67	1
55	жилое	9	1	45,26	2
56	жилое	9	1	73,14	3

57	жилое	10	1	60,99	2
58	жилое	10	1	52,21	2
59	жилое	10	1	29,29	1
60	жилое	10	1	37,11	1
61	жилое	10	1	36,67	1
62	жилое	10	1	45,26	2

63	жилое	10	1	73,14	3
64	жилое	11	1	60,99	2
65	жилое	11	1	52,21	2
66	жилое	11	1	29,29	1
67	жилое	11	1	37,11	1
68	жилое	11	1	36,67	1

69	жилое	11	1	45,26	2
70	жилое	11	1	73,14	3
71	жилое	12	1	60,99	2
72	жилое	12	1	52,21	2
73	жилое	12	1	29,29	1
74	жилое	12	1	37,11	1

75	жилое	12	1	36,67	1
76	жилое	12	1	45,26	2
77	жилое	12	1	73,14	3
78	жилое	13	1	60,62	2
79	жилое	13	1	51,67	2
80	жилое	13	1	29,26	1

81	жилое	13	1	36,92	1
82	жилое	13	1	36,49	1
83	жилое	13	1	44,9	2
84	жилое	13	1	72,85	3
85	жилое	14	1	60,62	2
86	жилое	14	1	51,67	2

87	жилое	14	1	29,26	1
88	жилое	14	1	36,92	1
89	жилое	14	1	36,49	1
90	жилое	14	1	44,9	2
91	жилое	14	1	72,85	3
92	жилое	15	1	60,62	2

93	жилое	15	1	51,67	2
94	жилое	15	1	29,26	1
95	жилое	15	1	36,92	1
96	жилое	15	1	36,49	1
97	жилое	15	1	44,9	2
98	жилое	15	1	72,85	3

99	жилое	16	1	60,62	2
100	жилое	16	1	51,67	2
101	жилое	16	1	29,26	1
102	жилое	16	1	36,92	1
103	жилое	16	1	36,49	1
104	жилое	16	1	44,9	2

105	жилое	16	1	72,85	3
106	жилое	17	1	60,62	2
107	жилое	17	1	51,67	2
108	жилое	17	1	29,26	1
109	жилое	17	1	36,92	1
110	жилое	17	1	36,49	1

111	жилое	17	1	44,9	2
112	жилое	17	1	72,85	3
113	жилое	18	1	60,62	2
114	жилое	18	1	51,67	2
115	жилое	18	1	29,26	1
116	жилое	18	1	36,92	1

117	жилое	18	1	36,49	1
118	жилое	18	1	44,9	2
119	жилое	18	1	72,85	3
120	жилое	19	1	60,62	2
121	жилое	19	1	51,67	2
122	жилое	19	1	29,26	1

123	жилое	19	1	36,92	1
124	жилое	19	1	36,49	1
125	жилое	19	1	44,9	2
126	жилое	19	1	72,85	3
127	жилое	20	1	60,13	2
128	жилое	20	1	51,51	2

129	жилое	20	1	29,19	1
130	жилое	20	1	36,71	1
131	жилое	20	1	36,2	1
132	жилое	20	1	44,65	2
133	жилое	20	1	72,7	3
134	жилое	21	1	60,13	2

135	жилое	21	1	51,51	2
136	жилое	21	1	29,19	1
137	жилое	21	1	36,71	1
138	жилое	21	1	36,2	1
139	жилое	21	1	44,65	2
140	жилое	21	1	72,7	3

141	жилое	22	1	60,13	2
142	жилое	22	1	51,51	2
143	жилое	22	1	29,19	1
144	жилое	22	1	36,71	1
145	жилое	22	1	36,2	1
146	жилое	22	1	44,65	2

147	жилое	22	1	72,7	3
148	жилое	23	1	60,13	2
149	жилое	23	1	51,51	2
150	жилое	23	1	29,19	1
151	жилое	23	1	36,71	1
152	жилое	23	1	36,2	1

153	жилое	23	1	44,65	2
154	жилое	23	1	72,7	3
155	жилое	24	1	60,13	2
156	жилое	24	1	51,51	2
157	жилое	24	1	29,19	1
158	жилое	24	1	36,71	1

159	жилое	24	1	36,2	1
160	жилое	24	1	44,65	2
161	жилое	24	1	72,7	3
162	жилое	25	1	60,13	2
163	жилое	25	1	51,51	2
164	жилое	25	1	29,19	1

165	жилое	25	1	36,71	1
166	жилое	25	1	36,2	1
167	жилое	25	1	44,65	2
168	жилое	25	1	72,7	3
169	жилое	2	2	39,01	1
170	жилое	2	2	39,46	1

171	жилое	2	2	56,23	2
172	жилое	2	2	33,37	2
173	жилое	2	2	33,63	2
174	жилое	2	2	26,08	1
175	жилое	2	2	52,44	2
176	жилое	2	2	60,81	2

177	жилое	3	2	39,01	1
178	жилое	3	2	39,46	1
179	жилое	3	2	56,23	2
180	жилое	3	2	33,37	2
181	жилое	3	2	33,63	2
182	жилое	3	2	26,08	1

183	жилое	3	2	52,44	2
184	жилое	3	2	60,81	2
185	жилое	4	2	39,01	1
186	жилое	4	2	39,46	1
187	жилое	4	2	56,23	2
188	жилое	4	2	33,37	2

189	жилое	4	2	33,63	2
190	жилое	4	2	26,08	1
191	жилое	4	2	52,44	2
192	жилое	4	2	60,81	2
193	жилое	5	2	39,01	1
194	жилое	5	2	39,46	1

195	жилое	5	2	56,23	2
196	жилое	5	2	33,37	2
197	жилое	5	2	33,63	2
198	жилое	5	2	26,08	1
199	жилое	5	2	52,44	2
200	жилое	5	2	60,81	2

201	жилое	6	2	39,01	1
202	жилое	6	2	39,46	1
203	жилое	6	2	56,23	2
204	жилое	6	2	33,37	2
205	жилое	6	2	33,63	2
206	жилое	6	2	26,08	1

207	жилое	6	2	52,44	2
208	жилое	6	2	60,81	2
209	жилое	7	2	38,86	1
210	жилое	7	2	39,18	1
211	жилое	7	2	56,23	2
212	жилое	7	2	33,17	2

213	жилое	7	2	33,44	2
214	жилое	7	2	26,07	1
215	жилое	7	2	52,04	2
216	жилое	7	2	60,59	2
217	жилое	8	2	38,86	1
218	жилое	8	2	39,18	1

219	жилое	8	2	56,23	2
220	жилое	8	2	33,17	2
221	жилое	8	2	33,44	2
222	жилое	8	2	26,07	1
223	жилое	8	2	52,04	2
224	жилое	8	2	60,59	2

225	жилое	9	2	38,86	1
226	жилое	9	2	39,18	1
227	жилое	9	2	56,23	2
228	жилое	9	2	33,17	2
229	жилое	9	2	33,44	2
230	жилое	9	2	26,07	1

231	жилое	9	2	52,04	2
232	жилое	9	2	60,59	2
233	жилое	10	2	38,86	1
234	жилое	10	2	39,18	1
235	жилое	10	2	56,23	2
236	жилое	10	2	33,17	2

237	жилое	10	2	33,44	2
238	жилое	10	2	26,07	1
239	жилое	10	2	52,04	2
240	жилое	10	2	60,59	2
241	жилое	11	2	38,86	1
242	жилое	11	2	39,18	1

243	жилое	11	2	56,23	2
244	жилое	11	2	33,17	2
245	жилое	11	2	33,44	2
246	жилое	11	2	26,07	1
247	жилое	11	2	52,04	2
248	жилое	11	2	60,59	2

249	жилое	12	2	38,86	1
250	жилое	12	2	39,18	1
251	жилое	12	2	56,23	2
252	жилое	12	2	33,17	2
253	жилое	12	2	33,44	2
254	жилое	12	2	26,07	1

255	жилое	12	2	52,04	2
256	жилое	12	2	60,59	2
257	жилое	13	2	38,48	1
258	жилое	13	2	39,02	1
259	жилое	13	2	56,23	2
260	жилое	13	2	33,07	2

261	жилое	13	2	33	2
262	жилое	13	2	25,98	1
263	жилое	13	2	51,67	2
264	жилое	13	2	60,23	2
265	жилое	14	2	38,48	1
266	жилое	14	2	39,02	1

267	жилое	14	2	56,23	2
268	жилое	14	2	33,07	2
269	жилое	14	2	33	2
270	жилое	14	2	25,98	1
271	жилое	14	2	51,67	2
272	жилое	14	2	60,23	2

273	жилое	15	2	38,48	1
274	жилое	15	2	39,02	1
275	жилое	15	2	56,23	2
276	жилое	15	2	33,07	2
277	жилое	15	2	33	2
278	жилое	15	2	25,98	1

279	жилое	15	2	51,67	2
280	жилое	15	2	60,23	2
281	жилое	16	2	38,48	1
282	жилое	16	2	39,02	1
283	жилое	16	2	56,23	2
284	жилое	16	2	33,07	2

285	жилое	16	2	33	2
286	жилое	16	2	25,98	1
287	жилое	16	2	51,67	2
288	жилое	16	2	60,23	2
289	жилое	17	2	38,48	1
290	жилое	17	2	39,02	1

291	жилое	17	2	56,23	2
292	жилое	17	2	33,07	2
293	жилое	17	2	33	2
294	жилое	17	2	25,98	1
295	жилое	17	2	51,67	2
296	жилое	17	2	60,23	2

297	жилое	18	2	38,48	1
298	жилое	18	2	39,02	1
299	жилое	18	2	56,23	2
300	жилое	18	2	33,07	2
301	жилое	18	2	33	2
302	жилое	18	2	25,98	1

303	жилое	18	2	51,67	2
304	жилое	18	2	60,23	2
305	жилое	19	2	38,48	1
306	жилое	19	2	39,02	1
307	жилое	19	2	56,23	2
308	жилое	19	2	33,07	2

309	жилое	19	2	33	2
310	жилое	19	2	25,98	1
311	жилое	19	2	51,67	2
312	жилое	19	2	60,23	2
313	жилое	20	2	38,37	1
314	жилое	20	2	38,78	1

315	жилое	20	2	56,23	2
316	жилое	20	2	32,86	2
317	жилое	20	2	32,88	2
318	жилое	20	2	25,87	1
319	жилое	20	2	51,51	2
320	жилое	20	2	59,91	2

321	жилое	21	2	38,37	1
322	жилое	21	2	38,78	1
323	жилое	21	2	56,23	2
324	жилое	21	2	32,86	2
325	жилое	21	2	32,88	2
326	жилое	21	2	25,87	1

327	жилое	21	2	51,51	2
328	жилое	21	2	59,91	2
329	жилое	22	2	38,37	1
330	жилое	22	2	38,78	1
331	жилое	22	2	56,23	2
332	жилое	22	2	32,86	2

333	жилое	22	2	32,88	2
334	жилое	22	2	25,87	1
335	жилое	22	2	51,51	2
336	жилое	22	2	59,91	2
337	жилое	23	2	38,37	1
338	жилое	23	2	38,78	1

339	жилое	23	2	56,23	2
340	жилое	23	2	32,86	2
341	жилое	23	2	32,88	2
342	жилое	23	2	25,87	1
343	жилое	23	2	51,51	2
344	жилое	23	2	59,91	2

345	жилое	24	2	38,37	1
346	жилое	24	2	38,78	1
347	жилое	24	2	56,23	2
348	жилое	24	2	32,86	2
349	жилое	24	2	32,88	2
350	жилое	24	2	25,87	1

351	жилое	24	2	51,51	2
352	жилое	24	2	59,91	2
353	жилое	25	2	38,37	1
354	жилое	25	2	38,78	1
355	жилое	25	2	56,23	2
356	жилое	25	2	32,86	2

357	жилое	25	2	32,88	2
358	жилое	25	2	25,87	1
359	жилое	25	2	51,51	2
360	жилое	25	2	59,91	2

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

№1	Нежилое	1	1	129,32	Офис №1 Тамбур Универсальная кабина Комната уборочного инвентаря	116,49 4,51 5,03 3,29
№2	Нежилое	1	1	100,29	Офис №2 Тамбур Универсальная кабина Комната уборочного инвентаря	88,03 4,56 4,93 2,77
№3	Нежилое	1	1	88,11	Офис №3 Тамбур Универсальная кабина Комната уборочного инвентаря	73,81 4,59 7,03 2,68
№4	Нежилое	1	1	87,43	Офис №4 Тамбур Универсальная кабина Комната уборочного инвентаря	75,24 4,51 4,75 2,93
№5	Нежилое	1	1	100,99	Офис №5 Тамбур Универсальная кабина Комната уборочного инвентаря	88,05 5,24 5,34 2,36

№6	Нежилое	1	1	130,98	Офис №6 Лоджия Тамбур Универсальная кабина Комната уборочного инвентаря	107,54 7,36 6,1 6,77 3,21
1	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	13,6	машиноместо	13,6
2	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	13,6	машиноместо	13,6
3	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	12,5	машиноместо	12,5
4	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	12,5	машиноместо	12,5
5	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	12,5	машиноместо	12,5

6	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	12,5	машиноместо	12,5
7	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	12,5	машиноместо	12,5
8	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	12,5	машиноместо	12,5
9	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	16,5	машиноместо	16,5
10	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	15,5	машиноместо	15,5
11	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	15,5	машиноместо	15,5

12	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	14,25	машиноместо	14,25
13	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	14,25	машиноместо	14,25
14	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	14,25	машиноместо	14,25
15	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	14,25	машиноместо	14,25
16	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	15	машиноместо	15
17	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	16,5	машиноместо	16,5

18	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	16,5	машиноместо	16,5
19	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	14,5	машиноместо	14,5
20	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	14,5	машиноместо	14,5
21	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	16,5	машиноместо	16,5
22	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	16,5	машиноместо	16,5
23	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	16,5	машиноместо	16,5

24	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	15,75	машиноместо	15,75
25	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	15,75	машиноместо	15,75
26	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	15,75	машиноместо	15,75
27	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	15,75	машиноместо	15,75
28	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	15	машиноместо	15
29	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	15	машиноместо	15

30	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	16,5	машиноместо	16,5
31	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	16,5	машиноместо	16,5
32	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	15	машиноместо	15
33	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	15	машиноместо	15
34	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	15,75	машиноместо	15,75
35	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	15,75	машиноместо	15,75

36	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	15,75	машиноместо	15,75
37	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	15,75	машиноместо	15,75
38	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	16,5	машиноместо	16,5
39	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	16,5	машиноместо	16,5
40	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	16,5	машиноместо	16,5
41	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	15	машиноместо	15

42	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	16,55	машиноместо	16,55
43	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	14,25	машиноместо	14,25
44	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	14,25	машиноместо	14,25
45	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	15,5	машиноместо	15,5
46	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	15,5	машиноместо	15,5
47	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	16,1	машиноместо	16,1

48	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	16,1	машиноместо	16,1
49	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	16,5	машиноместо	16,5
50	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	16,5	машиноместо	16,5
51	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	20,8	машиноместо	20,8
52	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	23,4	машиноместо	23,4
53	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	14,5	машиноместо	14,5

54	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	14,5	машиноместо	14,5
55	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	14,5	машиноместо	14,5
56	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	14,5	машиноместо	14,5
57	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	14,5	машиноместо	14,5
58	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	14,5	машиноместо	14,5
59	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	14,5	машиноместо	14,5

60	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	14,5	машиноместо	14,5
61	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	14,5	машиноместо	14,5
62	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	14,5	машиноместо	14,5
63	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	14,5	машиноместо	14,5
64	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	14,5	машиноместо	14,5
65	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	14,5	машиноместо	14,5

66	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	14,5	машиноместо	14,5
67	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	14,5	машиноместо	14,5
68	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	14,5	машиноместо	14,5
69	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	14,5	машиноместо	14,5
70	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	14,5	машиноместо	14,5
71	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	14,5	машиноместо	14,5

72	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	14,5	машиноместо	14,5
73	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	14,5	машиноместо	14,5
74	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	14,5	машиноместо	14,5
75	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	14,5	машиноместо	14,5
76	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	14,5	машиноместо	14,5
77	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	14,5	машиноместо	14,5

78	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	14,5	машиноместо	14,5
79	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	14,5	машиноместо	14,5
80	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	14,5	машиноместо	14,5
81	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	14,5	машиноместо	14,5
82	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	14,5	машиноместо	14,5
83	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	14,5	машиноместо	14,5

84	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	14,5	машиноместо	14,5
85	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	14,5	машиноместо	14,5
86	Нежилое	1 уровень на отм. - 5,550	1	14,5	машиноместо	14,5
87	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	12,3	машиноместо	12,3
88	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	16,2	машиноместо	16,2
89	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	16,5	машиноместо	16,5

90	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	16,2	машиноместо	16,2
91	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	16,5	машиноместо	16,5
92	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	16,2	машиноместо	16,2
93	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	16,5	машиноместо	16,5
94	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	16,2	машиноместо	16,2
95	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	16,5	машиноместо	16,5

96	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	12,3	машиноместо	12,3
97	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	15,5	машиноместо	15,5
98	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	15,5	машиноместо	15,5
99	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	14,25	машиноместо	14,25
100	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	14,25	машиноместо	14,25
101	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	14,25	машиноместо	14,25

102	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	14,25	машиноместо	14,25
103	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	15	машиноместо	15
104	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	16,5	машиноместо	16,5
105	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	16,5	машиноместо	16,5
106	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	14,5	машиноместо	14,5
107	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	14,5	машиноместо	14,5

108	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	16,5	машиноместо	16,5
109	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	16,5	машиноместо	16,5
110	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	16,5	машиноместо	16,5
111	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	15,75	машиноместо	15,75
112	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	15,75	машиноместо	15,75
113	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	15,75	машиноместо	15,75

114	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	15,75	машиноместо	15,75
115	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	15	машиноместо	15
116	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	15	машиноместо	15
117	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	14,5	машиноместо	14,5
118	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	14,5	машиноместо	14,5
119	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	14,5	машиноместо	14,5

120	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	15	машиноместо	15
121	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	15	машиноместо	15
122	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	15,5	машиноместо	15,5
123	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	15,5	машиноместо	15,5
124	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	15,5	машиноместо	15,5
125	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	15,5	машиноместо	15,5

126	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	16,5	машиноместо	16,5
127	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	16,5	машиноместо	16,5
128	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	16,5	машиноместо	16,5
129	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	15	машиноместо	15
130	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	16,5	машиноместо	16,5
131	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	14,25	машиноместо	14,25

132	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	14,25	машиноместо	14,25
133	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	15	машиноместо	15
134	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	15	машиноместо	15
135	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	14,5	машиноместо	14,5
136	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	14,5	машиноместо	14,5
137	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	14,5	машиноместо	14,5

138	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	16,5	машиноместо	16,5
139	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	16,5	машиноместо	16,5
140	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	22,3	машиноместо	22,3
141	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	22,3	машиноместо	22,3
142	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	14,5	машиноместо	14,5
143	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	14,5	машиноместо	14,5

144	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	14,5	машиноместо	14,5
145	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	14,5	машиноместо	14,5
146	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	14,5	машиноместо	14,5
147	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	14,5	машиноместо	14,5
148	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	14,5	машиноместо	14,5
149	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	14,5	машиноместо	14,5

150	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	14,5	машиноместо	14,5
151	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	14,5	машиноместо	14,5
152	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	14,5	машиноместо	14,5
153	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	14,5	машиноместо	14,5
154	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	14,5	машиноместо	14,5
155	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	14,5	машиноместо	14,5

156	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	14,5	машиноместо	14,5
157	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	14,5	машиноместо	14,5
158	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	14,5	машиноместо	14,5
159	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	14,5	машиноместо	14,5
160	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	14,5	машиноместо	14,5
161	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	14,5	машиноместо	14,5

162	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	14,5	машиноместо	14,5
163	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	14,5	машиноместо	14,5
164	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	14,5	машиноместо	14,5
165	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	14,5	машиноместо	14,5
166	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	14,5	машиноместо	14,5
167	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	14,5	машиноместо	14,5

168	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	14,5	машиноместо	14,5
169	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	16,5	машиноместо	16,5
170	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	16,5	машиноместо	16,5
171	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	16,5	машиноместо	16,5
172	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	16,5	машиноместо	16,5
173	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	14,5	машиноместо	14,5

174	Нежилое	2 уровень на отм. - 9,150	1	14,5	машиноместо	14,5
-----	---------	---------------------------------	---	------	-------------	------

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Двойной тамбур	1 этаж	Обеспечение прохода	16,1
2	Двойной тамбур	1 этаж	Обеспечение прохода	15,2
3	Вестибюль	1 этаж	Обеспечение прохода	52,6
4	Холл	1 этаж	Обеспечение прохода	15,64
5	Холл	1 этаж	Обеспечение прохода	16,64
6	Лестничная клетка Н1	1 этаж	Обеспечение прохода	17,38
7	Лестничная клетка Н1	1 этаж	Обеспечение прохода	17,38
8	Пожарный пост, консьерж	1 этаж	Использование по фактическому назначению	15,5
9	Комната уборочного инвентаря	1 этаж	Использование по фактическому назначению	5,51

10	Колясочная	1 этаж	Использование по фактическому назначению	9,64
11	Лестничная клетка Н1	1 этаж	Обеспечение прохода	17,38
12	Лестничная клетка Н1	1 этаж	Обеспечение прохода	17,38
13	Лестница	1 этаж	Обеспечение прохода	19,23
14	Лестничная клетка Н1	1 подъезд, 2 этаж	Обеспечение прохода	18,82
15	Переходная лоджия	1 подъезд, 2 этаж	Обеспечение прохода	6,22
16	Тамбур	1 подъезд, 2 этаж	Обеспечение прохода	6,62
17	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	Обеспечение прохода	44,84
18	Лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	Обеспечение прохода	15,05
19	Лестничная клетка Н1	1 подъезд, 3 этаж	Обеспечение прохода	18,82
20	Переходная лоджия	1 подъезд, 3 этаж	Обеспечение прохода	6,22
21	Тамбур	1 подъезд, 3 этаж	Обеспечение прохода	6,62
22	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	Обеспечение прохода	44,84
23	Лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	Обеспечение прохода	15,05
24	Лестничная клетка Н1	1 подъезд, 4 этаж	Обеспечение прохода	18,82
25	Переходная лоджия	1 подъезд, 4 этаж	Обеспечение прохода	6,22
26	Тамбур	1 подъезд, 4 этаж	Обеспечение прохода	6,62
27	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	Обеспечение прохода	44,84
28	Лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	Обеспечение прохода	15,05
29	Лестничная клетка Н1	1 подъезд, 5 этаж	Обеспечение прохода	18,82
30	Переходная лоджия	1 подъезд, 5 этаж	Обеспечение прохода	6,22

31	Тамбур	1 подъезд, 5 этаж	Обеспечение прохода	6,62
32	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	Обеспечение прохода	44,84
33	Лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	Обеспечение прохода	15,05
34	Лестничная клетка Н1	1 подъезд, 6 этаж	Обеспечение прохода	18,82
35	Переходная лоджия	1 подъезд, 6 этаж	Обеспечение прохода	6,22
36	Тамбур	1 подъезд, 6 этаж	Обеспечение прохода	6,62
37	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	Обеспечение прохода	44,84
38	Лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	Обеспечение прохода	15,05
39	Лестничная клетка Н1	1 подъезд, 7 этаж	Обеспечение прохода	18,82
40	Переходная лоджия	1 подъезд, 7 этаж	Обеспечение прохода	6,22
41	Тамбур	1 подъезд, 7 этаж	Обеспечение прохода	6,62
42	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	Обеспечение прохода	44,84
43	Лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	Обеспечение прохода	15,05
44	Лестничная клетка Н1	1 подъезд, 8 этаж	Обеспечение прохода	18,82
45	Переходная лоджия	1 подъезд, 8 этаж	Обеспечение прохода	6,22
46	Тамбур	1 подъезд, 8 этаж	Обеспечение прохода	6,62
47	Коридор	1 подъезд, 8 этаж	Обеспечение прохода	44,84
48	Лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	Обеспечение прохода	15,05
49	Лестничная клетка Н1	1 подъезд, 9 этаж	Обеспечение прохода	18,82
50	Переходная лоджия	1 подъезд, 9 этаж	Обеспечение прохода	6,22
51	Тамбур	1 подъезд, 9 этаж	Обеспечение прохода	6,62

52	Коридор	1 подъезд, 9 этаж	Обеспечение прохода	44,84
53	Лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж	Обеспечение прохода	15,05
54	Лестничная клетка Н1	1 подъезд, 10 этаж	Обеспечение прохода	18,82
55	Переходная лоджия	1 подъезд, 10 этаж	Обеспечение прохода	6,22
56	Тамбур	1 подъезд, 10 этаж	Обеспечение прохода	6,62
57	Коридор	1 подъезд, 10 этаж	Обеспечение прохода	44,84
58	Лифтовой холл	1 подъезд, 10 этаж	Обеспечение прохода	15,05
59	Лестничная клетка Н1	1 подъезд, 11 этаж	Обеспечение прохода	18,82
60	Переходная лоджия	1 подъезд, 11 этаж	Обеспечение прохода	6,22
61	Тамбур	1 подъезд, 11 этаж	Обеспечение прохода	6,62
62	Коридор	1 подъезд, 11 этаж	Обеспечение прохода	44,84
63	Лифтовой холл	1 подъезд, 11 этаж	Обеспечение прохода	15,05
64	Лестничная клетка Н1	1 подъезд, 12 этаж	Обеспечение прохода	18,82
65	Переходная лоджия	1 подъезд, 12 этаж	Обеспечение прохода	6,22
66	Тамбур	1 подъезд, 12 этаж	Обеспечение прохода	6,62
67	Коридор	1 подъезд, 12 этаж	Обеспечение прохода	44,84
68	Лифтовой холл	1 подъезд, 12 этаж	Обеспечение прохода	15,05
69	Лестничная клетка Н1	1 подъезд, 13 этаж	Обеспечение прохода	18,82
70	Переходная лоджия	1 подъезд, 13 этаж	Обеспечение прохода	6,22
71	Тамбур	1 подъезд, 13 этаж	Обеспечение прохода	6,62
72	Коридор	1 подъезд, 13 этаж	Обеспечение прохода	44,84

73	Лифтовой холл	1 подъезд, 13 этаж	Обеспечение прохода	15,05
74	Лестничная клетка Н1	1 подъезд, 14 этаж	Обеспечение прохода	18,82
75	Переходная лоджия	1 подъезд, 14 этаж	Обеспечение прохода	6,22
76	Тамбур	1 подъезд, 14 этаж	Обеспечение прохода	6,62
77	Коридор	1 подъезд, 14 этаж	Обеспечение прохода	44,84
78	Лифтовой холл	1 подъезд, 14 этаж	Обеспечение прохода	15,05
79	Лестничная клетка Н1	1 подъезд, 15 этаж	Обеспечение прохода	18,82
80	Переходная лоджия	1 подъезд, 15 этаж	Обеспечение прохода	6,22
81	Тамбур	1 подъезд, 15 этаж	Обеспечение прохода	6,62
82	Коридор	1 подъезд, 15 этаж	Обеспечение прохода	44,84
83	Лифтовой холл	1 подъезд, 15 этаж	Обеспечение прохода	15,05
84	Лестничная клетка Н1	1 подъезд, 16 этаж	Обеспечение прохода	18,82
85	Переходная лоджия	1 подъезд, 16 этаж	Обеспечение прохода	6,22
86	Тамбур	1 подъезд, 16 этаж	Обеспечение прохода	6,62
87	Коридор	1 подъезд, 16 этаж	Обеспечение прохода	44,84
88	Лифтовой холл	1 подъезд, 16 этаж	Обеспечение прохода	15,05
89	Лестничная клетка Н1	1 подъезд, 17 этаж	Обеспечение прохода	18,82
90	Переходная лоджия	1 подъезд, 17 этаж	Обеспечение прохода	6,22
91	Тамбур	1 подъезд, 17 этаж	Обеспечение прохода	6,62
92	Коридор	1 подъезд, 17 этаж	Обеспечение прохода	44,84
93	Лифтовой холл	1 подъезд, 17 этаж	Обеспечение прохода	15,05

94	Лестничная клетка Н1	1 подъезд, 18 этаж	Обеспечение прохода	18,82
95	Переходная лоджия	1 подъезд, 18 этаж	Обеспечение прохода	6,22
96	Тамбур	1 подъезд, 18 этаж	Обеспечение прохода	6,62
97	Коридор	1 подъезд, 18 этаж	Обеспечение прохода	44,84
98	Лифтовой холл	1 подъезд, 18 этаж	Обеспечение прохода	15,05
99	Лестничная клетка Н1	1 подъезд, 19 этаж	Обеспечение прохода	18,82
100	Переходная лоджия	1 подъезд, 19 этаж	Обеспечение прохода	6,22
101	Тамбур	1 подъезд, 19 этаж	Обеспечение прохода	6,62
102	Коридор	1 подъезд, 19 этаж	Обеспечение прохода	44,84
103	Лифтовой холл	1 подъезд, 19 этаж	Обеспечение прохода	15,05
104	Лестничная клетка Н1	1 подъезд, 20 этаж	Обеспечение прохода	18,82
105	Переходная лоджия	1 подъезд, 20 этаж	Обеспечение прохода	6,22
106	Тамбур	1 подъезд, 20 этаж	Обеспечение прохода	6,62
107	Коридор	1 подъезд, 20 этаж	Обеспечение прохода	44,84
108	Лифтовой холл	1 подъезд, 20 этаж	Обеспечение прохода	15,05
109	Лестничная клетка Н1	1 подъезд, 21 этаж	Обеспечение прохода	18,82
110	Переходная лоджия	1 подъезд, 21 этаж	Обеспечение прохода	6,22
111	Тамбур	1 подъезд, 21 этаж	Обеспечение прохода	6,62
112	Коридор	1 подъезд, 21 этаж	Обеспечение прохода	44,84
113	Лифтовой холл	1 подъезд, 21 этаж	Обеспечение прохода	15,05
114	Лестничная клетка Н1	1 подъезд, 22 этаж	Обеспечение прохода	18,82

115	Переходная лоджия	1 подъезд, 22 этаж	Обеспечение прохода	6,22
116	Тамбур	1 подъезд, 22 этаж	Обеспечение прохода	6,62
117	Коридор	1 подъезд, 22 этаж	Обеспечение прохода	44,84
118	Лифтовой холл	1 подъезд, 22 этаж	Обеспечение прохода	15,05
119	Лестничная клетка Н1	1 подъезд, 23 этаж	Обеспечение прохода	18,82
120	Переходная лоджия	1 подъезд, 23 этаж	Обеспечение прохода	6,22
121	Тамбур	1 подъезд, 23 этаж	Обеспечение прохода	6,62
122	Коридор	1 подъезд, 23 этаж	Обеспечение прохода	44,84
123	Лифтовой холл	1 подъезд, 23 этаж	Обеспечение прохода	15,05
124	Лестничная клетка Н1	1 подъезд, 24 этаж	Обеспечение прохода	18,82
125	Переходная лоджия	1 подъезд, 24 этаж	Обеспечение прохода	6,22
126	Тамбур	1 подъезд, 24 этаж	Обеспечение прохода	6,62
127	Коридор	1 подъезд, 24 этаж	Обеспечение прохода	44,84
128	Лифтовой холл	1 подъезд, 24 этаж	Обеспечение прохода	15,05
129	Лестничная клетка Н1	1 подъезд, 25 этаж	Обеспечение прохода	18,82
130	Переходная лоджия	1 подъезд, 25 этаж	Обеспечение прохода	6,22
131	Тамбур	1 подъезд, 25 этаж	Обеспечение прохода	6,62
132	Коридор	1 подъезд, 25 этаж	Обеспечение прохода	44,84
133	Лифтовой холл	1 подъезд, 25 этаж	Обеспечение прохода	15,05
134	Лестничная клетка Н1	2 подъезд, 2 этаж	Обеспечение прохода	18,82
135	Переходная лоджия	2 подъезд, 2 этаж	Обеспечение прохода	6,25

136	Тамбур	2 подъезд, 2 этаж	Обеспечение прохода	6,62
137	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	Обеспечение прохода	51,06
138	Лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	Обеспечение прохода	15,05
139	Лестничная клетка Н1	2 подъезд, 3 этаж	Обеспечение прохода	18,82
140	Переходная лоджия	2 подъезд, 3 этаж	Обеспечение прохода	6,25
141	Тамбур	2 подъезд, 3 этаж	Обеспечение прохода	6,62
142	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	Обеспечение прохода	51,06
143	Лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	Обеспечение прохода	15,05
144	Лестничная клетка Н1	2 подъезд, 4 этаж	Обеспечение прохода	18,82
145	Переходная лоджия	2 подъезд, 4 этаж	Обеспечение прохода	6,25
146	Тамбур	2 подъезд, 4 этаж	Обеспечение прохода	6,62
147	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	Обеспечение прохода	51,06
148	Лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	Обеспечение прохода	15,05
149	Лестничная клетка Н1	2 подъезд, 5 этаж	Обеспечение прохода	18,82
150	Переходная лоджия	2 подъезд, 5 этаж	Обеспечение прохода	6,25
151	Тамбур	2 подъезд, 5 этаж	Обеспечение прохода	6,62
152	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	Обеспечение прохода	51,06
153	Лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	Обеспечение прохода	15,05
154	Лестничная клетка Н1	2 подъезд, 6 этаж	Обеспечение прохода	18,82
155	Переходная лоджия	2 подъезд, 6 этаж	Обеспечение прохода	6,25
156	Тамбур	2 подъезд, 6 этаж	Обеспечение прохода	6,62

157	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	Обеспечение прохода	51,06
158	Лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	Обеспечение прохода	15,05
159	Лестничная клетка Н1	2 подъезд, 7 этаж	Обеспечение прохода	18,82
160	Переходная лоджия	2 подъезд, 7 этаж	Обеспечение прохода	6,25
161	Тамбур	2 подъезд, 7 этаж	Обеспечение прохода	6,62
162	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	Обеспечение прохода	51,06
163	Лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	Обеспечение прохода	15,05
164	Лестничная клетка Н1	2 подъезд, 8 этаж	Обеспечение прохода	18,82
165	Переходная лоджия	2 подъезд, 8 этаж	Обеспечение прохода	6,25
166	Тамбур	2 подъезд, 8 этаж	Обеспечение прохода	6,62
167	Коридор	2 подъезд, 8 этаж	Обеспечение прохода	51,06
168	Лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	Обеспечение прохода	15,05
169	Лестничная клетка Н1	2 подъезд, 9 этаж	Обеспечение прохода	18,82
170	Переходная лоджия	2 подъезд, 9 этаж	Обеспечение прохода	6,25
171	Тамбур	2 подъезд, 9 этаж	Обеспечение прохода	6,62
172	Коридор	2 подъезд, 9 этаж	Обеспечение прохода	51,06
173	Лифтовой холл	2 подъезд, 9 этаж	Обеспечение прохода	15,05
174	Лестничная клетка Н1	2 подъезд, 10 этаж	Обеспечение прохода	18,82
175	Переходная лоджия	2 подъезд, 10 этаж	Обеспечение прохода	6,25
176	Тамбур	2 подъезд, 10 этаж	Обеспечение прохода	6,62
177	Коридор	2 подъезд, 10 этаж	Обеспечение прохода	51,06

178	Лифтовой холл	2 подъезд, 10 этаж	Обеспечение прохода	15,05
179	Лестничная клетка Н1	2 подъезд, 11 этаж	Обеспечение прохода	18,82
180	Переходная лоджия	2 подъезд, 11 этаж	Обеспечение прохода	6,25
181	Тамбур	2 подъезд, 11 этаж	Обеспечение прохода	6,62
182	Коридор	2 подъезд, 11 этаж	Обеспечение прохода	51,06
183	Лифтовой холл	2 подъезд, 11 этаж	Обеспечение прохода	15,05
184	Лестничная клетка Н1	2 подъезд, 12 этаж	Обеспечение прохода	18,82
185	Переходная лоджия	2 подъезд, 12 этаж	Обеспечение прохода	6,25
186	Тамбур	2 подъезд, 12 этаж	Обеспечение прохода	6,62
187	Коридор	2 подъезд, 12 этаж	Обеспечение прохода	51,06
188	Лифтовой холл	2 подъезд, 12 этаж	Обеспечение прохода	15,05
189	Лестничная клетка Н1	2 подъезд, 13 этаж	Обеспечение прохода	18,82
190	Переходная лоджия	2 подъезд, 13 этаж	Обеспечение прохода	6,25
191	Тамбур	2 подъезд, 13 этаж	Обеспечение прохода	6,62
192	Коридор	2 подъезд, 13 этаж	Обеспечение прохода	51,06
193	Лифтовой холл	2 подъезд, 13 этаж	Обеспечение прохода	15,05
194	Лестничная клетка Н1	2 подъезд, 14 этаж	Обеспечение прохода	18,82
195	Переходная лоджия	2 подъезд, 14 этаж	Обеспечение прохода	6,25
196	Тамбур	2 подъезд, 14 этаж	Обеспечение прохода	6,62
197	Коридор	2 подъезд, 14 этаж	Обеспечение прохода	51,06
198	Лифтовой холл	2 подъезд, 14 этаж	Обеспечение прохода	15,05

199	Лестничная клетка Н1	2 подъезд, 15 этаж	Обеспечение прохода	18,82
200	Переходная лоджия	2 подъезд, 15 этаж	Обеспечение прохода	6,25
201	Тамбур	2 подъезд, 15 этаж	Обеспечение прохода	6,62
202	Коридор	2 подъезд, 15 этаж	Обеспечение прохода	51,06
203	Лифтовой холл	2 подъезд, 15 этаж	Обеспечение прохода	15,05
204	Лестничная клетка Н1	2 подъезд, 16 этаж	Обеспечение прохода	18,82
205	Переходная лоджия	2 подъезд, 16 этаж	Обеспечение прохода	6,25
206	Тамбур	2 подъезд, 16 этаж	Обеспечение прохода	6,62
207	Коридор	2 подъезд, 16 этаж	Обеспечение прохода	51,06
208	Лифтовой холл	2 подъезд, 16 этаж	Обеспечение прохода	15,05
209	Лестничная клетка Н1	2 подъезд, 17 этаж	Обеспечение прохода	18,82
210	Переходная лоджия	2 подъезд, 17 этаж	Обеспечение прохода	6,25
211	Тамбур	2 подъезд, 17 этаж	Обеспечение прохода	6,62
212	Коридор	2 подъезд, 17 этаж	Обеспечение прохода	51,06
213	Лифтовой холл	2 подъезд, 17 этаж	Обеспечение прохода	15,05
214	Лестничная клетка Н1	2 подъезд, 18 этаж	Обеспечение прохода	18,82
215	Переходная лоджия	2 подъезд, 18 этаж	Обеспечение прохода	6,25
216	Тамбур	2 подъезд, 18 этаж	Обеспечение прохода	6,62
217	Коридор	2 подъезд, 18 этаж	Обеспечение прохода	51,06
218	Лифтовой холл	2 подъезд, 18 этаж	Обеспечение прохода	15,05
219	Лестничная клетка Н1	2 подъезд, 19 этаж	Обеспечение прохода	18,82

220	Переходная лоджия	2 подъезд, 19 этаж	Обеспечение прохода	6,25
221	Тамбур	2 подъезд, 19 этаж	Обеспечение прохода	6,62
222	Коридор	2 подъезд, 19 этаж	Обеспечение прохода	51,06
223	Лифтовой холл	2 подъезд, 19 этаж	Обеспечение прохода	15,05
224	Лестничная клетка Н1	2 подъезд, 20 этаж	Обеспечение прохода	18,82
225	Переходная лоджия	2 подъезд, 20 этаж	Обеспечение прохода	6,25
226	Тамбур	2 подъезд, 20 этаж	Обеспечение прохода	6,62
227	Коридор	2 подъезд, 20 этаж	Обеспечение прохода	51,06
228	Лифтовой холл	2 подъезд, 20 этаж	Обеспечение прохода	15,05
229	Лестничная клетка Н1	2 подъезд, 21 этаж	Обеспечение прохода	18,82
230	Переходная лоджия	2 подъезд, 21 этаж	Обеспечение прохода	6,25
231	Тамбур	2 подъезд, 21 этаж	Обеспечение прохода	6,62
232	Коридор	2 подъезд, 21 этаж	Обеспечение прохода	51,06
233	Лифтовой холл	2 подъезд, 21 этаж	Обеспечение прохода	15,05
234	Лестничная клетка Н1	2 подъезд, 22 этаж	Обеспечение прохода	18,82
235	Переходная лоджия	2 подъезд, 22 этаж	Обеспечение прохода	6,25
236	Тамбур	2 подъезд, 22 этаж	Обеспечение прохода	6,62
237	Коридор	2 подъезд, 22 этаж	Обеспечение прохода	51,06
238	Лифтовой холл	2 подъезд, 22 этаж	Обеспечение прохода	15,05
239	Лестничная клетка Н1	2 подъезд, 23 этаж	Обеспечение прохода	18,82
240	Переходная лоджия	2 подъезд, 23 этаж	Обеспечение прохода	6,25

241	Тамбур	2 подъезд, 23 этаж	Обеспечение прохода	6,62
242	Коридор	2 подъезд, 23 этаж	Обеспечение прохода	51,06
243	Лифтовой холл	2 подъезд, 23 этаж	Обеспечение прохода	15,05
244	Лестничная клетка Н1	2 подъезд, 24 этаж	Обеспечение прохода	18,82
245	Переходная лоджия	2 подъезд, 24 этаж	Обеспечение прохода	6,25
246	Тамбур	2 подъезд, 24 этаж	Обеспечение прохода	6,62
247	Коридор	2 подъезд, 24 этаж	Обеспечение прохода	51,06
248	Лифтовой холл	2 подъезд, 24 этаж	Обеспечение прохода	15,05
249	Лестничная клетка Н1	2 подъезд, 25 этаж	Обеспечение прохода	18,82
250	Переходная лоджия	2 подъезд, 25 этаж	Обеспечение прохода	6,25
251	Тамбур	2 подъезд, 25 этаж	Обеспечение прохода	6,62
252	Коридор	2 подъезд, 25 этаж	Обеспечение прохода	51,06
253	Лифтовой холл	2 подъезд, 25 этаж	Обеспечение прохода	15,05

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	1 подъезд	Лифт грузоподъемностью 400 кг	Грузоподъемная машина
2	1 подъезд	Лифт грузоподъемностью 1000 кг	Грузоподъемная машина
3	1 подъезд	Лифт грузоподъемностью 1000 кг	Грузоподъемная машина
4	2 подъезд	Лифт грузоподъемностью 400 кг	Грузоподъемная машина
5	2 подъезд	Лифт грузоподъемностью 1000 кг	Грузоподъемная машина

6	2 подъезд	Лифт грузоподъемностью 1000 кг	Грузоподъемная машина
7	1 уровень на отм. -5,500, помещение насосной	Установка повышения давления фирмы «Wilо» из трех насосов марки Wilo COR-3 Helix V1608/SKw-EB-R, H=9865 м.в.ст; N=5,5 кВт; q=5,17 л/с	Создание требуемого напора в сети хозяйственно-питьевого водоснабжения
8	1 уровень на отм. -5,500, помещение насосной	Насосная станция Wilo CO-2 Helix V 3605/2/SK-FFS-V-R N=15,0 кВт; Q=8,92 л/сек; H=94,58 м.в.ст.	Создание требуемого напора в сети противопожарного водопровода жилого дома
9	1 уровень на отм. -5,500, помещение ИТП	Индивидуальный тепловой пункт	Комплекс устройств, обеспечивающих присоединение к тепловой сети, их работоспособность, управление режимами теплоснабжения, преобразование, регулирование параметров теплоносителя
10	Подземная автостоянка, на отм. -9,150	Малогабаритная автоматическая канализационная насосная установка Wilo-HiSewlift 3-35.	Канализование сантехнических приборов, расположенных в помещениях подвального этажа (парковки)
11	Подземная автостоянка, на отм. -9,150	Малогабаритная автоматическая канализационная насосная установка Wilo-HiDrainlift 3-35.	Канализование сантехнических приборов, расположенных в помещениях подвального этажа (парковки)
12	Подземная автостоянка, на отм. -9,150	Стационарная насосная установка Wilo-Drain TMW 32/8? Q=1,0 м ³ /ч, H=7,0 м.в.ст, N=0,5 кВт	Сбор аварийных вод с пола автостоянки
13	1 уровень на отм. -5,500, электросчетная (дом,офисы)	Вводно-распределительные устройства ВРУ-1 и ВРУ-2	Прием, учет, распределение электроэнергии к электроприемникам жилого дома, расположенных в офисной и жилой части дома
14	1 уровень на отм. -5,500, электросчетная (автостоянка)	Вводно-распределительные устройства ВРУ-3	Прием, учет, распределение электроэнергии к электроприемникам, расположенных в подземной автостоянке

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2020 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	728 664 000
-------------------------------	--------	--	-------------

строительства			
---------------	--	--	--

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	61:44:0073012:97
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается
---	--------	---	-------------------

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	40 010 000
--	--------	--	------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
1		2	3	

<p>изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p>				
---	--	--	--	--

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8e2e31ec0214e180e811c90469615320
Владелец: **ООО "ПМК №77", Карян Сергей Сергеевич,
Ростов-на-Дону**
Действителен: с 29.01.2018 по 29.01.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019