

**Проектная декларация от 13.06.2017 г. на строительство многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (офисы) и подземной автостоянкой
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Советский район,
пр. Стачки, 188/3**

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно- правовой формы	«Стандарт»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно- правовой формы	«Стандарт»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	344090
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Стачки
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом 186 «ф»
	1.2.9	Тип помещений	-
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник, вторник, среда, четверг,
	1.3.2	Рабочее время	09.00-18.00
1.4. О номере телефона,	1.4.1	Номер телефона	8(863)269-73-33, 222-22-96

официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.2	Адрес электронной почты	-
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	-
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Хбликян
	1.5.2	Имя	Кеворк
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Аршалуисович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	Стандарт
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	6168084322
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1156196074760
	2.1.3	Год регистрации	2015
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице	3.1.1	Организационно-правовая форма	-

лице, являющееся резидентом Российской Федерации	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	-
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
	3.1.4	% голосов в органе управления	-
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	-
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	-
	3.2.3	Дата регистрации	-
	3.2.4	Регистрационный номер	-
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	-
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	-
	3.2.7	% голосов в органе управления	-
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Хбликян
	3.3.2	Имя	Кеворк
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Аршалуисович
	3.3.4	Гражданство	Россия
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	100%
<p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>			

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	-
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	-
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта	-
	4.1.5	Наименование населенного пункта	-
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	-
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	-
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое	-
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в	-

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	-
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	-
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	-
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	-
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой	-
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	-
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой	-
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	-
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	0 рублей
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской	0 рублей

		отчетности	
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	0 рублей
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	не требуется
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица -	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического	Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им	Отсутствует

		контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых	Отсутствует	
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице,	Отсутствует	

	исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний	Отсутствует
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке	Отсутствует
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	Отсутствует
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа	Отсутствует

		главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского	
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского	Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо -	-
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица -	-
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в	-

		юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического	-
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых	-
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства,	-

		объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	-
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний	-

	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке	-
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета	-
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского	-
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике			
8.1. Иная информация о	8.1.1		-

Информация о проекте строительства			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	9.2.6	Округ в населенном пункте	-
	9.2.7	Район в населенном пункте	Советский
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Проспект
	9.2.9	Наименование улицы	Стачки
	9.2.10	Дом	188/3
	9.2.11	Литера	-

	9.2.12	Корпус	-
	9.2.13	Строение	-
	9.2.14	Владение	-
	9.2.15	Блок-секция	-
	9.2.16	Уточнение адреса	-
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	25
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	25
	9.2.20	Общая площадь объекта	15 297,40 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Монолитный железобетонный каркас, Наружное стеновое ограждение принято из газоблоков. Фасад выполнен с облицовкой керамическим теплоэффективным кирпичом.
	9.2.22	Материал перекрытий	Перекрытия - монолитный железобетон
	9.2.23	Класс энергоэффективности	«С+», Нормальный
	9.2.24	Сейсмостойкость	6 баллов
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено</p>			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной	10.1.1	Вид договора	-
	10.1.2	Номер договора	-
	10.1.3	Дата заключения договора	-
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	-

	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно- правовой формы	«Гео Плюс»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего	ИНН 6164294199
	10.2.7	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.8	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно- правовой формы	«ТОН»
	10.2.9	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего	ИНН 6165100897
	10.2.10	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные	-
	10.2.11	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно- правовой формы	-
	10.2.12	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего	-

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Союз архитекторов России»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное	-
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика,	ИНН 6164012310
		выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	17.12.2015 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов	№4-1-1-0043-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов	Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«ГеоСПЭК»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	ИНН 6167127735
	10.4.7	Вид заключения экспертизы	-
	10.4.8	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	-
	10.4.9	Номер заключения экспертизы проектной документации	-
		(или) экспертизы результатов инженерных	
	10.4.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов	-
	10.4.11	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	-
	10.4.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	-
	10.4.13	Вид заключения экспертизы	-

	10.4.14	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	-
	10.4.15	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов	-
	10.4.16	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов	-
	10.4.17	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	-
	10.4.18	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	-
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической	-
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой	-
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-

10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	-
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	№761-310-875901-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	18.02.2016 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	03.02.2018 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения	-
		строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	-
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	17.05.2017 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный	30.05.2017 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	-
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	-

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	-
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в	-
	12.1.11	Дата государственной регистрации права	30.05.2017 г.
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	-
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой	-
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	-
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	-
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при	-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	-
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	-
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	61:44:0071517:1713
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	2253,00 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	На прилегающей территории: Проезды (асфальтобетонное покрытие.); Тротуар (асфальтобетонное покрытие) ;
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	На прилегающей территории: Парковочное пространство – 28 мест, из них 2 места на отведенной территории, 26 – на территории кинотеатра по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Коммунистический, №26
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	На прилегающей территории: 1. На территории спортивной площадки – 228,00 м2: 156 м2 – игровая площадка для детей дошкольного и младшего школьного возраста; 72 м2 – площадка отдыха взрослого населения и спорт-площадка. 2. Детская площадка в составе : 1. Детская горка – 1шт. 2. Песочница – 1шт.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Предусмотрена централизованная система удаления мусора, проектируемый дом оборудован мусоропроводом с мусорно-сборными камерами.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	На прилегающей территории: Газоны и озеленение придомовой территории: - 154,00 м2
			Группы деревьев и кустарников высаживаются на фоне газона обыкновенного: - мятник луговой; - райграсс пастбищный;

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Предусмотрено устройства пандуса в придомовой территории, входной группе.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей	На прилегающей территории: На фасаде жилого дома над всеми входными группами расположено уличное
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов	-
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи			
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Газпром газораспределение Ростов-на-Дону»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического	6163000368
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.05.2016 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ 00-61-897
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.05.2018 г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	рублей

	14.1.9	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое акционерное общество
	14.1.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания	"Донэнерго" Ростовские городские электрические сети
		правовой формы	
	14.1.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического	6163089292
	14.1.13	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.11.2015 г.
	14.1.14	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ 2361/15/РГЭС/ЗРЭС
	14.1.15	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2 года
	14.1.16	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5 821 683,18 рублей
	14.1.17	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Водоснабжение
	14.1.18	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.19	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Ростовводоканал»

	14.1.20	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического	6167081833
	14.1.21	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.04.2015 г.
	14.1.22	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ 1391-В
	14.1.23	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18 мес.
	14.1.24	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7 122 240,09 рублей
	14.1.25	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое водоотведение
	14.1.26	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.27	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Ростовводоканал»
	14.1.28	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического	6167081833
	14.1.29	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.04.2015 г.
	14.1.30	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ 1391-К
	14.1.31	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18 мес.

	14.1.32	Размер платы за подключение к сети инженерно- технического обеспечения	4 415 398,23 рублей
	14.1.33	Вид сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.34	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения	-
	14.1.35	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения, без указания организационно- правовой формы	-
	14.1.36	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического	-
	14.1.37	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.38	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.39	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.40	Размер платы за подключение к сети инженерно- технического обеспечения	-
	14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи
14.2.2		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Открытое акционерное общество
14.2.3		Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания	«Ростелеком»

		правовой формы	
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
		Вид сети связи	-
		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	-
		Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно- правовой формы	-
		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	-
		Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно- телекоммуникационную
		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Открытое акционерное общество
		Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно- правовой формы	«Ростелеком»
		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия,	7707049388

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жил ое	2	1	66, 63	2	1 2	27, 60 13, 53	Кухня Сануз ел Сануз елКор идор Корид ор	12, 37 2,4 2 4,0 6 4,1 9
2	жил ое	2	1	59, 07	2	1 2	19,2 4 14,0 0	Кухня Сануз ел Корид ор	12, 44 4,3 5 9,0
3	жил ое	2	1	40, 77	1	1	18,46	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко	11, 55 4,7 9 4,9
4	жил ое	2	1	47, 67	1	1	25, 55	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балкон Балкон	11, 50 4,0 0 6,2 6
5	жил ое	2	1	38, 59	1	1	18, 10	Кухня Сануз ел Корид	8,5 2 3,4 5

6	жил ое	2	1	47, 37	1	1	25,46	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко н Балко	11, 28 4,0 0 6,2 7 0,2
7	жил ое	2	1	40,83	1	1	18,46	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко	11, 55 4,7 9 5,0
8	жил ое	2	1	59,07	2	1 2	19,2 4 14,0 0	Кухня Сануз ел Корид ор Балко	12, 44 4,3 5 9,0 4
9	жил ое	2	1	66,11	2	1 2	27, 60 13, 53	Кухня Сануз ел Сануз елКор идор Корид ор	12, 37 2,2 9 4,0 6 4,2 6
10	жил ое	3	1	65, 84	2	1 2	27, 60 13, 53	Кухня Сануз ел Сануз елКор идор Корид ор	11, 93 2,2 1 3,9 2 4,1 9

1 1	жил ое	3	1	58, 26	2	1 2	19,2 4 14,0 0	Кухня Сануз ел Корид ор Балко	11, 96 4,2 1 8,8 5
1 2	жил ое	3	1	40, 53	1	1	18,46	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко	11, 43 4,6 7 4,9 5
1 3	жил ое	3	1	47, 20	1	1	25, 55	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балкон Балкон	11, 20 3,8 3 6,2 6 0,2
1 4	жил ое	3	1	37, 87	1	1	18, 10	Кухня Сануз ел Корид	8,0 1 3,2 4 5
1 5	жил ое	3	1	46, 89	1	1	25,46	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко н	10, 97 3,8 3 6,2 7
1 6	жил ое	3	1	40,59	1	1	18,46	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко	11, 43 4,6 7 5,0 5

1 7	жил ое	3	1	58,27	2	1 2	19,2 4 14,0 0	Кухня Сануз ел Корид ор Балко н	11, 96 4,2 1 8,8 6
1 8	жил ое	3	1	65,29	2	1 2	27, 60 13, 53	Кухня Сануз ел Сануз елКор идор Корид ор Балко н	11, 93 2,1 2 3,9 2 4,1 9 2,0
1 9	жил ое	4	1	65, 84	2	1 2	27, 60 13, 53	Кухня Сануз ел Сануз елКор идор Корид ор	11, 93 2,2 1 3,9 2 4,1 9
2 0	жил ое	4	1	58, 26	2	1 2	19,2 4 14,0 0	Кухня Сануз ел Корид ор Балко н	11, 96 4,2 1 8,8 5
2 1	жил ое	4	1	40, 53	1	1	18,46	Кухня Сануз ел Коридор Кладовка Балко н	11, 43 4,6 7 4,9 5 1,02

2 2	жил ое	4	1	47, 20	1	1	25, 55	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балкон Балкон	11, 20 3,8 3 6,2 6
2 3	жил ое	4	1	37, 87	1	1	18, 10	Кухня Сануз ел Корид	8,0 1 3,2 4
2 4	жил ое	4	1	46, 89	1	1	25,46	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко н	10, 97 3,8 3 6,2 7
2 5	жил ое	4	1	40,59	1	1	18,46	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко	11, 43 4,6 7 5,0
2 6	жил ое	4	1	58,27	2	1 2	19,2 4 14,0 0	Кухня Сануз ел Корид ор	11, 96 4,2 1 8,8
2 7	жил ое	4	1	65,29	2	1 2	27, 60 13, 53	Кухня Сануз ел Сануз елКор идор Корид ор	11, 93 2,1 2 3,9 2 4,1 9

28	жил ое	5	1	65,84	2	12	27,60 13,53	Кухня Сануз ел Сануз ел Коридор Коридор	11,93 2,21 3,92 4,19
29	жил ое	5	1	58,26	2	12	19,24 14,00	Кухня Сануз ел Коридор	11,96 4,21 8,8
30	жил ое	5	1	40,53	1	1	18,46	Кухня Сануз ел Коридор Кладовка Балко	11,43 4,67 4,9
31	жил ое	5	1	47,20	1	1	25,55	Кухня Сануз ел Коридор Кладовка Балкон Балкон	11,20 3,83 6,26
32	жил ое	5	1	37,87	1	1	18,10	Кухня Сануз ел Корид	8,01 3,24
33	жил ое	5	1	46,89	1	1	25,46	Кухня Сануз ел Коридор Кладовка Балко н Балко	10,97 3,83 6,27 0,2

3 4	жил ое	5	1	40,59	1	1	18,46	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко	11, 43 4,6 7 5,0
3 5	жил ое	5	1	58,27	2	1 2	19,2 4 14,0 0	Кухня Сануз ел Корид ор Балко	11, 96 4,2 1 8,8 6
3 6	жил ое	5	1	65,29	2	1 2	27, 60 13, 53	Кухня Сануз ел Сануз елКор идор Корид ор Балко	11, 93 2,1 2 3,9 2 4,1 9 2,0
3 7	жил ое	6	1	65, 84	2	1 2	27, 60 13, 53	Кухня Сануз ел Сануз елКор идор Корид ор Кладовка	11, 93 2,2 1 3,9 2 4,1 9 2,0
3 8	жил ое	6	1	58, 26	2	1 2	19,2 4 14,0 0	Кухня Сануз ел Корид ор Балко	11, 96 4,2 1 8,8 5

39	жил ое	6	1	40,53	1	1	18,46	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балкон	11,43 4,6 7 4,9
40	жил ое	6	1	47,20	1	1	25,55	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балкон Балкон	11,20 3,8 3 6,2 6
41	жил ое	6	1	37,87	1	1	18,10	Кухня Санузел Коридор	8,0 1 3,2 4
42	жил ое	6	1	46,89	1	1	25,46	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балкон Балкон	10,97 3,8 3 6,2 7
43	жил ое	6	1	40,59	1	1	18,46	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балкон Балкон	11,43 4,6 7 5,0 1
44	жил ое	6	1	58,27	2	1 2	19,24 14,00	Кухня Санузел Коридор Балкон	11,96 4,2 1 8,8 6

4 5	жил ое	6	1	65,29	2	1 2	27, 60 13, 53	Кухня Сануз ел Сануз елКор идор Корид ор	11, 93 2,1 2 3,9 2 4,1 9
4 6	жил ое	7	1	65, 84	2	1 2	27, 60 13, 53	Кухня Сануз ел Сануз елКор идор Корид ор	11, 93 2,2 1 3,9 2 4,1 9
4 7	жил ое	7	1	58, 26	2	1 2	19,2 4 14,0 0	Кухня Сануз ел Корид ор	11, 96 4,2 1 8,8
4 8	жил ое	7	1	40, 53	1	1	18,46	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко	11, 43 4,6 7 4,9
4 9	жил ое	7	1	47, 20	1	1	25, 55	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балкон Балкон	11, 20 3,8 3 6,2 6

50	жил ое	7	1	37,87	1	1	18,10	Кухня Санузел Корид	8,0 1 3,2 4
51	жил ое	7	1	46,89	1	1	25,46	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балкон	10,97 3,8 3 6,2 7
52	жил ое	7	1	40,59	1	1	18,46	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко	11,43 4,6 7 5,0
53	жил ое	7	1	58,27	2	1 2	19,2 4 14,0 0	Кухня Санузел Коридор Балко	11,96 4,2 1 8,8 6
54	жил ое	7	1	65,29	2	1 2	27,60 13,53	Кухня Санузел Санузел Коридор Коридор ор	11,93 2,1 2 3,9 2 4,1 9

5 5	жил ое	8	1	65, 84	2	1 2	27, 60 13, 53	Кухня Сануз ел Сануз елКор идор Корид ор Кладовка	11, 93 2,2 1 3,9 2 4,1 9 2,0
5 6	жил ое	8	1	58, 26	2	1 2	19,2 4 14,0 0	Кухня Сануз ел Корид ор Балко	11, 96 4,2 1 8,8 5
5 7	жил ое	8	1	40, 53	1	1	18,46	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко	11, 43 4,6 7 4,9
5 8	жил ое	8	1	47, 20	1	1	25, 55	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балкон Балкон	11, 20 3,8 3 6,2 6
5 9	жил ое	8	1	37, 87	1	1	18, 10	Кухня Сануз ел Корид	8,0 1 3,2 4 8,5

60	жилое	8	1	46,89	1	1	25,46	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балкон	10,97 3,8 3 6,27
61	жилое	8	1	40,59	1	1	18,46	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балкон	11,43 4,6 7 5,01
62	жилое	8	1	58,27	2	12	19,24 14,00	Кухня Санузел Коридор Балкон	11,96 4,2 1 8,86
63	жилое	8	1	65,29	2	12	27,60 13,53	Кухня Санузел Санузел Коридор Коридор	11,93 2,1 2 3,9 2 4,19
64	жилое	9	1	65,96	2	12	27,30 13,53	Кухня Санузел Санузел Коридор Коридор Кладовка	12,14 2,2 1 3,9 7 4,3 5 2,0

65	жил ое	9	1	58, 34	2	1 2	19,2 6 14,0 5	Кухня Сануз ел Корид ор	11, 99 4,2 1 8,8
66	жил ое	9	1	40, 67	1	1	18,56	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко н	11, 47 4,6 7 4,9 5
67	жил ое	9	1	47, 41	1	1	25, 60	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балкон Балкон	11, 09 3,8 7 6,4 9
68	жил ое	9	1	37, 81	1	1	18, 06	Кухня Сануз ел Корид	8,0 3 3,2 0
69	жил ое	9	1	47, 10	1	1	25,56	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко н	10, 97 3,8 7 6,3 4
70	жил ое	9	1	40,73	1	1	18,56	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко	11, 47 4,6 7 5,0

7 1	жил ое	9	1	58,34	2	1 2	19,2 6 14,0 5	Кухня Сануз ел Корид ор	11, 99 4,2 1 8,8
7 2	жил ое	9	1	65,41	2	1 2	27, 30 13, 53	Кухня Сануз ел Сануз елКор идор Корид ор Балко	12, 14 2,1 2 3,9 7 4,3 5 2,0
7 3	жил ое	10	1	65, 96	2	1 2	27, 30 13, 53	Кухня Сануз ел Сануз елКор идор Корид ор	12, 14 2,2 1 3,9 7 4,3 5
7 4	жил ое	10	1	58, 34	2	1 2	19,2 6 14,0 5	Кухня Сануз ел Корид ор	11, 99 4,2 1 8,8
7 5	жил ое	10	1	40, 67	1	1	18,56	Кухня Сануз ел Коридор Кладовка Балко	11, 47 4,6 7 4,9

7 6	жил ое	10	1	47, 41	1	1	25, 60	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балкон Балкон	11, 09 3,8 7 6,4 9
7 7	жил ое	10	1	37, 81	1	1	18, 06	Кухня Сануз ел Корид	8,0 3 3,2 0
7 8	жил ое	10	1	47, 10	1	1	25,56	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко н	10, 97 3,8 7 6,3 4
7 9	жил ое	10	1	40,73	1	1	18,56	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко	11, 47 4,6 7 5,0
8 0	жил ое	10	1	58,34	2	1 2	19,2 6 14,0 5	Кухня Сануз ел Корид ор	11, 99 4,2 1 8,8
8 1	жил ое	10	1	65,41	2	1 2	27, 30 13, 53	Кухня Сануз ел Сануз елКор идор Корид ор	12, 14 2,1 2 3,9 7 4,3 5

8 2	жил ое	11	1	65, 96	2	1 2	27, 30 13, 53	Кухня Сануз ел Сануз елКор идор Корид ор	12, 14 2,2 1 3,9 7 4,3 5
8 3	жил ое	11	1	58, 34	2	1 2	19,2 6 14,0 5	Кухня Сануз ел Корид ор Балко	11, 99 4,2 1 8,8 3
8 4	жил ое	11	1	40, 67	1	1	18,56	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко	11, 47 4,6 7 4,9 5
8 5	жил ое	11	1	47, 41	1	1	25, 60	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балкон Балкон	11, 09 3,8 7 6,4 9 0,2
8 6	жил ое	11	1	37, 81	1	1	18, 06	Кухня Сануз ел Корид	8,0 3 3,2 0 0,5

87	жилое	11	1	47,10	1	1	25,56	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балкон	10,97 3,8 7 6,3 4
88	жилое	11	1	40,73	1	1	18,56	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балкон	11,47 4,6 7 5,0
89	жилое	11	1	58,34	2	1 2	19,26 14,05	Кухня Санузел Коридор Балкон	11,99 4,2 1 8,8 3
90	жилое	11	1	65,41	2	1 2	27,30 13,53	Кухня Санузел Санузел Коридор Коридор Балкон	12,14 2,1 2 3,9 7 4,3 5 2,0
91	жилое	12	1	65,96	2	1 2	27,30 13,53	Кухня Санузел Санузел Коридор Коридор ор	12,14 2,2 1 3,9 7 4,3 5

9 2	жил ое	12	1	58, 34	2	1 2	19,2 6 14,0 5	Кухня Сануз ел Корид ор	11, 99 4,2 1 8,8
9 3	жил ое	12	1	40, 67	1	1	18,56	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко	11, 47 4,6 7 4,9
9 4	жил ое	12	1	47, 41	1	1	25, 60	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балкон Балкон	09 11, 3,8 7 6,4 9 0,3
9 5	жил ое	12	1	37, 81	1	1	18, 06	Кухня Сануз ел Корид ор Балко	8,0 3 3,2 0 8,5 2
9 6	жил ое	12	1	47, 10	1	1	25,56	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко н Балко	10, 97 3,8 7 6,3 4 0,3

9 7	жил ое	12	1	40,73	1	1	18,56	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко н	11, 47 4,6 7 5,0 1 1,02
9 8	жил ое	12	1	58,34	2	1 2	19,2 6 14,0 5	Кухня Сануз ел Корид ор Балко	11, 99 4,2 1 8,8 3
9 9	жил ое	12	1	65,41	2	1 2	27, 30 13, 53	Кухня Сануз ел Сануз елКор идор Корид ор	12, 14 2,1 2 3,9 7 4,3 5
1 0 0	жил ое	13	1	65, 96	2	1 2	27, 30 13, 53	Кухня Сануз ел Сануз елКор идор Корид ор Кладовка	12, 14 2,2 1 3,9 7 4,3 5 2,0
1 0 1	жил ое	13	1	58, 34	2	1 2	19,2 6 14,0 5	Кухня Сануз ел Корид ор	11, 99 4,2 1 8,8

1 0 2	жил ое	13	1	40, 67	1	1	18,56	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко	11, 47 4,6 7 4,9
1 0 3	жил ое	13	1	47, 41	1	1	25, 60	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балкон Балкон	11, 09 3,8 7 6,4 9
1 0 4	жил ое	13	1	37, 81	1	1	18, 06	Кухня Сануз ел Корид ор	8,0 3 3,2 0 8,5
1 0 5	жил ое	13	1	47, 10	1	1	25,56	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко н	10, 97 3,8 7 6,3 4
1 0 6	жил ое	13	1	40,73	1	1	18,56	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко н	11, 47 4,6 7 5,0 1
1 0 7	жил ое	13	1	58,34	2	1 2	19,2 6 14,0 5	Кухня Сануз ел Корид ор	11, 99 4,2 1 8,8

1 0 8	жил ое	13	1	65,41	2	1 2	27, 30 13, 53	Кухня Сануз ел Сануз елКор идор Корид ор	12, 14 2,1 2 3,9 7 4,3 5
1 0 9	жил ое	14	1	65, 96	2	1 2	27, 30 13, 53	Кухня Сануз ел Сануз елКор идор Корид ор Кладовка	12, 14 2,2 1 3,9 7 4,3 5 2,0
1 1 0	жил ое	14	1	58, 34	2	1 2	19,2 6 14,0 5	Кухня Сануз ел Корид ор Балко	11, 99 4,2 1 8,8 2
1 1 1	жил ое	14	1	40, 67	1	1	18,56	Кухня Сануз ел Коридор Кладовка Балко	11, 47 4,6 7 4,9 5
1 1 2	жил ое	14	1	47, 41	1	1	25, 60	Кухня Сануз ел Коридор Кладовка Балкон Балкон	11, 09 3,8 7 6,4 9 0,2

1 1 3	жил ое	14	1	37, 81	1	1	18, 06	Кухня Сануз ел Корид ор Балко н	8,0 3 3,2 0 8,5 2 7,1
1 1 4	жил ое	14	1	47, 10	1	1	25,56	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко н Балко	10, 97 3,8 7 6,3 4 0,3
1 1 5	жил ое	14	1	40,73	1	1	18,56	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко н	11, 47 4,6 7 5,0 1 1,02
1 1 6	жил ое	14	1	58,34	2	1 2	19,2 6 14,0 5	Кухня Сануз ел Корид ор Балко н	11, 99 4,2 1 8,8 2
1 1 7	жил ое	14	1	65,41	2	1 2	27, 30 13, 53	Кухня Сануз ел Сануз елКор идор Корид ор Балко н	12, 14 2,1 2 3,9 7 4,3 5 2,0

1 1 8	жил ое	15	1	75, 47	3	1 2 3	23, 27 13, 12 11, 68	Кухня Сануз ел Сануз елКор идор Корид ор Кладовка Кладовка	12, 14 2,2 1 3,9 7 4,3 5 2,5 2
1 1 9	жил ое	15	1	49, 01	1	1	23,9 8	Кухня Сануз ел Корид ор	12, 05 4,2 1 8,7
1 2 0	жил ое	15	1	40, 67	1	1	18,56	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко	11, 47 4,6 7 4,9
1 2 1	жил ое	15	1	47, 41	1	1	25, 60	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балкон Балкон	11, 09 3,8 7 6,4 9
1 2 2	жил ое	15	1	37, 81	1	1	18, 06	Кухня Сануз ел Корид	8,0 3 3,2 0
1 2 3	жил ое	15	1	47, 10	1	1	25,56	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко н	10, 97 3,8 7 6,3 4

1 2 4	жил ое	15	1	40,73	1	1	18,56	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко	11, 47 4,6 7 5,0
1 2 5	жил ое	15	1	49,01	1	1	23,9 8	Кухня Санузел Коридор	12, 05 4,2 1 8,7
1 2 6	жил ое	15	1	74,92	3	1 2 3	23, 27 13, 12 11, 68	Кухня Санузел Санузел Коридор Коридор Кладовка	12, 14 2,1 2 3,9 7 4,3 5 2,5
1 2 7	жил ое	16	1	75, 47	3	1 2 3	23, 27 13, 12 11, 68	Кухня Санузел Санузел Коридор Коридор Кладовка	12, 14 2,2 1 3,9 7 4,3 5 2,5
1 2 8	жил ое	16	1	49, 01	1	1	23,9 8	Кухня Санузел Коридор Балко	12, 05 4,2 1 8,7 7

1 2 9	жил ое	16	1	40, 67	1	1	18,56	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко	11, 47 4,6 7 4,9
1 3 0	жил ое	16	1	47, 41	1	1	25, 60	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балкон Балкон	11, 09 3,8 7 6,4 9
1 3 1	жил ое	16	1	37, 81	1	1	18, 06	Кухня Сануз ел Корид	8,0 3 3,2 0
1 3 2	жил ое	16	1	47, 10	1	1	25,56	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко н	10, 97 3,8 7 6,3 4
1 3 3	жил ое	16	1	40,73	1	1	18,56	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко	11, 47 4,6 7 5,0
1 3 4	жил ое	16	1	49,01	1	1	23,9 8	Кухня Сануз ел Корид ор Балко	12, 05 4,2 1 8,7 7

1 3 5	жил ое	16	1	74,92	3	1 2 3	23, 27 13, 12 11, 68	Кухня Сануз ел Сануз елКор идор Корид ор Кладовка	12, 14 2,1 2 3,9 7 4,3 5 2,5
1 3 6	жил ое	17	1	75, 47	3	1 2 3	23, 27 13, 12 11, 68	Кухня Сануз ел Сануз елКор идор Корид ор Кладовка Кладовка	12, 14 2,2 1 3,9 7 4,3 5 2,5 2
1 3 7	жил ое	17	1	49, 01	1	1	23,9 8	Кухня Сануз ел Корид ор	12, 05 4,2 1 8,7
1 3 8	жил ое	17	1	40, 67	1	1	18,56	Кухня Сануз ел Коридор Кладовка Балко	11, 47 4,6 7 4,9
1 3 9	жил ое	17	1	47, 41	1	1	25, 60	Кухня Сануз ел Коридор Кладовка Балкон Балкон	11, 09 3,8 7 6,4 9

1 4 0	жил ое	17	1	37, 81	1	1	18, 06	Кухня Сануз ел Корид ор	8,0 3 3,2 0 8,5
1 4 1	жил ое	17	1	47, 10	1	1	25,56	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко н Балко	10, 97 3,8 7 6,3 4 0,3
1 4 2	жил ое	17	1	40,73	1	1	18,56	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко н	11, 47 4,6 7 5,0 1 1,02
1 4 3	жил ое	17	1	49,01	1	1	23,9 8	Кухня Сануз ел Корид ор	12, 05 4,2 1 8,7
1 4 4	жил ое	17	1	74,92	3	1 2 3	23, 27 13, 12 11, 68	Кухня Сануз ел Сануз елКор идор Корид ор Кладовка Балко	12, 14 2,1 2 3,9 7 4,3 5 2,5 2

1 4 5	жил ое	18	1	75, 47	3	1 2 3	23, 27 13, 12 11, 68	Кухня Сануз ел Сануз елКор идор Корид ор Кладовка	12, 14 2,2 1 3,9 7 4,3 5 2,5
1 4 6	жил ое	18	1	49, 01	1	1	23,9 8	Кухня Сануз ел Корид ор	12, 05 4,2 1 8,7
1 4 7	жил ое	18	1	40, 67	1	1	18,56	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко	11, 47 4,6 7 4,9
1 4 8	жил ое	18	1	47, 41	1	1	25, 60	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балкон Балкон	11, 09 3,8 7 6,4 9
1 4 9	жил ое	18	1	37, 81	1	1	18, 06	Кухня Сануз ел Корид	8,0 3 3,2 0
1 5 0	жил ое	18	1	47, 10	1	1	25,56	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко н	10, 97 3,8 7 6,3 4

1 5 1	жил ое	18	1	40,73	1	1	18,56	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко н	11, 47 4,6 7 5,0 1 1,02
1 5 2	жил ое	18	1	49,01	1	1	23,9 8	Кухня Сануз ел Корид ор	12, 05 4,2 1 8,7
1 5 3	жил ое	18	1	74,92	3	1 2 3	23, 27 13, 12 11, 68	Кухня Сануз ел Сануз елКор идор Корид ор Кладовка Балко	12, 14 2,1 2 3,9 7 4,3 5 2,5 2
1 5 4	жил ое	19	1	75, 45	3	1 2 3	23, 27 13, 12 11, 68	Кухня Сануз ел Сануз елКор идор Корид ор Кладовка	12, 12 2,2 1 3,9 7 4,3 5 2,5
1 5 5	жил ое	19	1	49, 01	1	1	23,9 8	Кухня Сануз ел Корид ор	12, 05 4,2 1 8,7

1 5 6	жил ое	19	1	40, 67	1	1	18,56	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко	11, 47 4,6 7 4,9
1 5 7	жил ое	19	1	47, 41	1	1	25, 60	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балкон Балкон	11, 09 3,8 7 6,4 9
1 5 8	жил ое	19	1	37, 89	1	1	18, 06	Кухня Сануз ел Корид	8,0 8 3,2 0
1 5 9	жил ое	19	1	47, 09	1	1	25,55	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко н	10, 97 3,8 7 6,3 4
1 6 0	жил ое	19	1	40,72	1	1	18,56	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко н	11, 46 4,6 7 5,0 1
1 6 1	жил ое	19	1	49,01	1	1	23,9 8	Кухня Сануз ел Корид ор	12, 05 4,2 1 8,7

1 6 2	жил ое	19	1	74,90	3	1 2 3	23, 27 13, 12 11, 68	Кухня Сануз ел Сануз елКор идор Корид ор Кладовка Балко	12, 12 2,1 2 3,9 7 4,3 5 2,5 2
1 6 3	жил ое	20	1	75, 11	3	1 2 3	23, 27 13, 12 11, 68	Кухня Сануз ел Сануз елКор идор Корид ор Кладовка Кладовка	11, 99 2,1 0 3,8 7 4,3 5 2,5 2
1 6 4	жил ое	20	1	48, 79	1	1	23,9 8	Кухня Сануз ел Корид ор	11, 92 4,0 9 8,7
1 6 5	жил ое	20	1	40, 49	1	1	18,56	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко	11, 37 4,5 9 4,9
1 6 6	жил ое	20	1	47, 21	1	1	25, 60	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балкон Балкон	11, 00 3,7 6 6,4 9

1 6 7	жил ое	20	1	37, 74	1	1	18, 06	Кухня Сануз ел Корид ор	8,0 0 3,2 0 8,4
1 6 8	жил ое	20	1	46, 89	1	1	25,55	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко н Балко	10, 88 3,7 6 6,3 4 0,3
1 6 9	жил ое	20	1	40,55	1	1	18,56	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко н	11, 37 4,5 9 5,0 1 1,02
1 7 0	жил ое	20	1	48,77	1	1	23,9 8	Кухня Сануз ел Корид ор	11, 92 4,1 0 8,7 7
1 7 1	жил ое	20	1	74,58	3	1 2 3	23, 27 13, 12 11, 68	Кухня Сануз ел Сануз елКор идор Корид ор Кладовка Балко	11, 99 2,0 1 3,8 9 4,3 5 2,5 2

1 7 2	жил ое	21	1	75, 11	3	1 2 3	23, 27 13, 12 11, 68	Кухня Сануз ел Сануз елКор идор Корид ор Кладовка Кладовка	11, 99 2,1 0 3,8 7 4,3 5 2,5 2
1 7 3	жил ое	21	1	48, 79	1	1	23,9 8	Кухня Сануз ел Корид ор	11, 92 4,0 9 8,7
1 7 4	жил ое	21	1	40, 49	1	1	18,56	Кухня Сануз ел Коридор Кладовка Балко н	11, 37 4,5 9 4,9 5
1 7 5	жил ое	21	1	47, 21	1	1	25, 60	Кухня Сануз ел Коридор Кладовка Балкон Балкон	11, 00 3,7 6 6,4 9 0,2
1 7 6	жил ое	21	1	37, 74	1	1	18, 06	Кухня Сануз ел Корид ор Балко	8,0 0 3,2 0 8,4 8

1 7 7	жил ое	21	1	46, 89	1	1	25,55	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко н Балко	10, 88 3,7 6 6,3 4 0,3
1 7 8	жил ое	21	1	40,55	1	1	18,56	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко	11, 37 4,5 9 5,0
1 7 9	жил ое	21	1	48,77	1	1	23,9 8	Кухня Сануз ел Корид ор	11, 92 4,1 0 8,7
1 8 0	жил ое	21	1	74,58	3	1 2 3	23, 27 13, 12 11, 68	Кухня Сануз ел Сануз елКор идор Корид ор Кладовка	11, 99 2,0 1 3,8 9 4,3 5 2,5
1 8 1	жил ое	22	1	75, 11	3	1 2 3	23, 27 13, 12 11, 68	Кухня Сануз ел Сануз елКор идор Корид ор Кладовка	11, 99 2,1 0 3,8 7 4,3 5 2,5

1 8 2	жил ое	22	1	48, 79	1	1	23,9 8	Кухня Сануз ел Корид ор Балко	11, 92 4,0 9 8,7 7
1 8 3	жил ое	22	1	40, 49	1	1	18,56	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко	11, 37 4,5 9 4,9
1 8 4	жил ое	22	1	47, 21	1	1	25, 60	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балкон Балкон	11, 00 3,7 6 6,4 9 0,2
1 8 5	жил ое	22	1	37, 74	1	1	18, 06	Кухня Сануз ел Корид	8,0 0 3,2 0
1 8 6	жил ое	22	1	46, 89	1	1	25,55	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко н Балко	10, 88 3,7 6 6,3 4 0,2
1 8 7	жил ое	22	1	40,55	1	1	18,56	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко	11, 37 4,5 9 5,0

1 8 8	жил ое	22	1	48,77	1	1	23,9 8	Кухня Сануз ел Корид ор Балко н	11, 92 4,1 0 8,7 7
1 8 9	жил ое	22	1	74,58	3	1 2 3	23, 27 13, 12 11, 68	Кухня Сануз ел Сануз елКор идор Корид ор Кладовка Балко н	11, 99 2,0 1 3,8 9 4,3 5 2,5 7
1 9 0	жил ое	23	1	74, 97	3	1 2 3	23, 27 13, 12 11, 68	Кухня Сануз ел Сануз елКор идор Корид ор Кладовка	11, 92 2,0 5 3,8 5 4,3 5 2,5
1 9 1	жил ое	23	1	48, 64	1	1	23,9 8	Кухня Сануз ел Корид ор Балко н	11, 85 4,0 4 8,7 7
1 9 2	жил ое	23	1	40, 42	1	1	18,56	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко н	11, 37 4,5 9 4,9 5

1 9 3	жил ое	23	1	47, 11	1	1	25, 60	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балкон Балкон	10, 95 3,7 1 6,4 9
1 9 4	жил ое	23	1	37, 38	1	1	18, 06	Кухня Сануз ел Корид	7,9 6 2,9 2
1 9 5	жил ое	23	1	46, 80	1	1	25,55	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко н	10, 84 3,7 1 6,3 4
1 9 6	жил ое	23	1	40,48	1	1	18,56	Кухня Санузел Коридор Кладовка Балко	11, 33 4,5 6 5,0
1 9 7	жил ое	23	1	48,64	1	1	23,9 8	Кухня Сануз ел Корид ор	11, 85 4,0 4 8,7
1 9 8	жил ое	23	1	74,42	3	1 2 3	23, 27 13, 12 11, 68	Кухня Сануз ел Сануз елКор идор Корид ор Кладовка	11, 92 1,9 6 3,8 5 4,3 5 2,5

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	офис	1	1	122,0	Офис №1	122,0
2	офис	1	1	202,0	Офис №2	202,0
3	офис	1	1	202,0	Офис №3	202,0
4	офис	1	1	80,4	Офис №4	80,4
5	тамбур	1	1	4,0	-	-
6	тамбур	1	1	18,8	-	-
7	охрана	1	1	9,7	-	-
8	тамбур	1	1	4,0	-	-
9	коридор	1	1	30,35	-	-
10	Помещение уборочного инвентаря	1	1	4,0	-	-
11	с/у женский	1	1	3,0	-	-
12	с/у мужской	1	1	3,0	-	-
13	с/у МГН	1	4	3,0	-	-
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Примечание	Основной габарит, м	Площадь, м ²

1	2	3	4	5	6	7
1	Машино-место	подвал	1	СК	2,5x5,3	13,3
2	Машино-место	подвал	1	СК	2,5x5,3	13,3
3	Машино-место	подвал	1	БК	2,5x5,3	13,3
4	Машино-место	подвал	1	БК	2,5x5,3	13,3
5	Машино-место	подвал	1	БК	2,5x5,3	13,3
6	Машино-место	подвал	1	БК	2,5x5,3	13,3
7	Машино-место	подвал	1	МК	2,4x5,3	12,7
8	Машино-место	подвал	1	МК	2,4x5,3	12,7
9	Машино-место	подвал	1	СК	2,5x5,3	13,3
10	Машино-место	подвал	1	БК	2,5x5,3	13,3
11	Машино-место	подвал	1	БК	2,5x5,3	13,3
12	Машино-место	подвал	1	СК	2,5x5,3	13,3
13	Машино-место	подвал	1	МК	2,4x5,3	12,7
14	Машино-место	подвал	1	МК	2,4x5,3	12,7
15	Машино-место	подвал	1	БК	2,5x5,3	13,3
16	Машино-место	подвал	1	БК	2,5x5,3	13,3
17	Машино-место	подвал	1	СК	2,5x5,3	13,3
18	Машино-место	подвал	1	СК	2,5x5,3	13,3
19	Машино-место	подвал	1	СК	2,5x5,3	13,3
20	Машино-место	подвал	1	СК	2,5x5,3	13,3

21	Машино-место	подвал	1	МК	2,4x5,3	12,7
22	Машино-место	подвал	1	СК	2,5x5,3	13,3
23	Машино-место	подвал	1	СК	2,5x5,3	13,3
24	Машино-место	подвал	1	СК	2,5x5,3	13,3
25	Машино-место	подвал	1	СК	2,5x5,3	13,3
26	Машино-место	подвал	1	МГН	3,6x6,0	21,6

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Тамбур	1 этаж	нежил	3,2
2	Тамбур	1 этаж	нежил	3,3
3	Вестибюль	1 этаж	нежил	16,1
4	Комн. дежурн. пож. пост	1 этаж	нежил	15,0
5	С/у	1 этаж	нежил	1,7
6	Комната уборочного инвентаря	1 этаж	нежил ое	3,1
7	Лифтовой холл	1 этаж	нежил ое	9,2
8	Помещение ВРУ	1 этаж	нежил	18,0
9	Мусоросборная камера	1 этаж	нежил	2,3
10	Лестничная клетка	1 этаж	нежил	12,8

11	Тамбур	1 этаж	нежил	2,6
12	Тамбур	1 этаж	нежил	2,4
13	Лестничная клетка	2 этаж	нежил	12,75
14	Лоджия (воздушная зона)	2 этаж	нежил	10,22
15	Тамбур	2 этаж	нежил	2,64
16	Коридор	2 этаж	нежил	10,07
17	Лифтовый холл	2 этаж	нежил	9,62
18	Коридор	2 этаж	нежил	33,0
19	Лестничная клетка	3 этаж	нежил	12,75
20	Лоджия (воздушная зона)	3 этаж	нежил	10,22
21	Тамбур	3 этаж	нежил	2,64
22	Коридор	3 этаж	нежил	10,07
23	Лифтовый холл	3 этаж	нежил	9,62
24	Коридор	3 этаж	нежил	33,0
25	Лестничная клетка	4 этаж	нежил	12,75
26	Лоджия (воздушная зона)	4 этаж	нежил	10,22
27	Тамбур	4 этаж	нежил	2,64
28	Коридор	4 этаж	нежил	10,07
29	Лифтовый холл	4 этаж	нежил	9,62
30	Коридор	4 этаж	нежил	33,0

31	Лестничная клетка	5 этаж	нежил	12,75
32	Лоджия (воздушная зона)	5 этаж	нежил	10,22
33	Тамбур	5 этаж	нежил	2,64
34	Коридор	5 этаж	нежил	10,07
35	Лифтовый холл	5 этаж	нежил	9,62
36	Коридор	5 этаж	нежил	33,0
37	Лестничная клетка	6 этаж	нежил	12,75
38	Лоджия (воздушная зона)	6 этаж	нежил	10,22
39	Тамбур	6 этаж	нежил	2,64
40	Коридор	6 этаж	нежил	10,07
41	Лифтовый холл	6 этаж	нежил	9,62
42	Коридор	6 этаж	нежил	33,0
43	Лестничная клетка	7 этаж	нежил	12,75
44	Лоджия (воздушная зона)	7 этаж	нежил	10,22
45	Тамбур	7 этаж	нежил	2,64
46	Коридор	7 этаж	нежил	10,07
47	Лифтовый холл	7 этаж	нежил	9,62
48	Коридор	7 этаж	нежил	33,0
49	Лестничная клетка	8 этаж	нежил	12,75
50	Лоджия (воздушная зона)	8 этаж	нежил	10,22
51	Тамбур	8 этаж	нежил	2,64

52	Коридор	8 этаж	нежил	10,07
53	Лифтовый холл	8 этаж	нежил	9,62
54	Коридор	8 этаж	нежил	33,0
55	Лестничная клетка	9 этаж	нежил	12,75
56	Лоджия (воздушная зона)	9 этаж	нежил	10,22
57	Тамбур	9 этаж	нежил	2,64
58	Коридор	9 этаж	нежил	10,07
59	Лифтовый холл	9 этаж	нежил	9,62
60	Коридор	9 этаж	нежил	33,2
61	Лестничная клетка	10 этаж	нежил	12,75
62	Лоджия (воздушная зона)	10 этаж	нежил	10,22
63	Тамбур	10 этаж	нежил	2,64
64	Коридор	10 этаж	нежил	10,07
65	Лифтовый холл	10 этаж	нежил	9,62
66	Коридор	10 этаж	нежил	33,2
67	Лестничная клетка	11 этаж	нежил	12,75
68	Лоджия (воздушная зона)	11 этаж	нежил	10,22
69	Тамбур	11 этаж	нежил	2,64
70	Коридор	11 этаж	нежил	10,07
71	Лифтовый холл	11 этаж	нежил	9,62
72	Коридор	11 этаж	нежил	33,2

73	Лестничная клетка	12 этаж	нежил	12,75	
74	Лоджия (воздушная зона)	12 этаж	нежил	10,22	
75	Тамбур	12 этаж	нежил	2,64	
76	Коридор	12 этаж	нежил	10,07	
77	Лифтовый холл	12 этаж	нежил	9,62	
78	Коридор	12 этаж	нежил	33,2	
79	Лестничная клетка	13 этаж	нежил	12,75	
80	Лоджия (воздушная зона)	13 этаж	нежил	10,22	
81	Тамбур	13 этаж	нежил	2,64	
82	Коридор	13 этаж	нежил	10,07	
83	Лифтовый холл	13 этаж	нежил	9,62	
84	Коридор	13 этаж	нежил	33,2	
85	Лестничная клетка	14 этаж	нежил	12,75	
86	Лоджия (воздушная зона)	14 этаж	нежил	10,22	
87	Тамбур	14 этаж	нежил	2,64	
88	Коридор	14 этаж	нежил	10,07	
89	Лифтовый холл	14 этаж	нежил	9,62	
90	Коридор	14 этаж	нежил	33,2	
91	Лестничная клетка	15 этаж	нежил	12,75	
92	Лоджия (воздушная зона)	15 этаж	нежил	10,22	
93	Тамбур	15 этаж	нежил	2,64	

94	Коридор	15 этаж	нежил	10,07
95	Лифтовый холл	15 этаж	нежил	9,62
96	Коридор	15 этаж	нежил	33,2
97	Лестничная клетка	16 этаж	нежил	12,75
98	Лоджия (воздушная зона)	16 этаж	нежил	10,22
99	Тамбур	16 этаж	нежил	2,64
10	Коридор	16 этаж	нежил	10,07
10	Лифтовый холл	16 этаж	нежил	9,62
10	Коридор	16 этаж	нежил	33,2
10	Лестничная клетка	17 этаж	нежил	12,75
10	Лоджия (воздушная зона)	17 этаж	нежил	10,22
10	Тамбур	17 этаж	нежил	2,64
10	Коридор	17 этаж	нежил	10,07
10	Лифтовый холл	17 этаж	нежил	9,62
10	Коридор	17 этаж	нежил	33,2
10	Лестничная клетка	18 этаж	нежил	12,75
11	Лоджия (воздушная зона)	18 этаж	нежил	10,22
11	Тамбур	18 этаж	нежил	2,64
11	Коридор	18 этаж	нежил	10,07
11	Лифтовый холл	18 этаж	нежил	9,62
11	Коридор	18 этаж	нежил	33,2

11	Лестничная клетка	19 этаж	нежил	12,75
11	Лоджия (воздушная зона)	19 этаж	нежил	10,22
11	Тамбур	19 этаж	нежил	2,64
11	Коридор	19 этаж	нежил	10,07
11	Лифтовый холл	19 этаж	нежил	9,62
12	Коридор	19 этаж	нежил	33,2
12	Лестничная клетка	20 этаж	нежил	12,75
12	Лоджия (воздушная зона)	20 этаж	нежил	10,22
12	Тамбур	20 этаж	нежил	2,64
12	Коридор	20 этаж	нежил	10,07
12	Лифтовый холл	20 этаж	нежил	9,62
12	Коридор	20 этаж	нежил	33,2
12	Лестничная клетка	21 этаж	нежил	12,75
12	Лоджия (воздушная зона)	21 этаж	нежил	10,22
12	Тамбур	21 этаж	нежил	2,64
13	Коридор	21 этаж	нежил	10,07
13	Лифтовый холл	21 этаж	нежил	9,62
13	Коридор	21 этаж	нежил	33,2
13	Лестничная клетка	22 этаж	нежил	12,75
13	Лоджия (воздушная зона)	22 этаж	нежил	10,22
13	Тамбур	22 этаж	нежил	2,64

13	Коридор	22 этаж	нежил	10,07
13	Лифтовый холл	22 этаж	нежил	9,62
13	Коридор	22 этаж	нежил	33,2
13	Лестничная клетка	23 этаж	нежил	12,75
14	Лоджия (воздушная зона)	23 этаж	нежил	10,22
14	Тамбур	23 этаж	нежил	2,64
14	Коридор	23 этаж	нежил	10,07
14	Лифтовый холл	23 этаж	нежил	9,62
14	Коридор	23 этаж	нежил	33,2
145	Лестничная клетка	Технический этаж	нежил	12,8
146	Лоджия (воздушная зона)	Технический этаж	нежил	10,2
147	Помещение для прочистки мусорного ствола	Технический этаж	нежилое	4,0
148	Тамбур	Технический этаж	нежилое	2,7
149	Лифтовый холл для обслуживания лифтов	Технический этаж	нежилое	9,5
150	Помещение технического этажа	Технический этаж	нежилое	587,4
151	Выход на кровлю	Кровля	нежилое	10,7
152	Машинное помещение	Кроля	нежил	28,5
153	Помещение	Кровля	нежил	18,7
154	Лоджия (воздушная зона)	Кровля	нежил	10,2
155	Тамбур	Кровля	нежил	2,6

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Лифтовая шахта, Надземные этажи	Лифтовое	Лифт «Щербинский лифтостроительный завод-ЩЛЗ» -2 шт., Q=400кг, v=1,6м/с Лифт Лифт «Щербинский лифтостроительный завод-ЩЛЗ» -2шт.	Вертикальный транспорт
2	Подвал, надземные этажи, технический этаж.	Система электроснабжения	ВРУ-0,4 кВ Кабель марки ВВГ нг (А) - LS распределительные шкафы ШУ-1, ШУ-2 Счетчики СЭТ -4-1/1	Электроснабжение и освещение
3	Надземные этажи.	Система теплоснабжения	Крышная блочно-модульная котельная TermosRUS-1300 Котлы стальные 660кВт ТТ 50 660 Энторос – 2 шт.	Теплоснабжение
4	Подвал, надземные этажи, технический этаж.	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водомерный узел в колодце №1, вводы – полиэтиленовые питьевые трубы ПЭ 100 SDR17	Холодное и горячее водоснабжение
5	Подвал, надземные этажи, технический этаж.	Система хозяйственно-бытовой канализации	Насос дренажный Wilo-Opti-Drain TMW Система канализации из стальных электросварных труб	Отвод хоз.бытовых стоков
6	Подвал, надземные этажи	Система водостока (ливневая)	Стальные трубы ГОСТ 10704-91	Отвод ливневых стоков

7	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Воздуховоды из оцинкованной стали толщиной 0,7 мм., вентилятор и огнезащита	Общеобменная вентиляция
8	Надземные этажи	Система дымоудаления	На кровле – системы ПДУ-1-ПДУ-3 Поэтажные – ВДУ-2 Клапаны КПД-4 Воздуховоды из тонколистовой стали толщиной 1,5 мм, с огнезащитным покрытием ОЗС-МВ с пределом огнестойкости не менее 20 мин.	Противодымная вентиляция
9	Надземные этажи	Система видеонаблюдения	-	Сети связи
10	Надземные этажи	Слаботочные системы	Домофонная сеть, телевизионная сеть, радиовещание, телефонная сеть.	Сети связи
11	Надземные этажи	Система пожаротушения	Устройство пожаротушения: пульт контроля и управления С2000М версия 2.06 Извещатели пожарные ИП212-34А «ДИП-34-01-02» версия 1.20	Противопожарное водоснабжение и оповещение при пожаре

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
-	-	-	-

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	30 процентов готовности
--	--------	---------------------------------------	-------------------------

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 квартал 2017 года
	17.1.3	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 квартал 2018 года
	17.1.5	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа	4 квартал 2018 года
			проекта строительства
	17.1.7	Этап реализации проекта строительства	100 процентов готовности
	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 квартал 2019 года
	17.1.9	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 квартал 2019 года
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	328 700 000 рублей
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу	61:44:0071517:1713

19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно- правовой формы	-
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета	-
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	Договор беспроцентного займа от учредителя от 15.05.2017
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Физ. лицо - учредитель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой	Хбликян Кеворк Аршалуисович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные	616500367730
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	25 000 000 (Двадцать пять миллионов) российских рублей
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	до «14» мая 2027 года (включительно)
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	-
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	-
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	-
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно- правовой формы	-
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	-
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	-
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	21.3.4	Вид населенного пункта	-
	21.3.5	Наименование населенного пункта	-
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	-
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-

	21.3.8	Тип здания (сооружения)	-
	21.3.9	Тип помещений	-
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	-
	21.4.2	Адрес электронной почты	-
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно- телекоммуникационной	-
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика	-
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц	-
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со</p>			

<p>проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>			
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и</p>	23.1.1	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в</p> <p style="text-align: center;">2</p>	-
	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>	-

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры		-
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		-
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет	-
целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12		уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		

объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору			
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	-
Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
-	-	-	-

Генеральный директор ООО «Стандарт»

К.А. Хбликян

К.А. Хбликян



