

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-001100 от 09.02.2021

Комплексная многоэтажная жилая застройка по ул. Вересаева в г. Ростове-на-Дону. Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 9, корпус 2 (9-й этап строительства)»

Дата первичного размещения: 16.11.2020

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик-1 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ-ДОН" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ-1 "ЮСИ-ДОН" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 344072 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Ростовская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Вересаева |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 101/3 ; Корпус: 1 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 1 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(863)333-01-41 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: mail61@usimail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: gk-usi.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Папко |
| | 1.5.2 | Имя: Игорь |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик-1 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ-ДОН" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6163148597 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа Компаний "ЮгСтройИнвест" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6163148597 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1166196086891 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 11.07.2016 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Строительное управление-8 "ЮгСтройИнвест" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2635816780 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: 60 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Анашкина |
| | 3.3.2 | Имя: Татьяна |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Юрьевна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Россия |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 40 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 172-692-869 11 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 263518446178 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Анашкина |
| | 3.4.2 | Имя: Татьяна |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Юрьевна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Россия |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 40 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 172-692-869 11 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 263518446178 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Протокол учредителей об учреждении № 1 общества с ограниченной ответственностью "Строительное управление-1 "ЮгСтройИнвест-Дон" от "30" июня 2016 года |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Иванов |
| | 3.4.2 | Имя: Алексей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Юрьевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Россия |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 60 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 159-139-425 89 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 260708036150 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение о создании ООО "СУ-8 "ЮСИ" от 12.11.2012, Договор купли-продажи доли в уставном капитале общества от 13.08.2018, Договор купли-продажи части доли в уставном капитале общества от 07.09.2018 г |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительное управление -6"ЮгСтройИнвест-Дон" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6167136112 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1166196108979 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительное управление-10" ЮгСтройИнвест-Дон" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6167137395 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1176196002795 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительное управление -9" ЮгСтройИнвест-Дон" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6167137412 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1176196002806 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительное управление- 5" ЮгСтройИнвест- Дон" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6167136105 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1166196108957 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительное управление- 3" ЮгСтройИнвест-Дон" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6163148580 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1166196086858 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительное управление-2 ЮгСтройИнвест-Дон" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6163148572 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1166196086836 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительное управление -11 "ЮгСтройИнвест-Дон" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6167137405 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1176196002784 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительное управление -7 "ЮгСтройИнвест-Дон" |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6167136095 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1166196108968 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительное управление -8 "ЮгСтройИнвест-Дон" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6167136070 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1166196108792 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ростовская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Вересаева |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 101/3 ; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Эко район "Вересаево" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Комплексная многоэтажная жилая застройка по ул. Вересаева в г. Ростове-на-Дону. Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 1, корпус 1,2,3 (1-й этап строительства). |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.12.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-936509-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ростовская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Вересаева |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 101/3 ; Строение: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Эко район "Вересаева" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Комплексная многоэтажная жилая застройка по ул. Вересаева в г. Ростове-на-Дону. Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 1, корпус 1,2,3 (1-й этап строительства). |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.12.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-936509-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ростовская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Вересаева |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 101/4 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Эко район "Вересаева" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом Литер 2 (2-й этап строительства). |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.04.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-937309-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ростовская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Вересаева |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 101/5 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Эко район "Вересаева" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Комплексная многоэтажная жилая застройка по ул. Вересаева в г. Ростове-на-Дону. Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 3 (3-й этап строительства). |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.10.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-937409-2020 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ростовская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Вересаева |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 101/6 ; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Эко район "Вересаева" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Комплексная многоэтажная жилая застройка по ул. Вересаева в г. Ростове-на-Дону. Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 4, корпус 1,2,3 (4-й этап строительства). Жилой дом литер 4 корпус 1 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.07.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-938109-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ростовская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Вересаева |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 101/6 ; Строение: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Эко район "Вересаева" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Комплексная многоэтажная жилая застройка по ул. Вересаева в г. Ростове-на-Дону. Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 4, корпус 1,2,3 (4-й этап строительства). Жилой дом литер 4 корпус 2 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.07.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-938109-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ростовская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Вересаева |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 101/6 ; Строение: 3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Эко район "Вересаева" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Комплексная многоэтажная жилая застройка по ул. Вересаева в г. Ростове-на-Дону. Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 4, корпус 1,2,3 (4-й этап строительства). Жилой дом литер 4 корпус 3 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.07.2020 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-938109-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Объединение строителей Южного и Северо-Кавказского округов» |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6163096204 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 48,15 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 017,29 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 542,18 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: В соответствии с Постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 31.08.2018 №830 утверждена проектная документация по планировке (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах ул. Вересаева - ул. Берберовская - границы земельного участка с КН 61:44:000000-1122 границы существующих земельных участков, объект капитального строительства Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 9, корпус 2 (9-й этап строительства)» состоит из: Многоквартирного жилого дома литер 9 корпус 2 и пристроенной подземной автостоянки литер 9 корпус 3 |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ростовская область |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Берберовская |
| | 9.2.10 | Дом: 6 |
| | 9.2.11 | Литера: 9 |
| | 9.2.12 | Корпус: 2 |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Литер 9/2 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 23 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 36 955,8 м2 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ростовская область |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Берберовская |
| | 9.2.10 | Дом: 6 |
| | 9.2.11 | Литера: 9 |
| | 9.2.12 | Корпус: 3 |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Подземная автостоянка Литер 9 корпус 3 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 2 877,9 м2 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 25 738,40 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25 738,40 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 370,52 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 370,52 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310170415 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: КУБАНЬПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312155564 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.12.2018 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61-2-1-2-006394-2018 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.11.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61-2-1-2-057041-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Эко район "Вересаево", микрорайон "Вересаево", литер 9 корпус 2 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Ростра-РД |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6163148558 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 61-310-939901-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 37685 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.10.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.10.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.10.2026 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 22.01.2019 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |

| | | |
|---|------------|---|
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент имущественно - земельных отношений города Ростова-на-Дону |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 61:44:0030402:2242 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 18 030,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 32 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 39 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектом предусматривается обустройство игровой, спортивной зоны и зоны отдыха. Каждая площадка оборудуется малыми архитектурными формами в соответствии со своим назначением. На детских площадках устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных достижениях- горки, лазы, позволяющие развивать вестибулярный аппарат- качели, карусели, качалки. На площадках созданы условия для спокойных игр. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках соблюдены расстояния норм безопасности |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории квартала жилой застройки предусмотрены площадки для занятий физкультурой |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для мусоросборника расположена с учетом требований СанПиН 2.4.1.3049-13 "санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций". Она выделена в хозяйственной зоне на расстоянии не менее 15 м от здания, на площадке с твердым покрытием |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируется насаждение. Озеленение представлено посадкой деревьев и кустарников, полосой кустарниковых насаждений. Расстояние от детских игровых зон до зеленых насаждений спроектировано в соответствии с требованиями СНиП |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступ на первый этаж МГН обеспечен пандусами, вдоль обеих сторон пандуса устанавливаются ограждения с поручнями |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение площадочной территории проектируемого объекта выполнено консольными светильниками типа КОСМО с лампой ДНаТ мощностью 250 Вт (или аналог), установленными на трубчатых опорах высотой 8 м типа SAL DS-88 компании "ROSA" (или аналог) |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: 0 |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 12 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Спец-энерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167133640 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 140 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 448 292,61 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Ростовводоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3074 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 917 959,92 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6163000368 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 00-61-00000000012549 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 163 430,26 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Ростовводоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3074 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 954 619,66 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
|--|--------|--|

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|--------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 498 |
|--|--------|---|

| | | |
|--|--------|---|
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
|--|--------|---|

| | | |
|--|----------|--------------------------------------|
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
|--|----------|--------------------------------------|

| | | |
|--|----------|---|
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
|--|----------|---|

| | | |
|--|--------|--|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 52.10 | 2 | 50.7 | 2.75 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 35.80 | 1 | 34.4 | 2.75 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 52.50 | 2 | 51.1 | 2.75 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 51.40 | 2 | 50.0 | 2.75 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 35.20 | 1 | 33.8 | 2.75 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 35.80 | 1 | 34.4 | 2.75 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 51.80 | 2 | 50.4 | 2.75 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 51.60 | 2 | 50.2 | 2.75 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 35.60 | 1 | 34.2 | 2.75 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 35.40 | 1 | 34.0 | 2.75 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 52.00 | 2 | 50.6 | 2.75 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 51.60 | 2 | 50.2 | 2.75 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 35.60 | 1 | 34.2 | 2.75 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 35.40 | 1 | 34.0 | 2.75 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 52.00 | 2 | 50.6 | 2.75 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 51.60 | 2 | 50.2 | 2.75 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 35.60 | 1 | 34.2 | 2.75 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 35.40 | 1 | 34.0 | 2.75 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 52.00 | 2 | 50.6 | 2.75 |
| 20 | Квартира | 6 | 1 | 51.60 | 2 | 50.2 | 2.75 |
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 35.60 | 1 | 34.2 | 2.75 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 35.40 | 1 | 34.0 | 2.75 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 52.00 | 2 | 50.6 | 2.75 |
| 24 | Квартира | 7 | 1 | 51.60 | 2 | 50.2 | 2.75 |
| 25 | Квартира | 7 | 1 | 35.60 | 1 | 34.2 | 2.75 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 35.40 | 1 | 34.0 | 2.75 |
| 27 | Квартира | 7 | 1 | 52.00 | 2 | 50.6 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|------|------|
| 28 | Квартира | 8 | 1 | 51.60 | 2 | 50.2 | 2.75 |
| 29 | Квартира | 8 | 1 | 35.60 | 1 | 34.2 | 2.75 |
| 30 | Квартира | 8 | 1 | 35.40 | 1 | 34.0 | 2.75 |
| 31 | Квартира | 8 | 1 | 52.00 | 2 | 50.6 | 2.75 |
| 32 | Квартира | 9 | 1 | 51.60 | 2 | 50.2 | 2.75 |
| 33 | Квартира | 9 | 1 | 35.60 | 1 | 34.2 | 2.75 |
| 34 | Квартира | 9 | 1 | 35.40 | 1 | 34.0 | 2.75 |
| 35 | Квартира | 9 | 1 | 52.00 | 2 | 50.6 | 2.75 |
| 36 | Квартира | 10 | 1 | 51.60 | 2 | 50.2 | 2.75 |
| 37 | Квартира | 10 | 1 | 35.60 | 1 | 34.2 | 2.75 |
| 38 | Квартира | 10 | 1 | 35.40 | 1 | 34.0 | 2.75 |
| 39 | Квартира | 10 | 1 | 52.00 | 2 | 50.6 | 2.75 |
| 40 | Квартира | 11 | 1 | 51.60 | 2 | 50.2 | 2.75 |
| 41 | Квартира | 11 | 1 | 35.60 | 1 | 34.2 | 2.75 |
| 42 | Квартира | 11 | 1 | 35.40 | 1 | 34.0 | 2.75 |
| 43 | Квартира | 11 | 1 | 52.00 | 2 | 50.6 | 2.75 |
| 44 | Квартира | 12 | 1 | 51.50 | 2 | 50.2 | 2.75 |
| 45 | Квартира | 12 | 1 | 35.50 | 1 | 34.2 | 2.75 |
| 46 | Квартира | 12 | 1 | 35.30 | 1 | 34.0 | 2.75 |
| 47 | Квартира | 12 | 1 | 51.90 | 2 | 50.6 | 2.75 |
| 48 | Квартира | 13 | 1 | 51.50 | 2 | 50.2 | 2.75 |
| 49 | Квартира | 13 | 1 | 35.50 | 1 | 34.2 | 2.75 |
| 50 | Квартира | 13 | 1 | 35.30 | 1 | 34.0 | 2.75 |
| 51 | Квартира | 13 | 1 | 51.90 | 2 | 50.6 | 2.75 |
| 52 | Квартира | 14 | 1 | 51.50 | 2 | 50.2 | 2.75 |
| 53 | Квартира | 14 | 1 | 35.50 | 1 | 34.2 | 2.75 |
| 54 | Квартира | 14 | 1 | 35.30 | 1 | 34.0 | 2.75 |
| 55 | Квартира | 14 | 1 | 51.90 | 2 | 50.6 | 2.75 |
| 56 | Квартира | 15 | 1 | 51.50 | 2 | 50.2 | 2.75 |
| 57 | Квартира | 15 | 1 | 35.50 | 1 | 34.2 | 2.75 |
| 58 | Квартира | 15 | 1 | 35.30 | 1 | 34.0 | 2.75 |
| 59 | Квартира | 15 | 1 | 51.90 | 2 | 50.6 | 2.75 |
| 60 | Квартира | 16 | 1 | 51.50 | 2 | 50.2 | 2.75 |
| 61 | Квартира | 16 | 1 | 35.50 | 1 | 34.2 | 2.75 |
| 62 | Квартира | 16 | 1 | 35.30 | 1 | 34.0 | 2.75 |
| 63 | Квартира | 16 | 1 | 51.90 | 2 | 50.6 | 2.75 |
| 64 | Квартира | 17 | 1 | 51.50 | 2 | 50.2 | 2.75 |
| 65 | Квартира | 17 | 1 | 35.50 | 1 | 34.2 | 2.75 |
| 66 | Квартира | 17 | 1 | 35.30 | 1 | 34.0 | 2.75 |
| 67 | Квартира | 17 | 1 | 51.90 | 2 | 50.6 | 2.75 |
| 68 | Квартира | 18 | 1 | 51.50 | 2 | 50.2 | 2.75 |
| 69 | Квартира | 18 | 1 | 35.50 | 1 | 34.2 | 2.75 |
| 70 | Квартира | 18 | 1 | 35.30 | 1 | 34.0 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|------|------|
| 71 | Квартира | 18 | 1 | 51.90 | 2 | 50.6 | 2.75 |
| 72 | Квартира | 19 | 1 | 51.50 | 2 | 50.2 | 2.75 |
| 73 | Квартира | 19 | 1 | 35.50 | 1 | 34.2 | 2.75 |
| 74 | Квартира | 19 | 1 | 35.30 | 1 | 34.0 | 2.75 |
| 75 | Квартира | 19 | 1 | 51.90 | 2 | 50.6 | 2.75 |
| 76 | Квартира | 1 | 2 | 64.20 | 2 | 60.5 | 2.75 |
| 77 | Квартира | 1 | 2 | 40.90 | 1 | 38.9 | 2.75 |
| 78 | Квартира | 1 | 2 | 64.70 | 2 | 61.0 | 2.75 |
| 79 | Квартира | 2 | 2 | 63.50 | 2 | 59.8 | 2.75 |
| 80 | Квартира | 2 | 2 | 40.20 | 1 | 38.2 | 2.75 |
| 81 | Квартира | 2 | 2 | 40.80 | 1 | 38.8 | 2.75 |
| 82 | Квартира | 2 | 2 | 64.10 | 2 | 60.4 | 2.75 |
| 83 | Квартира | 3 | 2 | 63.70 | 2 | 60.0 | 2.75 |
| 84 | Квартира | 3 | 2 | 40.40 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 85 | Квартира | 3 | 2 | 40.40 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 86 | Квартира | 3 | 2 | 64.30 | 2 | 60.6 | 2.75 |
| 87 | Квартира | 4 | 2 | 63.70 | 2 | 60.0 | 2.75 |
| 88 | Квартира | 4 | 2 | 40.40 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 89 | Квартира | 4 | 2 | 40.40 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 90 | Квартира | 4 | 2 | 64.30 | 2 | 60.6 | 2.75 |
| 91 | Квартира | 5 | 2 | 63.70 | 2 | 60.0 | 2.75 |
| 92 | Квартира | 5 | 2 | 40.40 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 93 | Квартира | 5 | 2 | 40.40 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 94 | Квартира | 5 | 2 | 64.30 | 2 | 60.6 | 2.75 |
| 95 | Квартира | 6 | 2 | 63.70 | 2 | 60.0 | 2.75 |
| 96 | Квартира | 6 | 2 | 40.40 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 97 | Квартира | 6 | 2 | 40.40 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 98 | Квартира | 6 | 2 | 64.30 | 2 | 60.6 | 2.75 |
| 99 | Квартира | 7 | 2 | 63.70 | 2 | 60.0 | 2.75 |
| 100 | Квартира | 7 | 2 | 40.40 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 101 | Квартира | 7 | 2 | 40.40 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 102 | Квартира | 7 | 2 | 64.30 | 2 | 60.6 | 2.75 |
| 103 | Квартира | 8 | 2 | 63.70 | 2 | 60.0 | 2.75 |
| 104 | Квартира | 8 | 2 | 40.40 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 105 | Квартира | 8 | 2 | 40.40 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 106 | Квартира | 8 | 2 | 64.30 | 2 | 60.6 | 2.75 |
| 107 | Квартира | 9 | 2 | 63.70 | 2 | 60.0 | 2.75 |
| 108 | Квартира | 9 | 2 | 40.40 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 109 | Квартира | 9 | 2 | 40.40 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 110 | Квартира | 9 | 2 | 64.30 | 2 | 60.6 | 2.75 |
| 111 | Квартира | 10 | 2 | 63.70 | 2 | 60.0 | 2.75 |
| 112 | Квартира | 10 | 2 | 40.40 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 113 | Квартира | 10 | 2 | 40.40 | 1 | 38.4 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|------|------|
| 114 | Квартира | 10 | 2 | 64.30 | 2 | 60.6 | 2.75 |
| 115 | Квартира | 11 | 2 | 63.70 | 2 | 60.0 | 2.75 |
| 116 | Квартира | 11 | 2 | 40.40 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 117 | Квартира | 11 | 2 | 40.40 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 118 | Квартира | 11 | 2 | 64.30 | 2 | 60.6 | 2.75 |
| 119 | Квартира | 12 | 2 | 63.60 | 2 | 60.0 | 2.75 |
| 120 | Квартира | 12 | 2 | 40.30 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 121 | Квартира | 12 | 2 | 40.30 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 122 | Квартира | 12 | 2 | 64.20 | 2 | 60.6 | 2.75 |
| 123 | Квартира | 13 | 2 | 63.60 | 2 | 60.0 | 2.75 |
| 124 | Квартира | 13 | 2 | 40.30 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 125 | Квартира | 13 | 2 | 40.30 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 126 | Квартира | 13 | 2 | 64.20 | 2 | 60.6 | 2.75 |
| 127 | Квартира | 14 | 2 | 63.60 | 2 | 60.0 | 2.75 |
| 128 | Квартира | 14 | 2 | 40.30 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 129 | Квартира | 14 | 2 | 40.30 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 130 | Квартира | 14 | 2 | 64.20 | 2 | 60.6 | 2.75 |
| 131 | Квартира | 15 | 2 | 63.60 | 2 | 60.0 | 2.75 |
| 132 | Квартира | 15 | 2 | 40.30 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 133 | Квартира | 15 | 2 | 40.30 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 134 | Квартира | 15 | 2 | 64.20 | 2 | 60.6 | 2.75 |
| 135 | Квартира | 16 | 2 | 63.60 | 2 | 60.0 | 2.75 |
| 136 | Квартира | 16 | 2 | 40.30 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 137 | Квартира | 16 | 2 | 40.30 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 138 | Квартира | 16 | 2 | 64.20 | 2 | 60.6 | 2.75 |
| 139 | Квартира | 17 | 2 | 63.60 | 2 | 60.0 | 2.75 |
| 140 | Квартира | 17 | 2 | 40.30 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 141 | Квартира | 17 | 2 | 40.30 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 142 | Квартира | 17 | 2 | 64.20 | 2 | 60.6 | 2.75 |
| 143 | Квартира | 18 | 2 | 63.60 | 2 | 60.0 | 2.75 |
| 144 | Квартира | 18 | 2 | 40.30 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 145 | Квартира | 18 | 2 | 40.30 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 146 | Квартира | 18 | 2 | 64.20 | 2 | 60.6 | 2.75 |
| 147 | Квартира | 19 | 2 | 63.60 | 2 | 60.0 | 2.75 |
| 148 | Квартира | 19 | 2 | 40.30 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 149 | Квартира | 19 | 2 | 40.30 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 150 | Квартира | 19 | 2 | 64.20 | 2 | 60.6 | 2.75 |
| 151 | Квартира | 20 | 2 | 63.60 | 2 | 60.0 | 2.75 |
| 152 | Квартира | 20 | 2 | 40.30 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 153 | Квартира | 20 | 2 | 40.30 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 154 | Квартира | 20 | 2 | 64.20 | 2 | 60.6 | 2.75 |
| 155 | Квартира | 1 | 3 | 91.40 | 3 | 83.9 | 2.75 |
| 156 | Квартира | 1 | 3 | 35.60 | 1 | 33.6 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|------|------|
| 157 | Квартира | 1 | 3 | 60.30 | 2 | 58.6 | 2.75 |
| 158 | Квартира | 1 | 3 | 42.00 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 159 | Квартира | 1 | 3 | 77.40 | 2 | 75.8 | 2.75 |
| 160 | Квартира | 2 | 3 | 90.50 | 3 | 83.0 | 2.75 |
| 161 | Квартира | 2 | 3 | 35.00 | 1 | 33.0 | 2.75 |
| 162 | Квартира | 2 | 3 | 59.70 | 2 | 58.0 | 2.75 |
| 163 | Квартира | 2 | 3 | 41.40 | 1 | 37.9 | 2.75 |
| 164 | Квартира | 2 | 3 | 42.40 | 1 | 38.9 | 2.75 |
| 165 | Квартира | 2 | 3 | 79.80 | 3 | 78.2 | 2.75 |
| 166 | Квартира | 3 | 3 | 90.40 | 3 | 83.2 | 2.75 |
| 167 | Квартира | 3 | 3 | 35.10 | 1 | 33.1 | 2.75 |
| 168 | Квартира | 3 | 3 | 59.90 | 2 | 58.2 | 2.75 |
| 169 | Квартира | 3 | 3 | 41.40 | 1 | 37.9 | 2.75 |
| 170 | Квартира | 3 | 3 | 41.90 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 171 | Квартира | 3 | 3 | 80.20 | 3 | 78.6 | 2.75 |
| 172 | Квартира | 4 | 3 | 90.40 | 3 | 83.2 | 2.75 |
| 173 | Квартира | 4 | 3 | 35.10 | 1 | 33.1 | 2.75 |
| 174 | Квартира | 4 | 3 | 59.90 | 2 | 58.2 | 2.75 |
| 175 | Квартира | 4 | 3 | 41.40 | 1 | 37.9 | 2.75 |
| 176 | Квартира | 4 | 3 | 41.90 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 177 | Квартира | 4 | 3 | 80.20 | 3 | 78.6 | 2.75 |
| 178 | Квартира | 5 | 3 | 90.40 | 3 | 83.2 | 2.75 |
| 179 | Квартира | 5 | 3 | 35.10 | 1 | 33.1 | 2.75 |
| 180 | Квартира | 5 | 3 | 59.90 | 2 | 58.2 | 2.75 |
| 181 | Квартира | 5 | 3 | 41.40 | 1 | 37.9 | 2.75 |
| 182 | Квартира | 5 | 3 | 41.90 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 183 | Квартира | 5 | 3 | 80.20 | 3 | 78.6 | 2.75 |
| 184 | Квартира | 6 | 3 | 90.40 | 3 | 83.2 | 2.75 |
| 185 | Квартира | 6 | 3 | 35.10 | 1 | 33.1 | 2.75 |
| 186 | Квартира | 6 | 3 | 59.90 | 2 | 58.2 | 2.75 |
| 187 | Квартира | 6 | 3 | 41.40 | 1 | 37.9 | 2.75 |
| 188 | Квартира | 6 | 3 | 41.90 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 189 | Квартира | 6 | 3 | 80.20 | 3 | 78.6 | 2.75 |
| 190 | Квартира | 7 | 3 | 90.40 | 3 | 83.2 | 2.75 |
| 191 | Квартира | 7 | 3 | 35.10 | 1 | 33.1 | 2.75 |
| 192 | Квартира | 7 | 3 | 59.90 | 2 | 58.2 | 2.75 |
| 193 | Квартира | 7 | 3 | 41.40 | 1 | 37.9 | 2.75 |
| 194 | Квартира | 7 | 3 | 41.90 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 195 | Квартира | 7 | 3 | 80.20 | 3 | 78.6 | 2.75 |
| 196 | Квартира | 8 | 3 | 90.40 | 3 | 83.2 | 2.75 |
| 197 | Квартира | 8 | 3 | 35.10 | 1 | 33.1 | 2.75 |
| 198 | Квартира | 8 | 3 | 59.90 | 2 | 58.2 | 2.75 |
| 199 | Квартира | 8 | 3 | 41.40 | 1 | 37.9 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|------|------|
| 200 | Квартира | 8 | 3 | 41.90 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 201 | Квартира | 8 | 3 | 80.20 | 3 | 78.6 | 2.75 |
| 202 | Квартира | 9 | 3 | 90.40 | 3 | 83.2 | 2.75 |
| 203 | Квартира | 9 | 3 | 35.10 | 1 | 33.1 | 2.75 |
| 204 | Квартира | 9 | 3 | 59.90 | 2 | 58.2 | 2.75 |
| 205 | Квартира | 9 | 3 | 41.40 | 1 | 37.9 | 2.75 |
| 206 | Квартира | 9 | 3 | 41.90 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 207 | Квартира | 9 | 3 | 80.20 | 3 | 78.6 | 2.75 |
| 208 | Квартира | 10 | 3 | 90.40 | 3 | 83.2 | 2.75 |
| 209 | Квартира | 10 | 3 | 35.10 | 1 | 33.1 | 2.75 |
| 210 | Квартира | 10 | 3 | 59.90 | 2 | 58.2 | 2.75 |
| 211 | Квартира | 10 | 3 | 41.40 | 1 | 37.9 | 2.75 |
| 212 | Квартира | 10 | 3 | 41.90 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 213 | Квартира | 10 | 3 | 80.20 | 3 | 78.6 | 2.75 |
| 214 | Квартира | 11 | 3 | 90.40 | 3 | 83.2 | 2.75 |
| 215 | Квартира | 11 | 3 | 35.10 | 1 | 33.1 | 2.75 |
| 216 | Квартира | 11 | 3 | 59.90 | 2 | 58.2 | 2.75 |
| 217 | Квартира | 11 | 3 | 41.40 | 1 | 37.9 | 2.75 |
| 218 | Квартира | 11 | 3 | 41.90 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 219 | Квартира | 11 | 3 | 80.20 | 3 | 78.6 | 2.75 |
| 220 | Квартира | 12 | 3 | 90.60 | 3 | 83.2 | 2.75 |
| 221 | Квартира | 12 | 3 | 35.00 | 1 | 33.1 | 2.75 |
| 222 | Квартира | 12 | 3 | 59.80 | 2 | 58.2 | 2.75 |
| 223 | Квартира | 12 | 3 | 41.30 | 1 | 37.9 | 2.75 |
| 224 | Квартира | 12 | 3 | 41.80 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 225 | Квартира | 12 | 3 | 80.20 | 3 | 78.6 | 2.75 |
| 226 | Квартира | 13 | 3 | 90.60 | 3 | 83.2 | 2.75 |
| 227 | Квартира | 13 | 3 | 35.00 | 1 | 33.1 | 2.75 |
| 228 | Квартира | 13 | 3 | 59.80 | 2 | 58.2 | 2.75 |
| 229 | Квартира | 13 | 3 | 41.30 | 1 | 37.9 | 2.75 |
| 230 | Квартира | 13 | 3 | 41.80 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 231 | Квартира | 13 | 3 | 80.20 | 3 | 78.6 | 2.75 |
| 232 | Квартира | 14 | 3 | 90.60 | 3 | 83.2 | 2.75 |
| 233 | Квартира | 14 | 3 | 35.00 | 1 | 33.1 | 2.75 |
| 234 | Квартира | 14 | 3 | 59.80 | 2 | 58.2 | 2.75 |
| 235 | Квартира | 14 | 3 | 41.30 | 1 | 37.9 | 2.75 |
| 236 | Квартира | 14 | 3 | 41.80 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 237 | Квартира | 14 | 3 | 80.20 | 3 | 78.6 | 2.75 |
| 238 | Квартира | 15 | 3 | 90.60 | 3 | 83.2 | 2.75 |
| 239 | Квартира | 15 | 3 | 35.00 | 1 | 33.1 | 2.75 |
| 240 | Квартира | 15 | 3 | 59.80 | 2 | 58.2 | 2.75 |
| 241 | Квартира | 15 | 3 | 41.30 | 1 | 37.9 | 2.75 |
| 242 | Квартира | 15 | 3 | 41.80 | 1 | 38.4 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|------|------|
| 243 | Квартира | 15 | 3 | 80.20 | 3 | 78.6 | 2.75 |
| 244 | Квартира | 16 | 3 | 90.60 | 3 | 83.2 | 2.75 |
| 245 | Квартира | 16 | 3 | 35.00 | 1 | 33.1 | 2.75 |
| 246 | Квартира | 16 | 3 | 59.80 | 2 | 58.2 | 2.75 |
| 247 | Квартира | 16 | 3 | 41.30 | 1 | 37.9 | 2.75 |
| 248 | Квартира | 16 | 3 | 41.80 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 249 | Квартира | 16 | 3 | 80.20 | 3 | 78.6 | 2.75 |
| 250 | Квартира | 17 | 3 | 90.60 | 3 | 83.2 | 2.75 |
| 251 | Квартира | 17 | 3 | 35.00 | 1 | 33.1 | 2.75 |
| 252 | Квартира | 17 | 3 | 59.80 | 2 | 58.2 | 2.75 |
| 253 | Квартира | 17 | 3 | 41.30 | 1 | 37.9 | 2.75 |
| 254 | Квартира | 17 | 3 | 41.80 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 255 | Квартира | 17 | 3 | 80.20 | 3 | 78.6 | 2.75 |
| 256 | Квартира | 18 | 3 | 90.60 | 3 | 83.2 | 2.75 |
| 257 | Квартира | 18 | 3 | 35.00 | 1 | 33.1 | 2.75 |
| 258 | Квартира | 18 | 3 | 59.80 | 2 | 58.2 | 2.75 |
| 259 | Квартира | 18 | 3 | 41.30 | 1 | 37.9 | 2.75 |
| 260 | Квартира | 18 | 3 | 41.80 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 261 | Квартира | 18 | 3 | 80.20 | 3 | 78.6 | 2.75 |
| 262 | Квартира | 19 | 3 | 90.60 | 3 | 83.2 | 2.75 |
| 263 | Квартира | 19 | 3 | 35.00 | 1 | 33.1 | 2.75 |
| 264 | Квартира | 19 | 3 | 59.80 | 2 | 58.2 | 2.75 |
| 265 | Квартира | 19 | 3 | 41.30 | 1 | 37.9 | 2.75 |
| 266 | Квартира | 19 | 3 | 41.80 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 267 | Квартира | 19 | 3 | 80.20 | 3 | 78.6 | 2.75 |
| 268 | Квартира | 20 | 3 | 97.70 | 3 | 90.4 | 2.75 |
| 269 | Квартира | 20 | 3 | 35.00 | 1 | 33.1 | 2.75 |
| 270 | Квартира | 20 | 3 | 59.80 | 2 | 58.2 | 2.75 |
| 271 | Квартира | 20 | 3 | 41.30 | 1 | 37.9 | 2.75 |
| 272 | Квартира | 20 | 3 | 41.80 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 273 | Квартира | 20 | 3 | 80.20 | 3 | 78.6 | 2.75 |
| 274 | Квартира | 21 | 3 | 97.70 | 3 | 90.4 | 2.75 |
| 275 | Квартира | 21 | 3 | 35.00 | 1 | 33.1 | 2.75 |
| 276 | Квартира | 21 | 3 | 59.80 | 2 | 58.2 | 2.75 |
| 277 | Квартира | 21 | 3 | 41.30 | 1 | 37.9 | 2.75 |
| 278 | Квартира | 21 | 3 | 41.80 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 279 | Квартира | 21 | 3 | 80.20 | 3 | 78.6 | 2.75 |
| 280 | Квартира | 22 | 3 | 97.70 | 3 | 90.4 | 2.75 |
| 281 | Квартира | 22 | 3 | 35.00 | 1 | 33.1 | 2.75 |
| 282 | Квартира | 22 | 3 | 59.80 | 2 | 58.2 | 2.75 |
| 283 | Квартира | 22 | 3 | 41.30 | 1 | 37.9 | 2.75 |
| 284 | Квартира | 22 | 3 | 41.80 | 1 | 38.4 | 2.75 |
| 285 | Квартира | 22 | 3 | 80.20 | 3 | 78.6 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|------|------|
| 286 | Квартира | 1 | 4 | 41.00 | 1 | 39.6 | 2.75 |
| 287 | Квартира | 1 | 4 | 33.90 | 1 | 32.4 | 2.75 |
| 288 | Квартира | 1 | 4 | 36.80 | 1 | 35.4 | 2.75 |
| 289 | Квартира | 1 | 4 | 33.80 | 1 | 32.3 | 2.75 |
| 290 | Квартира | 1 | 4 | 64.70 | 2 | 61.8 | 2.75 |
| 291 | Квартира | 2 | 4 | 33.70 | 1 | 32.0 | 2.75 |
| 292 | Квартира | 2 | 4 | 37.30 | 1 | 35.9 | 2.75 |
| 293 | Квартира | 2 | 4 | 33.20 | 1 | 31.7 | 2.75 |
| 294 | Квартира | 2 | 4 | 36.20 | 1 | 34.8 | 2.75 |
| 295 | Квартира | 2 | 4 | 33.20 | 1 | 31.7 | 2.75 |
| 296 | Квартира | 2 | 4 | 64.00 | 2 | 61.1 | 2.75 |
| 297 | Квартира | 3 | 4 | 33.20 | 1 | 31.5 | 2.75 |
| 298 | Квартира | 3 | 4 | 37.70 | 1 | 36.3 | 2.75 |
| 299 | Квартира | 3 | 4 | 33.30 | 1 | 31.8 | 2.75 |
| 300 | Квартира | 3 | 4 | 36.40 | 1 | 35.0 | 2.75 |
| 301 | Квартира | 3 | 4 | 33.30 | 1 | 31.8 | 2.75 |
| 302 | Квартира | 3 | 4 | 64.60 | 2 | 61.6 | 2.75 |
| 303 | Квартира | 4 | 4 | 33.20 | 1 | 31.5 | 2.75 |
| 304 | Квартира | 4 | 4 | 37.70 | 1 | 36.3 | 2.75 |
| 305 | Квартира | 4 | 4 | 33.30 | 1 | 31.8 | 2.75 |
| 306 | Квартира | 4 | 4 | 36.40 | 1 | 35.0 | 2.75 |
| 307 | Квартира | 4 | 4 | 33.30 | 1 | 31.8 | 2.75 |
| 308 | Квартира | 4 | 4 | 64.60 | 2 | 61.6 | 2.75 |
| 309 | Квартира | 5 | 4 | 33.20 | 1 | 31.5 | 2.75 |
| 310 | Квартира | 5 | 4 | 37.70 | 1 | 36.3 | 2.75 |
| 311 | Квартира | 5 | 4 | 33.30 | 1 | 31.8 | 2.75 |
| 312 | Квартира | 5 | 4 | 36.40 | 1 | 35.0 | 2.75 |
| 313 | Квартира | 5 | 4 | 33.30 | 1 | 31.8 | 2.75 |
| 314 | Квартира | 5 | 4 | 64.60 | 2 | 61.6 | 2.75 |
| 315 | Квартира | 6 | 4 | 33.20 | 1 | 31.5 | 2.75 |
| 316 | Квартира | 6 | 4 | 37.70 | 1 | 36.3 | 2.75 |
| 317 | Квартира | 6 | 4 | 33.30 | 1 | 31.8 | 2.75 |
| 318 | Квартира | 6 | 4 | 36.40 | 1 | 35.0 | 2.75 |
| 319 | Квартира | 6 | 4 | 33.30 | 1 | 31.8 | 2.75 |
| 320 | Квартира | 6 | 4 | 64.60 | 2 | 61.6 | 2.75 |
| 321 | Квартира | 7 | 4 | 33.20 | 1 | 31.5 | 2.75 |
| 322 | Квартира | 7 | 4 | 37.70 | 1 | 36.3 | 2.75 |
| 323 | Квартира | 7 | 4 | 33.30 | 1 | 31.8 | 2.75 |
| 324 | Квартира | 7 | 4 | 36.40 | 1 | 35.0 | 2.75 |
| 325 | Квартира | 7 | 4 | 33.30 | 1 | 31.8 | 2.75 |
| 326 | Квартира | 7 | 4 | 64.60 | 2 | 61.6 | 2.75 |
| 327 | Квартира | 8 | 4 | 33.20 | 1 | 31.5 | 2.75 |
| 328 | Квартира | 8 | 4 | 37.70 | 1 | 36.3 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|------|------|
| 329 | Квартира | 8 | 4 | 33.30 | 1 | 31.8 | 2.75 |
| 330 | Квартира | 8 | 4 | 36.40 | 1 | 35.0 | 2.75 |
| 331 | Квартира | 8 | 4 | 33.30 | 1 | 31.8 | 2.75 |
| 332 | Квартира | 8 | 4 | 64.60 | 2 | 61.6 | 2.75 |
| 333 | Квартира | 9 | 4 | 33.20 | 1 | 31.5 | 2.75 |
| 334 | Квартира | 9 | 4 | 37.70 | 1 | 36.3 | 2.75 |
| 335 | Квартира | 9 | 4 | 33.30 | 1 | 31.8 | 2.75 |
| 336 | Квартира | 9 | 4 | 36.40 | 1 | 35.0 | 2.75 |
| 337 | Квартира | 9 | 4 | 33.30 | 1 | 31.8 | 2.75 |
| 338 | Квартира | 9 | 4 | 64.60 | 2 | 61.6 | 2.75 |
| 339 | Квартира | 10 | 4 | 33.20 | 1 | 31.5 | 2.75 |
| 340 | Квартира | 10 | 4 | 37.70 | 1 | 36.3 | 2.75 |
| 341 | Квартира | 10 | 4 | 33.30 | 1 | 31.8 | 2.75 |
| 342 | Квартира | 10 | 4 | 36.40 | 1 | 35.0 | 2.75 |
| 343 | Квартира | 10 | 4 | 33.30 | 1 | 31.8 | 2.75 |
| 344 | Квартира | 10 | 4 | 64.60 | 2 | 61.6 | 2.75 |
| 345 | Квартира | 11 | 4 | 33.20 | 1 | 31.5 | 2.75 |
| 346 | Квартира | 11 | 4 | 37.70 | 1 | 36.3 | 2.75 |
| 347 | Квартира | 11 | 4 | 33.30 | 1 | 31.8 | 2.75 |
| 348 | Квартира | 11 | 4 | 36.40 | 1 | 35.0 | 2.75 |
| 349 | Квартира | 11 | 4 | 33.30 | 1 | 31.8 | 2.75 |
| 350 | Квартира | 11 | 4 | 64.60 | 2 | 61.6 | 2.75 |
| 351 | Квартира | 12 | 4 | 33.30 | 1 | 31.6 | 2.75 |
| 352 | Квартира | 12 | 4 | 37.70 | 1 | 36.3 | 2.75 |
| 353 | Квартира | 12 | 4 | 33.20 | 1 | 31.8 | 2.75 |
| 354 | Квартира | 12 | 4 | 36.30 | 1 | 35.0 | 2.75 |
| 355 | Квартира | 12 | 4 | 33.20 | 1 | 31.8 | 2.75 |
| 356 | Квартира | 12 | 4 | 64.50 | 2 | 61.6 | 2.75 |
| 357 | Квартира | 13 | 4 | 33.30 | 1 | 31.6 | 2.75 |
| 358 | Квартира | 13 | 4 | 37.70 | 1 | 36.3 | 2.75 |
| 359 | Квартира | 13 | 4 | 33.20 | 1 | 31.8 | 2.75 |
| 360 | Квартира | 13 | 4 | 36.30 | 1 | 35.0 | 2.75 |
| 361 | Квартира | 13 | 4 | 33.20 | 1 | 31.8 | 2.75 |
| 362 | Квартира | 13 | 4 | 64.50 | 2 | 61.6 | 2.75 |
| 363 | Квартира | 14 | 4 | 33.30 | 1 | 31.6 | 2.75 |
| 364 | Квартира | 14 | 4 | 37.70 | 1 | 36.3 | 2.75 |
| 365 | Квартира | 14 | 4 | 33.20 | 1 | 31.8 | 2.75 |
| 366 | Квартира | 14 | 4 | 36.30 | 1 | 35.0 | 2.75 |
| 367 | Квартира | 14 | 4 | 33.20 | 1 | 31.8 | 2.75 |
| 368 | Квартира | 14 | 4 | 64.50 | 2 | 61.6 | 2.75 |
| 369 | Квартира | 15 | 4 | 33.30 | 1 | 31.6 | 2.75 |
| 370 | Квартира | 15 | 4 | 37.70 | 1 | 36.3 | 2.75 |
| 371 | Квартира | 15 | 4 | 33.20 | 1 | 31.8 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|------|------|
| 372 | Квартира | 15 | 4 | 36.30 | 1 | 35.0 | 2.75 |
| 373 | Квартира | 15 | 4 | 33.20 | 1 | 31.8 | 2.75 |
| 374 | Квартира | 15 | 4 | 64.50 | 2 | 61.6 | 2.75 |
| 375 | Квартира | 16 | 4 | 33.30 | 1 | 31.6 | 2.75 |
| 376 | Квартира | 16 | 4 | 37.70 | 1 | 36.3 | 2.75 |
| 377 | Квартира | 16 | 4 | 33.20 | 1 | 31.8 | 2.75 |
| 378 | Квартира | 16 | 4 | 36.30 | 1 | 35.0 | 2.75 |
| 379 | Квартира | 16 | 4 | 33.20 | 1 | 31.8 | 2.75 |
| 380 | Квартира | 16 | 4 | 64.50 | 2 | 61.6 | 2.75 |
| 381 | Квартира | 17 | 4 | 33.30 | 1 | 31.6 | 2.75 |
| 382 | Квартира | 17 | 4 | 37.70 | 1 | 36.3 | 2.75 |
| 383 | Квартира | 17 | 4 | 33.20 | 1 | 31.8 | 2.75 |
| 384 | Квартира | 17 | 4 | 36.30 | 1 | 35.0 | 2.75 |
| 385 | Квартира | 17 | 4 | 33.20 | 1 | 31.8 | 2.75 |
| 386 | Квартира | 17 | 4 | 64.50 | 2 | 61.6 | 2.75 |
| 387 | Квартира | 18 | 4 | 33.30 | 1 | 31.6 | 2.75 |
| 388 | Квартира | 18 | 4 | 37.70 | 1 | 36.3 | 2.75 |
| 389 | Квартира | 18 | 4 | 33.20 | 1 | 31.8 | 2.75 |
| 390 | Квартира | 18 | 4 | 36.30 | 1 | 35.0 | 2.75 |
| 391 | Квартира | 18 | 4 | 33.20 | 1 | 31.8 | 2.75 |
| 392 | Квартира | 18 | 4 | 64.50 | 2 | 61.6 | 2.75 |
| 393 | Квартира | 19 | 4 | 33.30 | 1 | 31.6 | 2.75 |
| 394 | Квартира | 19 | 4 | 37.70 | 1 | 36.3 | 2.75 |
| 395 | Квартира | 19 | 4 | 33.20 | 1 | 31.8 | 2.75 |
| 396 | Квартира | 19 | 4 | 36.30 | 1 | 35.0 | 2.75 |
| 397 | Квартира | 19 | 4 | 33.20 | 1 | 31.8 | 2.75 |
| 398 | Квартира | 19 | 4 | 64.50 | 2 | 61.6 | 2.75 |
| 399 | Квартира | 20 | 4 | 33.30 | 1 | 31.6 | 2.75 |
| 400 | Квартира | 20 | 4 | 37.70 | 1 | 36.3 | 2.75 |
| 401 | Квартира | 20 | 4 | 33.20 | 1 | 31.8 | 2.75 |
| 402 | Квартира | 20 | 4 | 36.30 | 1 | 35.0 | 2.75 |
| 403 | Квартира | 20 | 4 | 33.20 | 1 | 31.8 | 2.75 |
| 404 | Квартира | 20 | 4 | 64.50 | 2 | 61.6 | 2.75 |
| 405 | Квартира | 1 | 5 | 72.50 | 2 | 70.9 | 2.75 |
| 406 | Квартира | 1 | 5 | 63.80 | 2 | 62.1 | 2.75 |
| 407 | Квартира | 1 | 5 | 85.50 | 3 | 79.1 | 2.75 |
| 408 | Квартира | 1 | 5 | 69.80 | 2 | 65.0 | 2.75 |
| 409 | Квартира | 2 | 5 | 55.40 | 2 | 53.3 | 2.75 |
| 410 | Квартира | 2 | 5 | 40.60 | 1 | 39.0 | 2.75 |
| 411 | Квартира | 2 | 5 | 63.00 | 2 | 61.3 | 2.75 |
| 412 | Квартира | 2 | 5 | 84.70 | 3 | 78.3 | 2.75 |
| 413 | Квартира | 2 | 5 | 69.10 | 2 | 64.3 | 2.75 |
| 414 | Квартира | 3 | 5 | 55.10 | 2 | 53.0 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|------|------|
| 415 | Квартира | 3 | 5 | 40.80 | 1 | 39.2 | 2.75 |
| 416 | Квартира | 3 | 5 | 63.50 | 2 | 61.8 | 2.75 |
| 417 | Квартира | 3 | 5 | 85.00 | 3 | 78.6 | 2.75 |
| 418 | Квартира | 3 | 5 | 69.30 | 2 | 64.5 | 2.75 |
| 419 | Квартира | 4 | 5 | 55.10 | 2 | 53.0 | 2.75 |
| 420 | Квартира | 4 | 5 | 40.80 | 1 | 39.2 | 2.75 |
| 421 | Квартира | 4 | 5 | 63.50 | 2 | 61.8 | 2.75 |
| 422 | Квартира | 4 | 5 | 85.00 | 3 | 78.6 | 2.75 |
| 423 | Квартира | 4 | 5 | 69.30 | 2 | 64.5 | 2.75 |
| 424 | Квартира | 5 | 5 | 55.10 | 2 | 53.0 | 2.75 |
| 425 | Квартира | 5 | 5 | 40.80 | 1 | 39.2 | 2.75 |
| 426 | Квартира | 5 | 5 | 63.50 | 2 | 61.8 | 2.75 |
| 427 | Квартира | 5 | 5 | 85.00 | 3 | 78.6 | 2.75 |
| 428 | Квартира | 5 | 5 | 69.30 | 2 | 64.5 | 2.75 |
| 429 | Квартира | 6 | 5 | 55.10 | 2 | 53.0 | 2.75 |
| 430 | Квартира | 6 | 5 | 40.80 | 1 | 39.2 | 2.75 |
| 431 | Квартира | 6 | 5 | 63.50 | 2 | 61.8 | 2.75 |
| 432 | Квартира | 6 | 5 | 85.00 | 3 | 78.6 | 2.75 |
| 433 | Квартира | 6 | 5 | 69.30 | 2 | 64.5 | 2.75 |
| 434 | Квартира | 7 | 5 | 55.10 | 2 | 53.0 | 2.75 |
| 435 | Квартира | 7 | 5 | 40.80 | 1 | 39.2 | 2.75 |
| 436 | Квартира | 7 | 5 | 63.50 | 2 | 61.8 | 2.75 |
| 437 | Квартира | 7 | 5 | 85.00 | 3 | 78.6 | 2.75 |
| 438 | Квартира | 7 | 5 | 69.30 | 2 | 64.5 | 2.75 |
| 439 | Квартира | 8 | 5 | 55.10 | 2 | 53.0 | 2.75 |
| 440 | Квартира | 8 | 5 | 40.80 | 1 | 39.2 | 2.75 |
| 441 | Квартира | 8 | 5 | 63.50 | 2 | 61.8 | 2.75 |
| 442 | Квартира | 8 | 5 | 85.00 | 3 | 78.6 | 2.75 |
| 443 | Квартира | 8 | 5 | 69.30 | 2 | 64.5 | 2.75 |
| 444 | Квартира | 9 | 5 | 55.10 | 2 | 53.0 | 2.75 |
| 445 | Квартира | 9 | 5 | 40.80 | 1 | 39.2 | 2.75 |
| 446 | Квартира | 9 | 5 | 63.50 | 2 | 61.8 | 2.75 |
| 447 | Квартира | 9 | 5 | 85.00 | 3 | 78.6 | 2.75 |
| 448 | Квартира | 9 | 5 | 69.30 | 2 | 64.5 | 2.75 |
| 449 | Квартира | 10 | 5 | 55.10 | 2 | 53.0 | 2.75 |
| 450 | Квартира | 10 | 5 | 40.80 | 1 | 39.2 | 2.75 |
| 451 | Квартира | 10 | 5 | 63.50 | 2 | 61.8 | 2.75 |
| 452 | Квартира | 10 | 5 | 85.00 | 3 | 78.6 | 2.75 |
| 453 | Квартира | 10 | 5 | 69.30 | 2 | 64.5 | 2.75 |
| 454 | Квартира | 11 | 5 | 55.10 | 2 | 53.0 | 2.75 |
| 455 | Квартира | 11 | 5 | 40.80 | 1 | 39.2 | 2.75 |
| 456 | Квартира | 11 | 5 | 63.50 | 2 | 61.8 | 2.75 |
| 457 | Квартира | 11 | 5 | 85.00 | 3 | 78.6 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|------|------|
| 458 | Квартира | 11 | 5 | 69.30 | 2 | 64.5 | 2.75 |
| 459 | Квартира | 12 | 5 | 55.00 | 2 | 53.0 | 2.75 |
| 460 | Квартира | 12 | 5 | 40.80 | 1 | 39.2 | 2.75 |
| 461 | Квартира | 12 | 5 | 63.50 | 2 | 61.8 | 2.75 |
| 462 | Квартира | 12 | 5 | 84.90 | 3 | 78.6 | 2.75 |
| 463 | Квартира | 12 | 5 | 69.20 | 2 | 64.5 | 2.75 |
| 464 | Квартира | 13 | 5 | 55.00 | 2 | 53.0 | 2.75 |
| 465 | Квартира | 13 | 5 | 40.80 | 1 | 39.2 | 2.75 |
| 466 | Квартира | 13 | 5 | 63.50 | 2 | 61.8 | 2.75 |
| 467 | Квартира | 13 | 5 | 84.90 | 3 | 78.6 | 2.75 |
| 468 | Квартира | 13 | 5 | 69.20 | 2 | 64.5 | 2.75 |
| 469 | Квартира | 14 | 5 | 55.00 | 2 | 53.0 | 2.75 |
| 470 | Квартира | 14 | 5 | 40.80 | 1 | 39.2 | 2.75 |
| 471 | Квартира | 14 | 5 | 63.50 | 2 | 61.8 | 2.75 |
| 472 | Квартира | 14 | 5 | 84.90 | 3 | 78.6 | 2.75 |
| 473 | Квартира | 14 | 5 | 69.20 | 2 | 64.5 | 2.75 |
| 474 | Квартира | 15 | 5 | 55.00 | 2 | 53.0 | 2.75 |
| 475 | Квартира | 15 | 5 | 40.80 | 1 | 39.2 | 2.75 |
| 476 | Квартира | 15 | 5 | 63.50 | 2 | 61.8 | 2.75 |
| 477 | Квартира | 15 | 5 | 84.90 | 3 | 78.6 | 2.75 |
| 478 | Квартира | 15 | 5 | 69.20 | 2 | 64.5 | 2.75 |
| 479 | Квартира | 16 | 5 | 55.00 | 2 | 53.0 | 2.75 |
| 480 | Квартира | 16 | 5 | 40.80 | 1 | 39.2 | 2.75 |
| 481 | Квартира | 16 | 5 | 63.50 | 2 | 61.8 | 2.75 |
| 482 | Квартира | 16 | 5 | 84.90 | 3 | 78.6 | 2.75 |
| 483 | Квартира | 16 | 5 | 69.20 | 2 | 64.5 | 2.75 |
| 484 | Квартира | 17 | 5 | 55.00 | 2 | 53.0 | 2.75 |
| 485 | Квартира | 17 | 5 | 40.80 | 1 | 39.2 | 2.75 |
| 486 | Квартира | 17 | 5 | 63.50 | 2 | 61.8 | 2.75 |
| 487 | Квартира | 17 | 5 | 84.90 | 3 | 78.6 | 2.75 |
| 488 | Квартира | 17 | 5 | 69.20 | 2 | 64.5 | 2.75 |
| 489 | Квартира | 18 | 5 | 55.00 | 2 | 53.0 | 2.75 |
| 490 | Квартира | 18 | 5 | 40.80 | 1 | 39.2 | 2.75 |
| 491 | Квартира | 18 | 5 | 63.50 | 2 | 61.8 | 2.75 |
| 492 | Квартира | 18 | 5 | 84.90 | 3 | 78.6 | 2.75 |
| 493 | Квартира | 18 | 5 | 69.20 | 2 | 64.5 | 2.75 |
| 494 | Квартира | 19 | 5 | 55.00 | 2 | 53.0 | 2.75 |
| 495 | Квартира | 19 | 5 | 40.80 | 1 | 39.2 | 2.75 |
| 496 | Квартира | 19 | 5 | 63.50 | 2 | 61.8 | 2.75 |
| 497 | Квартира | 19 | 5 | 84.90 | 3 | 78.6 | 2.75 |
| 498 | Квартира | 19 | 5 | 69.20 | 2 | 64.5 | 2.75 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Нежилые помещения отсутствуют

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Техническое подполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 243.4 |
| 2 | Котельная | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 6.6 |
| 3 | Входной тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 4.2 |
| 4 | Консьерж | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 7.4 |
| 5 | Санузел | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 1.8 |
| 6 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 45.4 |
| 7 | Лестница | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 14.2 |
| 8 | Колясочная | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 2.7 |
| 9 | Лестница | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 14.4 |
| 10 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 8.3 |
| 11 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 10.2 |
| 12 | Комната водомерного узла | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 2.7 |
| 13 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 14.0 |
| 14 | Лестница | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 14.4 |
| 15 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 8.3 |
| 16 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 10.2 |
| 17 | Комната водомерного узла | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 2.7 |
| 18 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 14.0 |
| 19 | Лестница | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 14.4 |
| 20 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 8.3 |
| 21 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 10.2 |
| 22 | Комната водомерного узла | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое | 2.7 |
| 23 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 14.0 |
| 24 | Лестница | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 14.4 |
| 25 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 8.3 |
| 26 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 10.2 |
| 27 | Комната водомерного узла | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое | 2.7 |
| 28 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 14.0 |
| 29 | Лестница | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 14.4 |
| 30 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 8.3 |
| 31 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 10.2 |
| 32 | Комната водомерного узла | Подъезд 1, 6 этаж | Техническое | 2.7 |
| 33 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 14.0 |
| 34 | Лестница | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 14.4 |
| 35 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 8.3 |
| 36 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 10.2 |
| 37 | Комната водомерного узла | Подъезд 1, 7 этаж | Техническое | 2.7 |
| 38 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 14.0 |
| 39 | Лестница | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 14.4 |

| | | | | |
|----|--------------------------|--------------------|--------------|------|
| 40 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 8.3 |
| 41 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 10.2 |
| 42 | Комната водомерного узла | Подъезд 1, 8 этаж | Техническое | 2.7 |
| 43 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 14.0 |
| 44 | Лестница | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 14.4 |
| 45 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 8.3 |
| 46 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 10.2 |
| 47 | Комната водомерного узла | Подъезд 1, 9 этаж | Техническое | 2.7 |
| 48 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 14.0 |
| 49 | Лестница | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 14.4 |
| 50 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8.3 |
| 51 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 10.2 |
| 52 | Комната водомерного узла | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое | 2.7 |
| 53 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 14.0 |
| 54 | Лестница | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 14.4 |
| 55 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8.3 |
| 56 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 10.2 |
| 57 | Комната водомерного узла | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое | 2.7 |
| 58 | Коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 14.0 |
| 59 | Лестница | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 14.4 |
| 60 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8.3 |
| 61 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 10.2 |
| 62 | Комната водомерного узла | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое | 2.7 |
| 63 | Коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 14.0 |
| 64 | Лестница | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 14.4 |
| 65 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 8.3 |
| 66 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 10.2 |
| 67 | Комната водомерного узла | Подъезд 1, 13 этаж | Техническое | 2.7 |
| 68 | Коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 14.0 |
| 69 | Лестница | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 14.4 |
| 70 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 8.3 |
| 71 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 10.2 |
| 72 | Комната водомерного узла | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое | 2.7 |
| 73 | Коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 14.0 |
| 74 | Лестница | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 14.4 |
| 75 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 8.3 |
| 76 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 10.2 |
| 77 | Комната водомерного узла | Подъезд 1, 15 этаж | Техническое | 2.7 |
| 78 | Коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 14.0 |
| 79 | Лестница | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 14.4 |
| 80 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 8.3 |
| 81 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 10.2 |
| 82 | Комната водомерного узла | Подъезд 1, 16 этаж | Техническое | 2.7 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 83 | Коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 14.0 |
| 84 | Лестница | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 14.4 |
| 85 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 8.3 |
| 86 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 10.2 |
| 87 | Комната водомерного узла | Подъезд 1, 17 этаж | Техническое | 2.7 |
| 88 | Коридор | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 14.0 |
| 89 | Лестница | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 14.4 |
| 90 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 8.3 |
| 91 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 10.2 |
| 92 | Комната водомерного узла | Подъезд 1, 18 этаж | Техническое | 2.7 |
| 93 | Коридор | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 14.0 |
| 94 | Лестница | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 14.4 |
| 95 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 8.3 |
| 96 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 10.2 |
| 97 | Комната водомерного узла | Подъезд 1, 19 этаж | Техническое | 2.7 |
| 98 | Коридор | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 14.0 |
| 99 | Техническое подполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 259.4 |
| 100 | Котельная | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 5.5 |
| 101 | Входной тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 3.8 |
| 102 | Консьерж | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 7.0 |
| 103 | Санузел | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 3.2 |
| 104 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 47.4 |
| 105 | Лестница | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 14.2 |
| 106 | КУИ | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 2.6 |
| 107 | Лестница | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 14.4 |
| 108 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 5.5 |
| 109 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 7.5 |
| 110 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 40.5 |
| 111 | Лестница | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 14.4 |
| 112 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 5.5 |
| 113 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 7.6 |
| 114 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 40.8 |
| 115 | Лестница | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 14.4 |
| 116 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 5.5 |
| 117 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 7.6 |
| 118 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 40.8 |
| 119 | Лестница | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 14.4 |
| 120 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 5.5 |
| 121 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 7.6 |
| 122 | Коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 40.8 |
| 123 | Лестница | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 14.4 |
| 124 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 5.5 |
| 125 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 7.6 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|------|
| 126 | Коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 40.8 |
| 127 | Лестница | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 14.4 |
| 128 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 5.5 |
| 129 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 7.6 |
| 130 | Коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 40.8 |
| 131 | Лестница | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 14.4 |
| 132 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 5.5 |
| 133 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 7.6 |
| 134 | Коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 40.8 |
| 135 | Лестница | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 14.4 |
| 136 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 5.5 |
| 137 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 7.6 |
| 138 | Коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 40.8 |
| 139 | Лестница | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 14.4 |
| 140 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 5.5 |
| 141 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 7.6 |
| 142 | Коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 40.8 |
| 143 | Лестница | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 14.4 |
| 144 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 5.5 |
| 145 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 7.6 |
| 146 | Коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 40.8 |
| 147 | Лестница | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 14.4 |
| 148 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 5.5 |
| 149 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 7.6 |
| 150 | Коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 40.8 |
| 151 | Лестница | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 14.4 |
| 152 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 5.5 |
| 153 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 7.6 |
| 154 | Коридор | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 40.8 |
| 155 | Лестница | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 14.4 |
| 156 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 5.5 |
| 157 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 7.6 |
| 158 | Коридор | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 40.8 |
| 159 | Лестница | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 14.4 |
| 160 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 5.5 |
| 161 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 7.6 |
| 162 | Коридор | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 40.8 |
| 163 | Лестница | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 14.4 |
| 164 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 5.5 |
| 165 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 7.6 |
| 166 | Коридор | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 40.8 |
| 167 | Лестница | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 14.4 |
| 168 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 5.5 |

| | | | | |
|-----|----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 169 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 7.6 |
| 170 | Коридор | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 40.8 |
| 171 | Лестница | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 14.4 |
| 172 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 5.5 |
| 173 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 7.6 |
| 174 | Коридор | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 40.8 |
| 175 | Лестница | Подъезд 2, 19 этаж | Общественное | 14.4 |
| 176 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 19 этаж | Общественное | 5.5 |
| 177 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 19 этаж | Общественное | 7.6 |
| 178 | Коридор | Подъезд 2, 19 этаж | Общественное | 40.8 |
| 179 | Лестница | Подъезд 2, 20 этаж | Общественное | 14.4 |
| 180 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 20 этаж | Общественное | 5.5 |
| 181 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 20 этаж | Общественное | 7.6 |
| 182 | Коридор | Подъезд 2, 20 этаж | Общественное | 40.8 |
| 183 | Техническое подполье | Подъезд 3, подвал | Техническое | 327.7 |
| 184 | Техническое подполье | Подъезд 3, подвал | Техническое | 34.8 |
| 185 | Электрощитовая | Подъезд 3, подвал | Техническое | 14.6 |
| 186 | Котельная | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 5.6 |
| 187 | Консьерж | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 15.9 |
| 188 | Санузел | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 3.5 |
| 189 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 31.7 |
| 190 | Лестница | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 16.7 |
| 191 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 3.4 |
| 192 | Коридор | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 33.5 |
| 193 | Лестница | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 14.6 |
| 194 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 5.5 |
| 195 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 7.6 |
| 196 | Коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 41.3 |
| 197 | Лестница | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 14.6 |
| 198 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 5.5 |
| 199 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 7.6 |
| 200 | Коридор | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 41.6 |
| 201 | Лестница | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 14.6 |
| 202 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 5.5 |
| 203 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 7.6 |
| 204 | Коридор | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 41.6 |
| 205 | Лестница | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 14.6 |
| 206 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 5.5 |
| 207 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 7.6 |
| 208 | Коридор | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 41.6 |
| 209 | Лестница | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 14.6 |
| 210 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 5.5 |
| 211 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 7.6 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|------|
| 212 | Коридор | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 41.6 |
| 213 | Лестница | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 14.6 |
| 214 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 5.5 |
| 215 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 7.6 |
| 216 | Коридор | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 41.6 |
| 217 | Лестница | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 14.6 |
| 218 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 5.5 |
| 219 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 7.6 |
| 220 | Коридор | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 41.6 |
| 221 | Лестница | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 14.6 |
| 222 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 5.5 |
| 223 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 7.6 |
| 224 | Коридор | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 41.6 |
| 225 | Лестница | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 14.6 |
| 226 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 5.5 |
| 227 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 7.6 |
| 228 | Коридор | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 41.6 |
| 229 | Лестница | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 14.6 |
| 230 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 5.5 |
| 231 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 7.6 |
| 232 | Коридор | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 41.6 |
| 233 | Лестница | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 14.6 |
| 234 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 5.5 |
| 235 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 7.6 |
| 236 | Коридор | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 41.6 |
| 237 | Лестница | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 14.6 |
| 238 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 5.5 |
| 239 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 7.6 |
| 240 | Коридор | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 41.6 |
| 241 | Лестница | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 14.6 |
| 242 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 5.5 |
| 243 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 7.6 |
| 244 | Коридор | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 41.6 |
| 245 | Лестница | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 14.6 |
| 246 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 5.5 |
| 247 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 7.6 |
| 248 | Коридор | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 41.6 |
| 249 | Лестница | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 14.6 |
| 250 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 5.5 |
| 251 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 7.6 |
| 252 | Коридор | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 41.6 |
| 253 | Лестница | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 14.6 |
| 254 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 5.5 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 255 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 7.6 |
| 256 | Коридор | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 41.6 |
| 257 | Лестница | Подъезд 3, 18 этаж | Общественное | 14.6 |
| 258 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 18 этаж | Общественное | 5.5 |
| 259 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 18 этаж | Общественное | 7.5 |
| 260 | Коридор | Подъезд 3, 18 этаж | Общественное | 41.3 |
| 261 | Лестница | Подъезд 3, 19 этаж | Общественное | 14.6 |
| 262 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 19 этаж | Общественное | 5.5 |
| 263 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 19 этаж | Общественное | 7.6 |
| 264 | Коридор | Подъезд 3, 19 этаж | Общественное | 41.6 |
| 265 | Лестница | Подъезд 3, 20 этаж | Общественное | 14.6 |
| 266 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 20 этаж | Общественное | 5.5 |
| 267 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 20 этаж | Общественное | 7.6 |
| 268 | Коридор | Подъезд 3, 20 этаж | Общественное | 41.6 |
| 269 | Лестница | Подъезд 3, 21 этаж | Общественное | 14.6 |
| 270 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 21 этаж | Общественное | 5.5 |
| 271 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 21 этаж | Общественное | 7.6 |
| 272 | Коридор | Подъезд 3, 21 этаж | Общественное | 41.6 |
| 273 | Лестница | Подъезд 3, 22 этаж | Общественное | 14.6 |
| 274 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 22 этаж | Общественное | 5.5 |
| 275 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 22 этаж | Общественное | 7.6 |
| 276 | Коридор | Подъезд 3, 22 этаж | Общественное | 41.6 |
| 277 | Техническое подполье | Подъезд 4, подвал | Техническое | 296.9 |
| 278 | Электрощитовая | Подъезд 4, подвал | Техническое | 14.4 |
| 279 | Котельная | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 6.4 |
| 280 | Тамбур | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 3.4 |
| 281 | Консьерж | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 7.8 |
| 282 | Санузел | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 2.2 |
| 283 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 30.0 |
| 284 | КУИ | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 2.7 |
| 285 | Лестница | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 14.3 |
| 286 | Лестница | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 14.3 |
| 287 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 8.3 |
| 288 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 10.2 |
| 289 | Комната водомерного узла | Подъезд 4, 2 этаж | Техническое | 2.7 |
| 290 | Коридор | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 24.4 |
| 291 | Лестница | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 14.4 |
| 292 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 8.3 |
| 293 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 10.3 |
| 294 | Комната водомерного узла | Подъезд 4, 3 этаж | Техническое | 2.7 |
| 295 | Коридор | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 24.7 |
| 296 | Лестница | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 14.4 |
| 297 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 8.3 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|--------------------|--------------|------|
| 298 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 10.3 |
| 299 | Комната водомерного узла | Подъезд 4, 4 этаж | Техническое | 2.7 |
| 300 | Коридор | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 24.7 |
| 301 | Лестница | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 14.4 |
| 302 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 8.3 |
| 303 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 10.3 |
| 304 | Комната водомерного узла | Подъезд 4, 5 этаж | Техническое | 2.7 |
| 305 | Коридор | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 24.7 |
| 306 | Лестница | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 14.4 |
| 307 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 8.3 |
| 308 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 10.3 |
| 309 | Комната водомерного узла | Подъезд 4, 6 этаж | Техническое | 2.7 |
| 310 | Коридор | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 24.7 |
| 311 | Лестница | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 14.4 |
| 312 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 8.3 |
| 313 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 10.3 |
| 314 | Комната водомерного узла | Подъезд 4, 7 этаж | Техническое | 2.7 |
| 315 | Коридор | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 24.7 |
| 316 | Лестница | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 14.4 |
| 317 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 8.3 |
| 318 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 10.3 |
| 319 | Комната водомерного узла | Подъезд 4, 8 этаж | Техническое | 2.7 |
| 320 | Коридор | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 24.7 |
| 321 | Лестница | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 14.4 |
| 322 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 8.3 |
| 323 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 10.3 |
| 324 | Комната водомерного узла | Подъезд 4, 9 этаж | Техническое | 2.7 |
| 325 | Коридор | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 24.7 |
| 326 | Лестница | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 14.4 |
| 327 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 8.3 |
| 328 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 10.3 |
| 329 | Комната водомерного узла | Подъезд 4, 10 этаж | Техническое | 2.7 |
| 330 | Коридор | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 24.7 |
| 331 | Лестница | Подъезд 4, 11 этаж | Общественное | 14.4 |
| 332 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 11 этаж | Общественное | 8.3 |
| 333 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 11 этаж | Общественное | 10.3 |
| 334 | Комната водомерного узла | Подъезд 4, 11 этаж | Техническое | 2.7 |
| 335 | Коридор | Подъезд 4, 11 этаж | Общественное | 24.7 |
| 336 | Лестница | Подъезд 4, 12 этаж | Общественное | 14.4 |
| 337 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 12 этаж | Общественное | 8.3 |
| 338 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 12 этаж | Общественное | 10.3 |
| 339 | Комната водомерного узла | Подъезд 4, 12 этаж | Техническое | 2.7 |
| 340 | Коридор | Подъезд 4, 12 этаж | Общественное | 24.7 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 341 | Лестница | Подъезд 4, 13 этаж | Общественное | 14.4 |
| 342 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 13 этаж | Общественное | 8.3 |
| 343 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 13 этаж | Общественное | 10.3 |
| 344 | Комната водомерного узла | Подъезд 4, 13 этаж | Техническое | 2.7 |
| 345 | Коридор | Подъезд 4, 13 этаж | Общественное | 24.7 |
| 346 | Лестница | Подъезд 4, 14 этаж | Общественное | 14.4 |
| 347 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 14 этаж | Общественное | 8.3 |
| 348 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 14 этаж | Общественное | 10.3 |
| 349 | Комната водомерного узла | Подъезд 4, 14 этаж | Техническое | 2.7 |
| 350 | Коридор | Подъезд 4, 14 этаж | Общественное | 24.7 |
| 351 | Лестница | Подъезд 4, 15 этаж | Общественное | 14.4 |
| 352 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 15 этаж | Общественное | 8.3 |
| 353 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 15 этаж | Общественное | 10.3 |
| 354 | Комната водомерного узла | Подъезд 4, 15 этаж | Техническое | 2.7 |
| 355 | Коридор | Подъезд 4, 15 этаж | Общественное | 24.7 |
| 356 | Лестница | Подъезд 4, 16 этаж | Общественное | 14.4 |
| 357 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 16 этаж | Общественное | 8.3 |
| 358 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 16 этаж | Общественное | 10.3 |
| 359 | Комната водомерного узла | Подъезд 4, 16 этаж | Техническое | 2.7 |
| 360 | Коридор | Подъезд 4, 16 этаж | Общественное | 24.7 |
| 361 | Лестница | Подъезд 4, 17 этаж | Общественное | 14.4 |
| 362 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 17 этаж | Общественное | 8.3 |
| 363 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 17 этаж | Общественное | 10.3 |
| 364 | Комната водомерного узла | Подъезд 4, 17 этаж | Техническое | 2.7 |
| 365 | Коридор | Подъезд 4, 17 этаж | Общественное | 24.7 |
| 366 | Лестница | Подъезд 4, 18 этаж | Общественное | 14.4 |
| 367 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 18 этаж | Общественное | 8.3 |
| 368 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 18 этаж | Общественное | 10.3 |
| 369 | Комната водомерного узла | Подъезд 4, 18 этаж | Техническое | 2.7 |
| 370 | Коридор | Подъезд 4, 18 этаж | Общественное | 24.7 |
| 371 | Лестница | Подъезд 4, 19 этаж | Общественное | 14.4 |
| 372 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 19 этаж | Общественное | 8.3 |
| 373 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 19 этаж | Общественное | 10.3 |
| 374 | Комната водомерного узла | Подъезд 4, 19 этаж | Техническое | 2.7 |
| 375 | Коридор | Подъезд 4, 19 этаж | Общественное | 24.7 |
| 376 | Лестница | Подъезд 4, 20 этаж | Общественное | 14.4 |
| 377 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 20 этаж | Общественное | 8.3 |
| 378 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 20 этаж | Общественное | 10.3 |
| 379 | Комната водомерного узла | Подъезд 4, 20 этаж | Техническое | 2.7 |
| 380 | Коридор | Подъезд 4, 20 этаж | Общественное | 24.7 |
| 381 | Техническое подполье | Подъезд 5, подвал | Техническое | 383.7 |
| 382 | Котельная | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое | 8.6 |
| 383 | Тамбур | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 4.9 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|-------------------|--------------|------|
| 384 | Консьерж | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 5.2 |
| 385 | Санузел | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое | 1.7 |
| 386 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 31.2 |
| 387 | КУИ | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое | 2.7 |
| 388 | Лестница | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 14.3 |
| 389 | Лестница | Подъезд 5, 2 этаж | Общественное | 14.4 |
| 390 | Переходная лоджия | Подъезд 5, 2 этаж | Общественное | 8.2 |
| 391 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 2 этаж | Общественное | 10.2 |
| 392 | Комната водомерного узла | Подъезд 5, 2 этаж | Техническое | 2.7 |
| 393 | Коридор | Подъезд 5, 2 этаж | Общественное | 25.3 |
| 394 | Лестница | Подъезд 5, 3 этаж | Общественное | 14.4 |
| 395 | Переходная лоджия | Подъезд 5, 3 этаж | Общественное | 8.1 |
| 396 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 3 этаж | Общественное | 10.3 |
| 397 | Комната водомерного узла | Подъезд 5, 3 этаж | Техническое | 2.7 |
| 398 | Коридор | Подъезд 5, 3 этаж | Общественное | 25.6 |
| 399 | Лестница | Подъезд 5, 4 этаж | Общественное | 14.4 |
| 400 | Переходная лоджия | Подъезд 5, 4 этаж | Общественное | 8.1 |
| 401 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 4 этаж | Общественное | 10.3 |
| 402 | Комната водомерного узла | Подъезд 5, 4 этаж | Техническое | 2.7 |
| 403 | Коридор | Подъезд 5, 4 этаж | Общественное | 25.6 |
| 404 | Лестница | Подъезд 5, 5 этаж | Общественное | 14.4 |
| 405 | Переходная лоджия | Подъезд 5, 5 этаж | Общественное | 8.1 |
| 406 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 5 этаж | Общественное | 10.3 |
| 407 | Комната водомерного узла | Подъезд 5, 5 этаж | Техническое | 2.7 |
| 408 | Коридор | Подъезд 5, 5 этаж | Общественное | 25.6 |
| 409 | Лестница | Подъезд 5, 6 этаж | Общественное | 14.4 |
| 410 | Переходная лоджия | Подъезд 5, 6 этаж | Общественное | 8.1 |
| 411 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 6 этаж | Общественное | 10.3 |
| 412 | Комната водомерного узла | Подъезд 5, 6 этаж | Техническое | 2.7 |
| 413 | Коридор | Подъезд 5, 6 этаж | Общественное | 25.6 |
| 414 | Лестница | Подъезд 5, 7 этаж | Общественное | 14.4 |
| 415 | Переходная лоджия | Подъезд 5, 7 этаж | Общественное | 8.1 |
| 416 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 7 этаж | Общественное | 10.3 |
| 417 | Комната водомерного узла | Подъезд 5, 7 этаж | Техническое | 2.7 |
| 418 | Коридор | Подъезд 5, 7 этаж | Общественное | 25.6 |
| 419 | Лестница | Подъезд 5, 8 этаж | Общественное | 14.4 |
| 420 | Переходная лоджия | Подъезд 5, 8 этаж | Общественное | 8.1 |
| 421 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 8 этаж | Общественное | 10.3 |
| 422 | Комната водомерного узла | Подъезд 5, 8 этаж | Техническое | 2.7 |
| 423 | Коридор | Подъезд 5, 8 этаж | Общественное | 25.6 |
| 424 | Лестница | Подъезд 5, 9 этаж | Общественное | 14.4 |
| 425 | Переходная лоджия | Подъезд 5, 9 этаж | Общественное | 8.1 |
| 426 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 9 этаж | Общественное | 10.3 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|--------------------|--------------|------|
| 427 | Комната водомерного узла | Подъезд 5, 9 этаж | Техническое | 2.7 |
| 428 | Коридор | Подъезд 5, 9 этаж | Общественное | 25.6 |
| 429 | Лестница | Подъезд 5, 10 этаж | Общественное | 14.4 |
| 430 | Переходная лоджия | Подъезд 5, 10 этаж | Общественное | 8.1 |
| 431 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 10 этаж | Общественное | 10.3 |
| 432 | Комната водомерного узла | Подъезд 5, 10 этаж | Техническое | 2.7 |
| 433 | Коридор | Подъезд 5, 10 этаж | Общественное | 25.6 |
| 434 | Лестница | Подъезд 5, 11 этаж | Общественное | 14.4 |
| 435 | Переходная лоджия | Подъезд 5, 11 этаж | Общественное | 8.1 |
| 436 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 11 этаж | Общественное | 10.3 |
| 437 | Комната водомерного узла | Подъезд 5, 11 этаж | Техническое | 2.7 |
| 438 | Коридор | Подъезд 5, 11 этаж | Общественное | 25.6 |
| 439 | Лестница | Подъезд 5, 12 этаж | Общественное | 14.4 |
| 440 | Переходная лоджия | Подъезд 5, 12 этаж | Общественное | 8.1 |
| 441 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 12 этаж | Общественное | 10.3 |
| 442 | Комната водомерного узла | Подъезд 5, 12 этаж | Техническое | 2.7 |
| 443 | Коридор | Подъезд 5, 12 этаж | Общественное | 25.6 |
| 444 | Лестница | Подъезд 5, 13 этаж | Общественное | 14.4 |
| 445 | Переходная лоджия | Подъезд 5, 13 этаж | Общественное | 8.1 |
| 446 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 13 этаж | Общественное | 10.3 |
| 447 | Комната водомерного узла | Подъезд 5, 13 этаж | Техническое | 2.7 |
| 448 | Коридор | Подъезд 5,13 этаж | Общественное | 25.6 |
| 449 | Лестница | Подъезд 5,14 этаж | Общественное | 14.4 |
| 450 | Переходная лоджия | Подъезд 5,14 этаж | Общественное | 8.1 |
| 451 | Лифтовый холл | Подъезд 5,14 этаж | Общественное | 10.3 |
| 452 | Комната водомерного узла | Подъезд 5,14 этаж | Техническое | 2.7 |
| 453 | Коридор | Подъезд 5,14 этаж | Общественное | 25.6 |
| 454 | Лестница | Подъезд 5,15 этаж | Общественное | 14.4 |
| 455 | Переходная лоджия | Подъезд 5,15 этаж | Общественное | 8.1 |
| 456 | Лифтовый холл | Подъезд 5,15 этаж | Общественное | 10.3 |
| 457 | Комната водомерного узла | Подъезд 5,15 этаж | Техническое | 2.7 |
| 458 | Коридор | Подъезд 5,15 этаж | Общественное | 25.6 |
| 459 | Лестница | Подъезд 5,16 этаж | Общественное | 14.4 |
| 460 | Переходная лоджия | Подъезд 5,16 этаж | Общественное | 8.1 |
| 461 | Лифтовый холл | Подъезд 5,16 этаж | Общественное | 10.3 |
| 462 | Комната водомерного узла | Подъезд 5,16 этаж | Техническое | 2.7 |
| 463 | Коридор | Подъезд 5,17 этаж | Общественное | 25.6 |
| 464 | Лестница | Подъезд 5,17 этаж | Общественное | 14.4 |
| 465 | Переходная лоджия | Подъезд 5,17 этаж | Общественное | 8.1 |
| 466 | Лифтовый холл | Подъезд 5,17 этаж | Общественное | 10.3 |
| 467 | Комната водомерного узла | Подъезд 5,17 этаж | Техническое | 2.7 |
| 468 | Коридор | Подъезд 5,17 этаж | Общественное | 25.6 |
| 469 | Лестница | Подъезд 5,18 этаж | Общественное | 14.4 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|-------------------|--------------|------|
| 470 | Переходная лоджия | Подъезд 5,18 этаж | Общественное | 8.1 |
| 471 | Лифтовый холл | Подъезд 5,18 этаж | Общественное | 10.3 |
| 472 | Комната водомерного узла | Подъезд 5,18 этаж | Техническое | 2.7 |
| 473 | Коридор | Подъезд 5,18 этаж | Общественное | 25.6 |
| 474 | Лестница | Подъезд 5,19 этаж | Общественное | 14.4 |
| 475 | Переходная лоджия | Подъезд 5,19 этаж | Общественное | 8.1 |
| 476 | Лифтовый холл | Подъезд 5,19 этаж | Общественное | 10.3 |
| 477 | Комната водомерного узла | Подъезд 5,19 этаж | Техническое | 2.7 |
| 478 | Коридор | Подъезд 5,19 этаж | Общественное | 25.6 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|--|--|
| 1 | Подъезд 1 | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт для подъема грузов и пассажиров |
| 2 | Подъезд 1, подземные уровни, надземные уровни | Система пожарной сигнализации с автоматическим и дистанционным управлением | Система предназначена для сбора, обработки, передачи, отображения и регистрации извещений о состоянии шлейфов пожарной сигнализации, для управления пожарной автоматикой объекта, оповещения и эвакуации людей при пожаре |
| | Подъезд 1, подземные уровни, надземные уровни | Вентиляция, противодымная защита при пожаре | удаление дыма из коридоров жилых этажей осуществляется радиальным центробежным вентилятором ВРАН-ДУ фирмы «ВЕЗА» (или эквивалент), с установкой противодымных нормально закрытых клапанов с пределом огнестойкости не менее Е30 |
| 3 | Подъезд 1, подземные уровни, надземные уровни | автоматическая пожарная сигнализация в помещениях жилого дома | Приборы обеспечивают прием сигналов по 2-х проводной линии от пожарных извещателей, формирует сигналы для управления системами вентиляции и оповещения о пожаре, а также передает сигналы "ВНИМАНИЕ", "ПОЖАР" и "НЕИСПРАВНОСТЬ" на пульт управления. |
| 4 | Подъезд 1, подземные уровни, надземные уровни | электрощитовые | электроустановка, служащая для приема и распределения электрической энергии одного класса напряжения. Распределительное устройство содержит набор коммутационных аппаратов, вспомогательные устройства РЗиА и средства учета и измерения. |
| 5 | Подъезд 1, внутриворотовое пространство. | Газораспределительный щит | Щит газовый регулирующий, предназначен для контроля и понижения давления газа перед подачей в технологическое оборудование |
| 6 | Подъезд 1, подземные уровни, надземные уровни | Система хозяйственно-бытового водоснабжения | Система водоснабжения |
| 7 | Подъезд 1, подземные уровни, надземные уровни | Система хозяйственно-бытовой канализации | Система водоотведения |
| 8 | Подъезд 1, подземные уровни, надземные уровни | Вентиляция жилых помещений | Общеобменная вентиляция |
| 9 | Подъезд 1, подземные уровни, надземные уровни | вентиляция лифтовых шахт | Общеобменная вентиляция |
| 10 | Подъезд 1, подземные уровни, надземные уровни | Система освещения общедомового имущества | Общедомовое освещение |

| | | | |
|----|---|--|--|
| 11 | Подъезд 1, подземные уровни, надземные уровни | Слаботочные системы | Сети связи |
| 12 | Подъезд 2 | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт для подъема грузов и пассажиров |
| 13 | Подъезд 2, подземные уровни, надземные уровни | Система пожарной сигнализации с автоматическим и дистанционным управлением | Система предназначена для сбора, обработки, передачи, отображения и регистрации извещений о состоянии шлейфов пожарной сигнализации, для управления пожарной автоматикой объекта, оповещения и эвакуации людей при пожаре |
| | Подъезд 2, подземные уровни, надземные уровни | Вентиляция, противодымная защита при пожаре | удаление дыма из коридоров жилых этажей осуществляется радиальным центробежным вентилятором ВРАН-ДУ фирмы «ВЕЗА» (или эквивалент), с установкой противодымных нормально закрытых клапанов с пределом огнестойкости не менее Е30 |
| 14 | Подъезд 2, подземные уровни, надземные уровни | автоматическая пожарная сигнализация в помещениях жилого дома | Приборы обеспечивают прием сигналов по 2-х проводной линии от пожарных извещателей, формирует сигналы для управления системами вентиляции и оповещения о пожаре, а также передает сигналы "ВНИМАНИЕ", "ПОЖАР" и "НЕИСПРАВНОСТЬ" на пульт управления. |
| 15 | Подъезд 2, подземные уровни, надземные уровни | электрощитовые | электроустановка, служащая для приема и распределения электрической энергии одного класса напряжения. Распределительное устройство содержит набор коммутационных аппаратов, вспомогательные устройства РЗИА и средства учета и измерения. |
| 16 | Подъезд 2, внутридворовое пространство. | Газораспределительный щит | Щит газовый регулирующий, предназначен для контроля и понижения давления газа перед подачей в технологическое оборудование |
| 17 | Подъезд 2, подземные уровни, надземные уровни | Система хозяйственно-бытового водоснабжения | Система водоснабжения |
| 18 | Подъезд 2, подземные уровни, надземные уровни | Система хозяйственно-бытовой канализации | Система водоотведения |
| 19 | Подъезд 2, подземные уровни, надземные уровни | Вентиляция жилых помещений | Общеобменная вентиляция |
| 20 | Подъезд 2, подземные уровни, надземные уровни | вентиляция лифтовых шахт | Общеобменная вентиляция |
| 21 | Подъезд 2, подземные уровни, надземные уровни | Система освещения общедомового имущества | Общедомовое освещение |
| 22 | Подъезд 2, подземные уровни, надземные уровни | Слаботочные системы | Сети связи |
| 23 | Подъезд 3 | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт для подъема грузов и пассажиров |
| 24 | Подъезд 3, подземные уровни, надземные уровни | Система пожарной сигнализации с автоматическим и дистанционным управлением | Система предназначена для сбора, обработки, передачи, отображения и регистрации извещений о состоянии шлейфов пожарной сигнализации, для управления пожарной автоматикой объекта, оповещения и эвакуации людей при пожаре |
| | Подъезд 3, подземные уровни, надземные уровни | Вентиляция, противодымная защита при пожаре | удаление дыма из коридоров жилых этажей осуществляется радиальным центробежным вентилятором ВРАН-ДУ фирмы «ВЕЗА» (или эквивалент), с установкой противодымных нормально закрытых клапанов с пределом огнестойкости не менее Е30 |
| 25 | Подъезд 3, подземные уровни, надземные уровни | автоматическая пожарная сигнализация в помещениях жилого дома | Приборы обеспечивают прием сигналов по 2-х проводной линии от пожарных извещателей, формирует сигналы для управления системами вентиляции и оповещения о пожаре, а также передает сигналы "ВНИМАНИЕ", "ПОЖАР" и "НЕИСПРАВНОСТЬ" на пульт управления. |

| | | | |
|----|---|--|--|
| 26 | Подъезд 3, подземные уровни, надземные уровни | электрощитовые | электроустановка, служащая для приема и распределения электрической энергии одного класса напряжения. Распределительное устройство содержит набор коммутационных аппаратов, вспомогательные устройства РЗиА и средства учета и измерения. |
| 27 | Подъезд 3, внутридворовое пространство. | Газораспределительный щит | Щит газовый регулирующий, предназначен для контроля и понижения давления газа перед подачей в технологическое оборудование |
| 28 | Подъезд 3, подземные уровни, надземные уровни | Система хозяйственно-бытового водоснабжения | Система водоснабжения |
| 29 | Подъезд 3, подземные уровни, надземные уровни | Система хозяйственно-бытовой канализации | Система водоотведения |
| 30 | Подъезд 3, подземные уровни, надземные уровни | Вентиляция жилых помещений | Общеобменная вентиляция |
| 31 | Подъезд 3, подземные уровни, надземные уровни | вентиляция лифтовых шахт | Общеобменная вентиляция |
| 32 | Подъезд 3, подземные уровни, надземные уровни | Система освещения общедомового имущества | Общедомовое освещение |
| 33 | Подъезд 3, подземные уровни, надземные уровни | Слаботочные системы | Сети связи |
| 34 | Подъезд 4 | Лифт 2 шт | Вертикальный транспорт для подъема грузов и пассажиров |
| | Подъезд 4, подземные уровни, надземные уровни | автоматическая пожарная сигнализация в помещениях жилого дома | Приборы обеспечивают прием сигналов по 2-х проводной линии от пожарных извещателей, формирует сигналы для управления системами вентиляции и оповещения о пожаре, а также передает сигналы "ВНИМАНИЕ", "ПОЖАР" и "НЕИСПРАВНОСТЬ" на пульт управления. |
| 35 | Подъезд 4, подземные уровни, надземные уровни | Система пожарной сигнализации с автоматическим и дистанционным управлением | Система предназначена для сбора, обработки, передачи, отображения и регистрации извещений о состоянии шлейфов пожарной сигнализации, для управления пожарной автоматикой объекта, оповещения и эвакуации людей при пожаре |
| 36 | Подъезд 4, подземные уровни, надземные уровни | автоматическая пожарная сигнализация в помещениях жилого дома | Приборы обеспечивают прием сигналов по 2-х проводной линии от пожарных извещателей, формирует сигналы для управления системами вентиляции и оповещения о пожаре, а также передает сигналы "ВНИМАНИЕ", "ПОЖАР" и "НЕИСПРАВНОСТЬ" на пульт управления. |
| 37 | Подъезд 4, подземные уровни, надземные уровни | электрощитовые | электроустановка, служащая для приема и распределения электрической энергии одного класса напряжения. Распределительное устройство содержит набор коммутационных аппаратов, вспомогательные устройства РЗиА и средства учета и измерения. |
| 38 | Подъезд 4, подземные уровни, надземные уровни | Газораспределительный щит | Щит газовый регулирующий, предназначен для контроля и понижения давления газа перед подачей в технологическое оборудование |
| 39 | Подъезд 4, подземные уровни, надземные уровни | Система хозяйственно- бытового водоснабжения | Система водоснабжения |
| 40 | Подъезд 4, подземные уровни, надземные уровни | Система хозяйственно- бытовой канализации | Система водоотведения |
| 41 | Подъезд 4, подземные уровни, надземные уровни | Вентиляция жилых помещений | Общеобменная вентиляция |

| | | | |
|----|---|--|--|
| 42 | Подъезд 4, подземные уровни, надземные уровни | Вентиляция лифтовых шахт | Общеобменная вентиляция |
| 43 | Подъезд 4, подземные уровни, надземные уровни | Система освещения общедомового имущества | Общедомовое освещение |
| 44 | Подъезд 4, подземные уровни, надземные уровни | Слаботочные системы | Сети связи |
| | Подъезд 5 | Лифт 2 шт | Вертикальный транспорт для подъема грузов и пассажиров |
| | Подъезд 5, подземные уровни, надземные уровни | автоматическая пожарная сигнализация в помещениях жилого дома | Приборы обеспечивают прием сигналов по 2-х проводной линии от пожарных извещателей, формирует сигналы для управления системами вентиляции и оповещения о пожаре, а также передает сигналы "ВНИМАНИЕ", "ПОЖАР" и "НЕИСПРАВНОСТЬ" на пульт управления. |
| | Подъезд 5, подземные уровни, надземные уровни | Система пожарной сигнализации с автоматическим и дистанционным управлением | Система предназначена для сбора, обработки, передачи, отображения и регистрации извещений о состоянии шлейфов пожарной сигнализации, для управления пожарной автоматикой объекта, оповещения и эвакуации людей при пожаре |
| | Подъезд 5, подземные уровни, надземные уровни | автоматическая пожарная сигнализация в помещениях жилого дома | Приборы обеспечивают прием сигналов по 2-х проводной линии от пожарных извещателей, формирует сигналы для управления системами вентиляции и оповещения о пожаре, а также передает сигналы "ВНИМАНИЕ", "ПОЖАР" и "НЕИСПРАВНОСТЬ" на пульт управления. |
| | Подъезд 5, подземные уровни, надземные уровни | электрощитовые | электроустановка, служащая для приема и распределения электрической энергии одного класса напряжения. Распределительное устройство содержит набор коммутационных аппаратов, вспомогательные устройства РЗИА и средства учета и измерения. |
| | Подъезд 5, подземные уровни, надземные уровни | Газораспределительный щит | Щит газовый регулирующий, предназначен для контроля и понижения давления газа перед подачей в технологическое оборудование |
| | Подъезд 5, подземные уровни, надземные уровни | Система хозяйственно- бытового водоснабжения | Система водоснабжения |
| | Подъезд 5, подземные уровни, надземные уровни | Система хозяйственно- бытовой канализации | Система водоотведения |
| | Подъезд 5, подземные уровни, надземные уровни | Вентиляция жилых помещений | Общеобменная вентиляция |
| | Подъезд 5, подземные уровни, надземные уровни | Вентиляция лифтовых шахт | Общеобменная вентиляция |
| | Подъезд 5, подземные уровни, надземные уровни | Система освещения общедомового имущества | Общедомовое освещение |
| | Подъезд 5, подземные уровни, надземные уровни | Слаботочные системы | Сети связи |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства

17.1.1

Этап реализации проекта строительства:
20 процентов готовности

| | | |
|---|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 27.12.2023 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 16.01.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 217 767 608,05 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 61:44:0030402:2242 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810652090027357 Корреспондентский счет: 30101810600000000602 БИК: 046015602 ИНН: 7707083893 КПП: 616143002 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 09246903 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): 19.6.1.1 Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица 19.6.1.2 Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 210 335 690,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 33 500 000 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 176 835 690,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2022 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 295 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 12 907,1 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 750 709 120 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

| | | |
|---|--------|----------------------------|
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №2

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310170415 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: КУБАНЬПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312155564 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.12.2018 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61-2-1-2-006394-2018 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.11.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61-2-1-2-057041-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Эко-район "Вересаево", микрорайон "Вересаево", литер 9 корпус 3 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Ростра-РД |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6163148558 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 61-310-939901-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 37685 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.10.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.10.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.10.2026 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 22.01.2019 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |

| | | |
|---|------------|---|
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент имущественно - земельных отношений города Ростова-на-Дону |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 61:44:0030402:2242 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 18 030,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 32 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 39 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектом предусматривается обустройство игровой, спортивной зоны и зоны отдыха. Каждая площадка оборудуется малыми архитектурными формами в соответствии со своим назначением. На детских площадках устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных достижениях- горки, лазы, позволяющие развивать вестибулярный аппарат- качели, карусели, качалки. На площадках созданы условия для спокойных игр. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках соблюдены расстояния норм безопасности |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории квартала жилой застройки предусмотрены площадки для занятий физкультурой |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для мусоросборника расположена с учетом требований СанПиН 2.4.1.3049-13 "санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций". Она выделена в хозяйственной зоне на расстоянии не менее 15 м от здания, на площадке с твердым покрытием |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируется насаждение. Озеленение представлено посадкой деревьев и кустарников, полосой кустарниковых насаждений. Расстояние от детских игровых зон до зеленых насаждений спроектировано в соответствии с требованиями СНиП |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: 0 |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение площадочной территории проектируемого объекта выполнено консольными светильниками типа КОСМО с лампой ДНаТ мощностью 250 Вт (или аналог), установленными на трубчатых опорах высотой 8 м типа SAL DS-88 компании "ROSA" (или аналог) |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: 0 |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 8.17 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Спец-энерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167133640 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 140 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 448 292,61 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Ростовводоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3074 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 917 959,92 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6163000368 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 00-61-00000000012549 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 163 430,26 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Ростовводоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3074 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 954 619,66 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 94 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 94 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 2 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 3 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 4 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 5 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 6 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 7 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 8 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 9 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 10 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 11 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 12 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 13 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 14 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 15 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 16 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 17 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 18 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 19 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 20 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 21 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 22 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 23 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 24 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 25 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 26 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 27 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 28 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 72 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 73 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 74 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 75 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 76 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 77 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 78 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 79 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 80 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 81 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 82 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 83 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 84 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 85 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 86 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 87 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 88 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 89 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 90 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 91 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 92 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 93 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 94 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Проезд | Подземный этаж паркинга | Общественное | 1272.48 |
| 2 | Помещение охраны | Подземный этаж паркинга | Техническое | 7.80 |
| 3 | Туалет | Подземный этаж паркинга | Общественное | 1.80 |
| 4 | КУИ | Подземный этаж паркинга | Техническое | 8.70 |
| 5 | Помещение АУПТ | Подземный этаж паркинга | Техническое | 19.70 |
| 6 | Эвакуационная лестница | Подземный этаж паркинга | Общественное | 26.70 |
| 7 | Эвакуационная лестница | Подземный этаж паркинга | Общественное | 47.40 |
| 8 | Венткамера | Подземный этаж паркинга | Техническое | 38.70 |
| 9 | Электрощитовая | Подземный этаж паркинга | Техническое | 9.20 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

| | | | |
|----|-------------------------|--|--|
| 1 | подземный этаж паркинга | Система пожарной сигнализации с автоматическим и дистанционным управлением | Система предназначена для сбора, обработки, передачи, отображения и регистрации извещений о состоянии шлейфов пожарной сигнализации, для управления пожарной автоматикой объекта, оповещения и эвакуации людей при пожаре |
| 2 | подземный этаж паркинга | Автоматическая пожарная сигнализация | Приборы обеспечивают прием сигналов по 2-х проводной линии от пожарных извещателей, формирует сигналы для управления системами вентиляции и оповещения о пожаре, а также передает сигналы "ВНИМАНИЕ", "ПОЖАР" и "НЕИСПРАВНОСТЬ" на пульт управления. |
| 3 | подземный этаж паркинга | Электрощитовые | электроустановка, служащая для приема и распределения электрической энергии одного класса напряжения. Распределительное устройство содержит набор коммутационных аппаратов, вспомогательные устройства РЗА и средства учета и измерения. |
| 4 | подземный этаж паркинга | Вентиляция нежилых помещений | |
| 5 | подземный этаж паркинга | Система хозяйственно-бытового водоснабжения | Система водоснабжения |
| 6 | подземный этаж паркинга | Система хозяйственно-бытовой канализации | Система водоотведения |
| 7 | подземный этаж паркинга | Вентиляция помещений | Приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением |
| 8 | подземный этаж паркинга | Система освещения подземной автостоянки | Общедомовое освещение |
| 9 | подземный этаж паркинга | Телефонизация и радиовещание | связь |
| 10 | подземный этаж паркинга | Автоматическая установка пожаротушения подземной автостоянки | Спринклерная система пожаротушения состоит из оросителей (спринклеров) типа TD -508M с температурой открытия (сработки) теплового замка 57°С, двух узлов управления, питающего и распределительного трубопроводов, находящегося под пневматическим давлением |
| 11 | подземный этаж паркинга | Вентиляция, противодымная защита при пожаре | удаление дыма из коридоров жилых этажей осуществляется радиальным центробежным вентилятором ВРАН-ДУ фирмы «ВЕЗА» (или эквивалент), с установкой противодымных нормально закрытых клапанов с пределом огнестойкости не менее E30 |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |

| | | |
|---|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 27.12.2023 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 16.01.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 62 611 520 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810652090027357 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810600000000602 |
| | | БИК: 046015602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 616143002 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09246903 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 43,74 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 250 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: | |
|--|------------|---|------------------------|
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 04.01.2021 | 19.70 количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Актуализированы данные |
| 2 | 09.02.2021 | 19.70 количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Актуализированы данные |
| 3 | 09.02.2021 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | Актуализированы данные |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 458712188227345742052662989099728644095

Владелец: ООО "СЗ-1 "ЮСИ-ДОН", Папко Игорь Владимирович,
ГОРОД РОСТОВ-НА-ДОНУ

Действителен: с 24.04.2020 по 24.04.2021