

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Комплексная многоэтажная жилая застройка по ул. Вересаева в г. Ростове-на-Дону. Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 4, корпус 1, 2, 3 (4-й этап строительства)

№ 61-000862 по состоянию на 26.04.2019

Дата подачи декларации: 26.04.2019

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК-1 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ-ДОН" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ-1 "ЮСИ-ДОН" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ростовская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 37-я линия |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 95; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: Офис: 24; |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 18:00 |

| | | |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: (863) 333-01-41 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: mail61@usimail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.gk-usi.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Папко |
| | 1.5.2 | Имя: Игорь |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний "ЮгСтройИнвест" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 6163148597 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1166196086891 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2016 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительное управление-8 "ЮгСтройИнвест" |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2635816780 |
| | 3.1.4 | Голосов в органе управления: 60 % |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Анашкина |
| | 3.3.2 | Имя: Татьяна |

| | | |
|---|---|--|
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Юрьевна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Россия |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 40 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Анашкина |
| | 3.4.2 | Имя: Татьяна |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Юрьевна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Россия |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 40 % |
| | 3.4.6 | СНИЛС: 172-692-869 11 |
| | 3.4.7 | ИНН: 263518446178 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Протокол учредителей об учреждении № 1 общества с ограниченной ответственностью "Строительное управление-1 "ЮгСтройИнвест-Дон" от "30" июня 2016 года |
| | 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 |
| 3.4.2 | | Имя: Алексей |
| 3.4.3 | | Отчество (при наличии): Юрьевич |
| 3.4.4 | | Гражданство: Россия |

| | | |
|---|--------|--|
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 60 % |
| | 3.4.6 | СНИЛС: 159-139-425 89 |
| | 3.4.7 | ИНН: 260708036150 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение о создании ООО "СУ-8 "ЮСИ" от 12.11.2012, Договор купли-продажи доли в уставном капитале общества от 13.08.2018, Договор купли-продажи части доли в уставном капитале общества от 07.09.2018 г. |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Комплексная многоэтажная жилая застройка по ул. Богданова 75 в г. Ростове-на-Дону. Литер 1, 2,3. Литер 1 (1-ый этап строительства) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ростовская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Пролетарский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 35 линия |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 87/35; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: микрорайон "Красный Аксай" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.11.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-894909-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Комплексная многоэтажная жилая застройка по ул. Богданова 75 в г. Ростове-на-Дону. Литер 1, 2,3. Литер 2 (2-ой этап строительства) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ростовская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Пролетарский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Богданова |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 77; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: микрорайон "Красный Аксай" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.11.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-895009-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Комплексная многоэтажная жилая застройка по ул. Богданова 75 в г. Ростове-на-Дону. Литер 1, 2,3. Литер 3 (3-ий этап строительства) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ростовская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Пролетарский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Подвойского |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 60; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: микрорайон "Красный Аксай" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-895109-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |

| | | |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.12.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 91 132 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 22 562 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 580 178 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике

8.1.1

Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|--------|--|
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: В соответствии с Постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 31.08.2018 №830 утверждена документация по планировке (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах: ул. Вересаева - ул. Берберовская - границы земельного участка с КН 61:44:0000000:1122 - границы существующих земельных участков, объект капитального строительства Литер 4 состоит из: Многоквартирные жилые дома, в том числе со встроенными и (или) встроенно-пристроенными объектами общественного назначения и (или) культурного, бытового обслуживания и включает корпус 1 и корпус 2 - многоквартирные жилые дома, корпус 3 - пристроенная к корпусу 2 подземная автостоянка. |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ростовская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Вересаева |
| | 9.2.10 | Дом: 101/6 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 25 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 25 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 16934,80 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ростовская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Вересаева |
| | 9.2.10 | Дом: 101/6 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 23 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 42253,00 м2 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ростовская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Вересаева |
| | 9.2.10 | Дом: 101/6 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 2958,70 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 11456,4 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11456,4 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 26817,1 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1378,8 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 28195,9 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2808,9 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2808,9 м2 |

Объект №1

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ИЗЫСКАТЕЛЬ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2634061085 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: КУБАНЬПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312155564 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.11.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 61-2-1-2-005441-2018 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.11.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 61-2-1-1-004724-2018 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначения | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Эко-район "ВЕРЕСАЕВО", микрорайон "Вересаево", Литер 4 корпус 1 |
| 11 О разрешении на строительство | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 61-310-938101-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 06.12.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 06.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 37680 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.10.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.10.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 17.10.2026 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность |

| | | |
|--|--------|---|
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 61:44:30402:2237 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 19 834 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Есть. На территории квартала жилой застройки предусмотрены площадки для игр детей, занятый физкультурой, отдыха взрослых и хозяйственных целей. Для посещения здания МГН и инвалидами, передвигающихся на креслах-колясках проектом предусмотрены пандусы |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): На территории участка расположено 224 парковочных места для постоянного хранения автотранспорта жильцов жилых домов на открытых площадках в карманах улиц и дорог: - 7 парковочных мест для временного хранения автомобилей объектов обслуживания; - 30 парковочное место для легковых автомобилей посетителей жилых зон (в том числе 3 места для МГН); - 93 парковочных мест для постоянного хранения автотранспорта жильцов жилых домов на открытых площадках, в карманах улиц и дорог. - 94 парковочных места для постоянного хранения автотранспорта жильцов жилых домов расположено в подземной автостоянке Литер 4 корпус 3. 118 парковочных мест для постоянного хранения автотранспорта - в многоуровневых паркингах общей вместимостью 2000 мест, расположенных в границах участка 61:44:0030402:11 в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории (постановление администрации города Ростова-на-Дону от 31.08.2018 г. № 830) |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусматривается обустройство игровой, спортивной зоны и зоны отдыха. Каждая площадка оборудуется малыми архитектурными формами в соответствии со своим назначением. На детских площадках устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных достижениях - горки, лазы, позволяющее развивать вестибулярный аппарат - качели, карусели, качалки. На площадках созданы условия для спокойных игр. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках соблюдены расстояния норм безопасности. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для мусоросборника расположена с учетом требований СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций». Она выделена в хозяйственной зоне на расстоянии и не менее 15 м от здания, на площадке с твердым покрытием. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируется насаждение. Озеленение представлено посадкой деревьев и кустарников, полосой кустарниковых насаждений. Расстояние от детских игровых зон до зеленых насаждений спроектировано в соответствии с требованиями СНиП. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует. На участке застройки предусматриваются транспортные проезды и пешеходные дорожки. Доступ на первый этаж МГН обеспечен пандусами, вдоль обеих сторон пандуса устанавливаются ограждения с поручнями. Доступ на жилые этажи осуществляется лифтами, согласно проектной документации. Литер 4, корпус 1- 3 лифта, Литер 4, корпус 2 - БС-1- БС-6- по 2 лифта |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение внутриплощадочной территории проектируемого объекта выполнено консольными светильниками типа КОСМО с лампой ДНаТ мощностью 250Вт (или аналог), установленными на т рубчатых опорах высотой 8 м типа SAL DS-88 компании «ROSA» (или аналог). |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Спец-энерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167133640 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 140 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 154 430,16 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ростовводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3074 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 824 917,03 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром газораспределение Ростов-на-Дону |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6163000368 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 00-61-00000000012549 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 262 853,75 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ростовводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3074 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 824 917,03 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 215 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 0 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | Жилое | 1 | 1 | 64.7 | 2 |
| 2 | Жилое | 1 | 1 | 41.1 | 1 |
| 3 | Жилое | 1 | 1 | 71.3 | 3 |
| 4 | Жилое | 1 | 1 | 65.6 | 2 |
| 5 | Жилое | 1 | 1 | 59.9 | 2 |
| 6 | Жилое | 1 | 1 | 40.2 | 1 |
| 7 | Жилое | 1 | 1 | 41.1 | 1 |
| 8 | Жилое | 1 | 1 | 73.4 | 2 |
| 9 | Жилое | 2 | 1 | 65.9 | 2 |
| 10 | Жилое | 2 | 1 | 41.5 | 1 |
| 11 | Жилое | 2 | 1 | 40.5 | 1 |
| 12 | Жилое | 2 | 1 | 70.7 | 3 |
| 13 | Жилое | 2 | 1 | 65.0 | 2 |
| 14 | Жилое | 2 | 1 | 59.1 | 2 |
| 15 | Жилое | 2 | 1 | 39.5 | 1 |
| 16 | Жилое | 2 | 1 | 40.4 | 1 |
| 17 | Жилое | 2 | 1 | 72.8 | 2 |
| 18 | Жилое | 3 | 1 | 66.3 | 2 |
| 19 | Жилое | 3 | 1 | 42.0 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|
| 20 | Жилое | 3 | 1 | 41.0 | 1 |
| 21 | Жилое | 3 | 1 | 71.3 | 3 |
| 22 | Жилое | 3 | 1 | 65.3 | 2 |
| 23 | Жилое | 3 | 1 | 59.4 | 2 |
| 24 | Жилое | 3 | 1 | 40.0 | 1 |
| 25 | Жилое | 3 | 1 | 40.9 | 1 |
| 26 | Жилое | 3 | 1 | 73.3 | 2 |
| 27 | Жилое | 4 | 1 | 66.3 | 2 |
| 28 | Жилое | 4 | 1 | 42.0 | 1 |
| 29 | Жилое | 4 | 1 | 41.0 | 1 |
| 30 | Жилое | 4 | 1 | 71.3 | 3 |
| 31 | Жилое | 4 | 1 | 65.3 | 2 |
| 32 | Жилое | 4 | 1 | 59.4 | 2 |
| 33 | Жилое | 4 | 1 | 40.0 | 1 |
| 34 | Жилое | 4 | 1 | 40.9 | 1 |
| 35 | Жилое | 4 | 1 | 73.3 | 2 |
| 36 | Жилое | 5 | 1 | 66.3 | 2 |
| 37 | Жилое | 5 | 1 | 42.0 | 1 |
| 38 | Жилое | 5 | 1 | 41.0 | 1 |
| 39 | Жилое | 5 | 1 | 71.3 | 3 |
| 40 | Жилое | 5 | 1 | 65.3 | 2 |
| 41 | Жилое | 5 | 1 | 59.4 | 2 |
| 42 | Жилое | 5 | 1 | 40.0 | 1 |
| 43 | Жилое | 5 | 1 | 40.9 | 1 |
| 44 | Жилое | 5 | 1 | 73.3 | 2 |
| 45 | Жилое | 6 | 1 | 66.3 | 2 |
| 46 | Жилое | 6 | 1 | 42.0 | 1 |
| 47 | Жилое | 6 | 1 | 41.0 | 1 |
| 48 | Жилое | 6 | 1 | 71.3 | 3 |
| 49 | Жилое | 6 | 1 | 65.3 | 2 |
| 50 | Жилое | 6 | 1 | 59.4 | 2 |
| 51 | Жилое | 6 | 1 | 40.0 | 1 |
| 52 | Жилое | 6 | 1 | 40.9 | 1 |
| 53 | Жилое | 6 | 1 | 73.3 | 2 |
| 54 | Жилое | 7 | 1 | 66.3 | 2 |
| 55 | Жилое | 7 | 1 | 42.0 | 1 |
| 56 | Жилое | 7 | 1 | 41.0 | 1 |
| 57 | Жилое | 7 | 1 | 71.3 | 3 |
| 58 | Жилое | 7 | 1 | 65.3 | 2 |
| 59 | Жилое | 7 | 1 | 59.4 | 2 |
| 60 | Жилое | 7 | 1 | 40.0 | 1 |
| 61 | Жилое | 7 | 1 | 40.9 | 1 |
| 62 | Жилое | 7 | 1 | 73.3 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 63 | Жилое | 8 | 1 | 66.3 | 2 |
| 64 | Жилое | 8 | 1 | 42.0 | 1 |
| 65 | Жилое | 8 | 1 | 41.0 | 1 |
| 66 | Жилое | 8 | 1 | 71.3 | 3 |
| 67 | Жилое | 8 | 1 | 65.3 | 2 |
| 68 | Жилое | 8 | 1 | 59.4 | 2 |
| 69 | Жилое | 8 | 1 | 40.0 | 1 |
| 70 | Жилое | 8 | 1 | 40.9 | 1 |
| 71 | Жилое | 8 | 1 | 73.3 | 2 |
| 72 | Жилое | 9 | 1 | 66.3 | 2 |
| 73 | Жилое | 9 | 1 | 42.0 | 1 |
| 74 | Жилое | 9 | 1 | 41.0 | 1 |
| 75 | Жилое | 9 | 1 | 71.3 | 3 |
| 76 | Жилое | 9 | 1 | 65.3 | 2 |
| 77 | Жилое | 9 | 1 | 59.4 | 2 |
| 78 | Жилое | 9 | 1 | 40.0 | 1 |
| 79 | Жилое | 9 | 1 | 40.9 | 1 |
| 80 | Жилое | 9 | 1 | 73.3 | 2 |
| 81 | Жилое | 10 | 1 | 66.3 | 2 |
| 82 | Жилое | 10 | 1 | 42.0 | 1 |
| 83 | Жилое | 10 | 1 | 41.0 | 1 |
| 84 | Жилое | 10 | 1 | 71.3 | 3 |
| 85 | Жилое | 10 | 1 | 65.3 | 2 |
| 86 | Жилое | 10 | 1 | 59.4 | 2 |
| 87 | Жилое | 10 | 1 | 40.0 | 1 |
| 88 | Жилое | 10 | 1 | 40.9 | 1 |
| 89 | Жилое | 10 | 1 | 73.3 | 2 |
| 90 | Жилое | 11 | 1 | 66.3 | 2 |
| 91 | Жилое | 11 | 1 | 42.0 | 1 |
| 92 | Жилое | 11 | 1 | 41.0 | 1 |
| 93 | Жилое | 11 | 1 | 71.3 | 3 |
| 94 | Жилое | 11 | 1 | 65.3 | 2 |
| 95 | Жилое | 11 | 1 | 59.4 | 2 |
| 96 | Жилое | 11 | 1 | 40.0 | 1 |
| 97 | Жилое | 11 | 1 | 40.9 | 1 |
| 98 | Жилое | 11 | 1 | 73.3 | 2 |
| 99 | Жилое | 12 | 1 | 66.3 | 2 |
| 100 | Жилое | 12 | 1 | 42.0 | 1 |
| 101 | Жилое | 12 | 1 | 41.0 | 1 |
| 102 | Жилое | 12 | 1 | 71.3 | 3 |
| 103 | Жилое | 12 | 1 | 65.3 | 2 |
| 104 | Жилое | 12 | 1 | 59.4 | 2 |
| 105 | Жилое | 12 | 1 | 40.0 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 106 | Жилое | 12 | 1 | 40.9 | 1 |
| 107 | Жилое | 12 | 1 | 73.3 | 2 |
| 108 | Жилое | 13 | 1 | 66.0 | 2 |
| 109 | Жилое | 13 | 1 | 41.7 | 1 |
| 110 | Жилое | 13 | 1 | 40.7 | 1 |
| 111 | Жилое | 13 | 1 | 71.1 | 3 |
| 112 | Жилое | 13 | 1 | 65.0 | 2 |
| 113 | Жилое | 13 | 1 | 59.1 | 2 |
| 114 | Жилое | 13 | 1 | 39.7 | 1 |
| 115 | Жилое | 13 | 1 | 40.6 | 1 |
| 116 | Жилое | 13 | 1 | 73.0 | 2 |
| 117 | Жилое | 14 | 1 | 66.0 | 2 |
| 118 | Жилое | 14 | 1 | 41.7 | 1 |
| 119 | Жилое | 14 | 1 | 40.7 | 1 |
| 120 | Жилое | 14 | 1 | 71.1 | 3 |
| 121 | Жилое | 14 | 1 | 65.0 | 2 |
| 122 | Жилое | 14 | 1 | 59.1 | 2 |
| 123 | Жилое | 14 | 1 | 39.7 | 1 |
| 124 | Жилое | 14 | 1 | 40.6 | 1 |
| 125 | Жилое | 14 | 1 | 73.0 | 2 |
| 126 | Жилое | 15 | 1 | 66.0 | 2 |
| 127 | Жилое | 15 | 1 | 41.7 | 1 |
| 128 | Жилое | 15 | 1 | 40.7 | 1 |
| 129 | Жилое | 15 | 1 | 71.1 | 3 |
| 130 | Жилое | 15 | 1 | 65.0 | 2 |
| 131 | Жилое | 15 | 1 | 59.1 | 2 |
| 132 | Жилое | 15 | 1 | 39.7 | 1 |
| 133 | Жилое | 15 | 1 | 40.6 | 1 |
| 134 | Жилое | 15 | 1 | 73.0 | 2 |
| 135 | Жилое | 16 | 1 | 66.0 | 2 |
| 136 | Жилое | 16 | 1 | 41.7 | 1 |
| 137 | Жилое | 16 | 1 | 40.7 | 1 |
| 138 | Жилое | 16 | 1 | 71.1 | 3 |
| 139 | Жилое | 16 | 1 | 65.0 | 2 |
| 140 | Жилое | 16 | 1 | 59.1 | 2 |
| 141 | Жилое | 16 | 1 | 39.7 | 1 |
| 142 | Жилое | 16 | 1 | 40.6 | 1 |
| 143 | Жилое | 16 | 1 | 73.0 | 2 |
| 144 | Жилое | 17 | 1 | 66.0 | 2 |
| 145 | Жилое | 17 | 1 | 41.7 | 1 |
| 146 | Жилое | 17 | 1 | 40.7 | 1 |
| 147 | Жилое | 17 | 1 | 71.1 | 3 |
| 148 | Жилое | 17 | 1 | 65.0 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 149 | Жилое | 17 | 1 | 59.1 | 2 |
| 150 | Жилое | 17 | 1 | 39.7 | 1 |
| 151 | Жилое | 17 | 1 | 40.6 | 1 |
| 152 | Жилое | 17 | 1 | 73.0 | 2 |
| 153 | Жилое | 18 | 1 | 66.0 | 2 |
| 154 | Жилое | 18 | 1 | 41.7 | 1 |
| 155 | Жилое | 18 | 1 | 40.7 | 1 |
| 156 | Жилое | 18 | 1 | 71.1 | 3 |
| 157 | Жилое | 18 | 1 | 65.0 | 2 |
| 158 | Жилое | 18 | 1 | 59.1 | 2 |
| 159 | Жилое | 18 | 1 | 39.7 | 1 |
| 160 | Жилое | 18 | 1 | 40.6 | 1 |
| 161 | Жилое | 18 | 1 | 73.0 | 2 |
| 162 | Жилое | 19 | 1 | 66.0 | 2 |
| 163 | Жилое | 19 | 1 | 41.7 | 1 |
| 164 | Жилое | 19 | 1 | 40.7 | 1 |
| 165 | Жилое | 19 | 1 | 71.1 | 3 |
| 166 | Жилое | 19 | 1 | 65.0 | 2 |
| 167 | Жилое | 19 | 1 | 59.1 | 2 |
| 168 | Жилое | 19 | 1 | 39.7 | 1 |
| 169 | Жилое | 19 | 1 | 40.6 | 1 |
| 170 | Жилое | 19 | 1 | 73.0 | 2 |
| 171 | Жилое | 20 | 1 | 66.0 | 2 |
| 172 | Жилое | 20 | 1 | 41.7 | 1 |
| 173 | Жилое | 20 | 1 | 40.7 | 1 |
| 174 | Жилое | 20 | 1 | 71.1 | 3 |
| 175 | Жилое | 20 | 1 | 65.0 | 2 |
| 176 | Жилое | 20 | 1 | 59.1 | 2 |
| 177 | Жилое | 20 | 1 | 39.7 | 1 |
| 178 | Жилое | 20 | 1 | 40.6 | 1 |
| 179 | Жилое | 20 | 1 | 73.0 | 2 |
| 180 | Жилое | 21 | 1 | 66.0 | 2 |
| 181 | Жилое | 21 | 1 | 42.4 | 1 |
| 182 | Жилое | 21 | 1 | 41.4 | 1 |
| 183 | Жилое | 21 | 1 | 71.6 | 3 |
| 184 | Жилое | 21 | 1 | 68.5 | 2 |
| 185 | Жилое | 21 | 1 | 59.1 | 2 |
| 186 | Жилое | 21 | 1 | 41.0 | 1 |
| 187 | Жилое | 21 | 1 | 41.9 | 1 |
| 188 | Жилое | 21 | 1 | 73.0 | 2 |
| 189 | Жилое | 22 | 1 | 66.0 | 2 |
| 190 | Жилое | 22 | 1 | 42.4 | 1 |
| 191 | Жилое | 22 | 1 | 41.4 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 192 | Жилое | 22 | 1 | 71.6 | 3 |
| 193 | Жилое | 22 | 1 | 68.5 | 2 |
| 194 | Жилое | 22 | 1 | 59.1 | 2 |
| 195 | Жилое | 22 | 1 | 41.0 | 1 |
| 196 | Жилое | 22 | 1 | 41.9 | 1 |
| 197 | Жилое | 22 | 1 | 73.0 | 2 |
| 198 | Жилое | 23 | 1 | 66.0 | 2 |
| 199 | Жилое | 23 | 1 | 42.4 | 1 |
| 200 | Жилое | 23 | 1 | 41.4 | 1 |
| 201 | Жилое | 23 | 1 | 71.6 | 3 |
| 202 | Жилое | 23 | 1 | 68.5 | 2 |
| 203 | Жилое | 23 | 1 | 59.1 | 2 |
| 204 | Жилое | 23 | 1 | 41.0 | 1 |
| 205 | Жилое | 23 | 1 | 41.9 | 1 |
| 206 | Жилое | 23 | 1 | 73.0 | 2 |
| 207 | Жилое | 24 | 1 | 66.0 | 2 |
| 208 | Жилое | 24 | 1 | 42.4 | 1 |
| 209 | Жилое | 24 | 1 | 41.4 | 1 |
| 210 | Жилое | 24 | 1 | 71.6 | 3 |
| 211 | Жилое | 24 | 1 | 68.5 | 2 |
| 212 | Жилое | 24 | 1 | 59.1 | 2 |
| 213 | Жилое | 24 | 1 | 41.0 | 1 |
| 214 | Жилое | 24 | 1 | 41.9 | 1 |
| 215 | Жилое | 24 | 1 | 73.0 | 2 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|--------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Техническое подполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 302.80 |
| 2 | Техническое подполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 295.50 |
| 3 | Электрощитовая | Подъезд 1, подвал | Техническое | 15.30 |
| 4 | ВНС | Подъезд 1, подвал | Техническое | 52.00 |
| 5 | Котельная | 1 этаж | Техническое | 6.70 |
| 6 | Вестибюль, лифтовой холл | 1 этаж | Общественное | 68.0 |
| 7 | консьержная | 1 этаж | Общественное | 12.4 |
| 8 | с/у | 1 этаж | Техническое | 2.4 |
| 9 | КУИ | 1 этаж | Техническое | 2.1 |
| 10 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 4.5 |
| 11 | Лестница | 1 этаж | Общественное | 15.0 |

| | | | | |
|----|--------------------|--------|--------------|------|
| 12 | кладовая | 1 этаж | Общественное | 5.3 |
| 13 | кладовая | 1 этаж | Общественное | 4.6 |
| 14 | кладовая | 1 этаж | Общественное | 4.6 |
| 15 | кладовая | 1 этаж | Общественное | 5.7 |
| 16 | Лестница | 2 этаж | Общественное | 15.0 |
| 17 | Переходная лоджия | 2 этаж | Общественное | 5.6 |
| 18 | Лестничный коридор | 2 этаж | Общественное | 8.8 |
| 19 | Коридор | 2 этаж | Общественное | 25.0 |
| 20 | Лифтовый холл | 2 этаж | Общественное | 11.3 |
| 21 | Коридор | 2 этаж | Общественное | 28.9 |
| 22 | кладовая | 2 этаж | Общественное | 5.3 |
| 23 | кладовая | 2 этаж | Общественное | 4.6 |
| 24 | кладовая | 2 этаж | Общественное | 4.6 |
| 25 | кладовая | 2 этаж | Общественное | 5.7 |
| 26 | Лестница | 3 этаж | Общественное | 15.1 |
| 27 | Переходная лоджия | 3 этаж | Общественное | 5.7 |
| 28 | Лестничный коридор | 3 этаж | Общественное | 8.8 |
| 29 | Коридор | 3 этаж | Общественное | 26.2 |
| 30 | Лифтовый холл | 3 этаж | Общественное | 11.3 |
| 31 | Коридор | 3 этаж | Общественное | 29.0 |
| 32 | кладовая | 3 этаж | Общественное | 5.3 |
| 33 | кладовая | 3 этаж | Общественное | 4.6 |
| 34 | кладовая | 3 этаж | Общественное | 4.6 |
| 35 | кладовая | 3 этаж | Общественное | 5.7 |
| 36 | Лестница | 4 этаж | Общественное | 15.1 |
| 37 | Переходная лоджия | 4 этаж | Общественное | 5.7 |
| 38 | Лестничный коридор | 4 этаж | Общественное | 8.8 |
| 39 | Коридор | 4 этаж | Общественное | 26.2 |
| 40 | Лифтовый холл | 4 этаж | Общественное | 11.3 |
| 41 | Коридор | 4 этаж | Общественное | 29.0 |
| 42 | кладовая | 4 этаж | Общественное | 5.3 |
| 43 | кладовая | 4 этаж | Общественное | 4.6 |
| 44 | кладовая | 4 этаж | Общественное | 4.6 |
| 45 | кладовая | 4 этаж | Общественное | 5.7 |
| 46 | Лестница | 5 этаж | Общественное | 15.1 |
| 47 | Переходная лоджия | 5 этаж | Общественное | 5.7 |
| 48 | Лестничный коридор | 5 этаж | Общественное | 8.8 |
| 49 | Коридор | 5 этаж | Общественное | 26.2 |
| 50 | Лифтовый холл | 5 этаж | Общественное | 11.3 |
| 51 | Коридор | 5 этаж | Общественное | 29.0 |
| 52 | кладовая | 5 этаж | Общественное | 5.3 |
| 53 | кладовая | 5 этаж | Общественное | 4.6 |
| 54 | кладовая | 5 этаж | Общественное | 4.6 |

| | | | | |
|----|--------------------|---------|--------------|------|
| 55 | кладовая | 5 этаж | Общественное | 5.7 |
| 56 | Лестница | 6 этаж | Общественное | 15.1 |
| 57 | Переходная лоджия | 6 этаж | Общественное | 5.7 |
| 58 | Лестничный коридор | 6 этаж | Общественное | 8.8 |
| 59 | Коридор | 6 этаж | Общественное | 26.2 |
| 60 | Лифтовый холл | 6 этаж | Общественное | 11.3 |
| 61 | Коридор | 6 этаж | Общественное | 29.0 |
| 62 | кладовая | 6 этаж | Общественное | 5.3 |
| 63 | кладовая | 6 этаж | Общественное | 4.6 |
| 64 | кладовая | 6 этаж | Общественное | 4.6 |
| 65 | кладовая | 6 этаж | Общественное | 5.7 |
| 66 | Лестница | 7 этаж | Общественное | 15.1 |
| 67 | Переходная лоджия | 7 этаж | Общественное | 5.7 |
| 68 | Лестничный коридор | 7 этаж | Общественное | 8.8 |
| 69 | Коридор | 7 этаж | Общественное | 26.2 |
| 70 | Лифтовый холл | 7 этаж | Общественное | 11.3 |
| 71 | Коридор | 7 этаж | Общественное | 29.0 |
| 72 | кладовая | 7 этаж | Общественное | 5.3 |
| 73 | кладовая | 7 этаж | Общественное | 4.6 |
| 74 | кладовая | 7 этаж | Общественное | 4.6 |
| 75 | кладовая | 7 этаж | Общественное | 5.7 |
| 76 | Лестница | 8 этаж | Общественное | 15.1 |
| 77 | Переходная лоджия | 8 этаж | Общественное | 5.7 |
| 78 | Лестничный коридор | 8 этаж | Общественное | 8.8 |
| 79 | Коридор | 8 этаж | Общественное | 26.2 |
| 80 | Лифтовый холл | 8 этаж | Общественное | 11.3 |
| 81 | Коридор | 8 этаж | Общественное | 29.0 |
| 82 | кладовая | 8 этаж | Общественное | 5.3 |
| 83 | кладовая | 8 этаж | Общественное | 4.6 |
| 84 | кладовая | 8 этаж | Общественное | 4.6 |
| 85 | кладовая | 8 этаж | Общественное | 5.7 |
| 86 | Лестница | 9 этаж | Общественное | 15.1 |
| 87 | Переходная лоджия | 9 этаж | Общественное | 5.7 |
| 88 | Лестничный коридор | 9 этаж | Общественное | 8.8 |
| 89 | Коридор | 9 этаж | Общественное | 26.2 |
| 90 | Лифтовый холл | 9 этаж | Общественное | 11.3 |
| 91 | Коридор | 9 этаж | Общественное | 29.0 |
| 92 | кладовая | 9 этаж | Общественное | 5.3 |
| 93 | кладовая | 9 этаж | Общественное | 4.6 |
| 94 | кладовая | 9 этаж | Общественное | 4.6 |
| 95 | кладовая | 9 этаж | Общественное | 5.7 |
| 96 | Лестница | 10 этаж | Общественное | 15.1 |
| 97 | Переходная лоджия | 10 этаж | Общественное | 5.7 |

| | | | | |
|-----|--------------------|---------|--------------|------|
| 98 | Лестничный коридор | 10 этаж | Общественное | 8.8 |
| 99 | Коридор | 10 этаж | Общественное | 26.2 |
| 100 | Лифтовый холл | 10 этаж | Общественное | 11.3 |
| 101 | Коридор | 10 этаж | Общественное | 29.0 |
| 102 | кладовая | 10 этаж | Общественное | 5.3 |
| 103 | кладовая | 10 этаж | Общественное | 4.6 |
| 104 | кладовая | 10 этаж | Общественное | 4.6 |
| 105 | кладовая | 10 этаж | Общественное | 5.7 |
| 106 | Лестница | 11 этаж | Общественное | 15.1 |
| 107 | Переходная лоджия | 11 этаж | Общественное | 5.7 |
| 108 | Лестничный коридор | 11 этаж | Общественное | 8.8 |
| 109 | Коридор | 11 этаж | Общественное | 26.2 |
| 110 | Лифтовый холл | 11 этаж | Общественное | 11.3 |
| 111 | Коридор | 11 этаж | Общественное | 29.0 |
| 112 | кладовая | 11 этаж | Общественное | 5.3 |
| 113 | кладовая | 11 этаж | Общественное | 4.6 |
| 114 | кладовая | 11 этаж | Общественное | 4.6 |
| 115 | кладовая | 11 этаж | Общественное | 5.7 |
| 116 | Лестница | 12 этаж | Общественное | 15.1 |
| 117 | Переходная лоджия | 12 этаж | Общественное | 5.7 |
| 118 | Лестничный коридор | 12 этаж | Общественное | 8.8 |
| 119 | Коридор | 12 этаж | Общественное | 26.2 |
| 120 | Лифтовый холл | 12 этаж | Общественное | 11.3 |
| 121 | Коридор | 12 этаж | Общественное | 29.0 |
| 122 | кладовая | 12 этаж | Общественное | 5.3 |
| 123 | кладовая | 12 этаж | Общественное | 4.6 |
| 124 | кладовая | 12 этаж | Общественное | 4.6 |
| 125 | кладовая | 12 этаж | Общественное | 5.7 |
| 126 | Лестница | 13 этаж | Общественное | 15.1 |
| 127 | Переходная лоджия | 13 этаж | Общественное | 5.7 |
| 128 | Лестничный коридор | 13 этаж | Общественное | 8.8 |
| 129 | Коридор | 13 этаж | Общественное | 26.2 |
| 130 | Лифтовый холл | 13 этаж | Общественное | 11.3 |
| 131 | Коридор | 13 этаж | Общественное | 29.0 |
| 132 | кладовая | 13 этаж | Общественное | 5.3 |
| 133 | кладовая | 13 этаж | Общественное | 4.6 |
| 134 | кладовая | 13 этаж | Общественное | 4.6 |
| 135 | кладовая | 13 этаж | Общественное | 5.7 |
| 136 | Лестница | 14 этаж | Общественное | 15.1 |
| 137 | Переходная лоджия | 14 этаж | Общественное | 5.7 |
| 138 | Лестничный коридор | 14 этаж | Общественное | 8.8 |
| 139 | Коридор | 14 этаж | Общественное | 26.2 |
| 140 | Лифтовый холл | 14 этаж | Общественное | 11.3 |

| | | | | |
|-----|--------------------|---------|--------------|------|
| 141 | Коридор | 14 этаж | Общественное | 29.0 |
| 142 | кладовая | 14 этаж | Общественное | 5.3 |
| 143 | кладовая | 14 этаж | Общественное | 4.6 |
| 144 | кладовая | 14 этаж | Общественное | 4.6 |
| 145 | кладовая | 14 этаж | Общественное | 5.7 |
| 146 | Лестница | 15 этаж | Общественное | 15.1 |
| 147 | Переходная лоджия | 15 этаж | Общественное | 5.7 |
| 148 | Лестничный коридор | 15 этаж | Общественное | 8.8 |
| 149 | Коридор | 15 этаж | Общественное | 26.2 |
| 150 | Лифтовый холл | 15 этаж | Общественное | 11.3 |
| 151 | Коридор | 15 этаж | Общественное | 29.0 |
| 152 | кладовая | 15 этаж | Общественное | 5.3 |
| 153 | кладовая | 15 этаж | Общественное | 4.6 |
| 154 | кладовая | 15 этаж | Общественное | 4.6 |
| 155 | кладовая | 15 этаж | Общественное | 5.7 |
| 156 | Лестница | 16 этаж | Общественное | 15.1 |
| 157 | Переходная лоджия | 16 этаж | Общественное | 5.7 |
| 158 | Лестничный коридор | 16 этаж | Общественное | 8.8 |
| 159 | Коридор | 16 этаж | Общественное | 26.2 |
| 160 | Лифтовый холл | 16 этаж | Общественное | 11.3 |
| 161 | Коридор | 16 этаж | Общественное | 29.0 |
| 162 | кладовая | 16 этаж | Общественное | 5.3 |
| 163 | кладовая | 16 этаж | Общественное | 4.6 |
| 164 | кладовая | 16 этаж | Общественное | 4.6 |
| 165 | кладовая | 16 этаж | Общественное | 5.7 |
| 166 | Лестница | 17 этаж | Общественное | 15.1 |
| 167 | Переходная лоджия | 17 этаж | Общественное | 5.7 |
| 168 | Лестничный коридор | 17 этаж | Общественное | 8.8 |
| 169 | Коридор | 17 этаж | Общественное | 26.2 |
| 170 | Лифтовый холл | 17 этаж | Общественное | 11.3 |
| 171 | Коридор | 17 этаж | Общественное | 29.0 |
| 172 | кладовая | 17 этаж | Общественное | 5.3 |
| 173 | кладовая | 17 этаж | Общественное | 4.6 |
| 174 | кладовая | 17 этаж | Общественное | 4.6 |
| 175 | кладовая | 17 этаж | Общественное | 5.7 |
| 176 | Лестница | 18 этаж | Общественное | 15.1 |
| 177 | Переходная лоджия | 18 этаж | Общественное | 5.7 |
| 178 | Лестничный коридор | 18 этаж | Общественное | 8.8 |
| 179 | Коридор | 18 этаж | Общественное | 26.2 |
| 180 | Лифтовый холл | 18 этаж | Общественное | 11.3 |
| 181 | Коридор | 18 этаж | Общественное | 29.0 |
| 182 | кладовая | 18 этаж | Общественное | 5.3 |
| 183 | кладовая | 18 этаж | Общественное | 4.6 |

| | | | | |
|-----|--------------------|---------|--------------|------|
| 184 | кладовая | 18 этаж | Общественное | 4.6 |
| 185 | кладовая | 18 этаж | Общественное | 5.7 |
| 186 | Лестница | 19 этаж | Общественное | 15.1 |
| 187 | Переходная лоджия | 19 этаж | Общественное | 5.7 |
| 188 | Лестничный коридор | 19 этаж | Общественное | 8.8 |
| 189 | Коридор | 19 этаж | Общественное | 26.2 |
| 190 | Лифтовый холл | 19 этаж | Общественное | 11.3 |
| 191 | Коридор | 19 этаж | Общественное | 29.0 |
| 192 | кладовая | 19 этаж | Общественное | 5.3 |
| 193 | кладовая | 19 этаж | Общественное | 4.6 |
| 194 | кладовая | 19 этаж | Общественное | 4.6 |
| 195 | кладовая | 19 этаж | Общественное | 5.7 |
| 196 | Лестница | 20 этаж | Общественное | 15.1 |
| 197 | Переходная лоджия | 20 этаж | Общественное | 5.7 |
| 198 | Лестничный коридор | 20 этаж | Общественное | 8.8 |
| 199 | Коридор | 20 этаж | Общественное | 26.2 |
| 200 | Лифтовый холл | 20 этаж | Общественное | 11.3 |
| 201 | Коридор | 20 этаж | Общественное | 29.0 |
| 202 | кладовая | 20 этаж | Общественное | 5.3 |
| 203 | кладовая | 20 этаж | Общественное | 4.6 |
| 204 | кладовая | 20 этаж | Общественное | 4.6 |
| 205 | кладовая | 20 этаж | Общественное | 5.7 |
| 206 | Лестница | 21 этаж | Общественное | 15.1 |
| 207 | Переходная лоджия | 21 этаж | Общественное | 5.7 |
| 208 | Лестничный коридор | 21 этаж | Общественное | 8.8 |
| 209 | Коридор | 21 этаж | Общественное | 26.2 |
| 210 | Лифтовый холл | 21 этаж | Общественное | 11.3 |
| 211 | Коридор | 21 этаж | Общественное | 29.0 |
| 212 | кладовая | 21 этаж | Общественное | 5.3 |
| 213 | кладовая | 21 этаж | Общественное | 4.6 |
| 214 | кладовая | 21 этаж | Общественное | 4.6 |
| 215 | кладовая | 21 этаж | Общественное | 5.7 |
| 216 | Лестница | 22 этаж | Общественное | 15.1 |
| 217 | Переходная лоджия | 22 этаж | Общественное | 5.7 |
| 218 | Лестничный коридор | 22 этаж | Общественное | 8.8 |
| 219 | Коридор | 22 этаж | Общественное | 26.2 |
| 220 | Лифтовый холл | 22 этаж | Общественное | 11.3 |
| 221 | Коридор | 22 этаж | Общественное | 29.0 |
| 222 | кладовая | 22 этаж | Общественное | 5.3 |
| 223 | кладовая | 22 этаж | Общественное | 4.6 |
| 224 | кладовая | 22 этаж | Общественное | 4.6 |
| 225 | кладовая | 22 этаж | Общественное | 5.7 |
| 226 | Лестница | 23 этаж | Общественное | 15.1 |

| | | | | |
|-----|--------------------|---------|--------------|------|
| 227 | Переходная лоджия | 23 этаж | Общественное | 5.7 |
| 228 | Лестничные коридор | 23 этаж | Общественное | 8.8 |
| 229 | Коридор | 23 этаж | Общественное | 26.2 |
| 230 | Лифтовый холл | 23 этаж | Общественное | 11.3 |
| 231 | Коридор | 23 этаж | Общественное | 29.0 |
| 232 | кладовая | 23 этаж | Общественное | 5.3 |
| 233 | кладовая | 23 этаж | Общественное | 4.6 |
| 234 | кладовая | 23 этаж | Общественное | 4.6 |
| 235 | кладовая | 23 этаж | Общественное | 5.7 |
| 236 | Лестница | 24 этаж | Общественное | 15.1 |
| 237 | Переходная лоджия | 24 этаж | Общественное | 5.7 |
| 238 | Лестничные коридор | 24 этаж | Общественное | 8.8 |
| 239 | Коридор | 24 этаж | Общественное | 26.2 |
| 240 | Лифтовый холл | 24 этаж | Общественное | 11.3 |
| 241 | Коридор | 24 этаж | Общественное | 29.0 |
| 242 | кладовая | 24 этаж | Общественное | 5.3 |
| 243 | кладовая | 24 этаж | Общественное | 4.6 |
| 244 | кладовая | 24 этаж | Общественное | 4.6 |
| 245 | кладовая | 24 этаж | Общественное | 5.7 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|--|--|
| 1 | Подземные уровни, надземные уровни | Лифт, 3 шт | Вертикальный транспорт для подъема грузов и пассажиров |
| 2 | Подземные уровни, надземные уровни | Система пожарной сигнализации с автоматическим и дистанционным управлением | Система предназначена для сбора, обработки, передачи, отображения и регистрации извещений о состоянии шлейфов пожарной сигнализации, для управления пожарной автоматикой объекта, оповещения и эвакуации людей при пожаре |
| 3 | Подземные уровни, надземные уровни | автоматическая пожарная сигнализация в помещениях жилого дома | Приборы обеспечивают прием сигналов по 2-х проводной линии от пожарных извещателей, формирует сигналы для управления системами вентиляции и оповещения о пожаре, а также передает сигналы "ВНИМАНИЕ", "ПОЖАР" и "НЕИСПРАВНОСТЬ" на пульт управления. |
| 4 | Подземные уровни, надземные уровни | электрощитовые | электроустановка, служащая для приема и распределения электрической энергии одного класса напряжения. Распределительное устройство содержит набор коммутационных аппаратов, вспомогательные устройства РЗИА и средства учета и измерения. |

| | | | |
|----|------------------------------------|---|--|
| 5 | Подземные уровни, надземные уровни | Газораспределительный щит | Щит газовый регулирующий, предназначен для контроля и понижения давления газа перед подачей в технологическое оборудование |
| 6 | Подземные уровни, надземные уровни | Система хозяйственно-бытового водоснабжения | Система водоснабжения |
| 7 | Подземные уровни, надземные уровни | Система хозяйственно-бытовой канализации | Система водоотведения |
| 8 | Подземные уровни, надземные уровни | Вентиляция жилых помещений | Общеобменная вентиляция |
| 9 | Подземные уровни, надземные уровни | Вентиляция лифтовых шахт | Общеобменная вентиляция |
| 10 | Подземные уровни, надземные уровни | Система освещения общедомового имущества | Общедомовое освещение |
| 11 | Подземные уровни, надземные уровни | Слаботочные системы | Сети связи |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 773 083 419,53 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Использование счетов эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 61:44:30402:2237 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: "Сбербанк России" Юго-Западный банк ПАО Сбербанк |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Юго-Западный банк Сбербанк город Ростов-на-Дону |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810952090026168 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810600000000602 |
| | | БИК: 046015602 |
| | | ИНН: 6163148597 |
| | | КПП: 616301001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |

| | | |
|--|--------|---|
| | | ОКПО: 02753761 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 10 000 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Объект №2

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ИЗЫСКАТЕЛЬ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2634061085 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: КУБАНЬПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312155564 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.11.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 61-2-1-2-005441-2018 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.11.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 61-2-1-1-004724-2018 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЭКО-район "Вересаево", микрорайон "Вересаево", литер 4 корпус 2 |
| 11 О разрешении на строительство | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 61-310-938101-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 06.12.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 06.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 37680 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.10.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.10.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 17.10.2026 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность |

| | | |
|--|--------|---|
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 61:44:30402:2237 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 19 834 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Есть. На территории квартала жилой застройки предусмотрены площадки для игр детей, занятый физкультурой, отдыха взрослых и хозяйственных целей. Для посещения здания МГН и инвалидами, передвигающихся на креслах-колясках проектом предусмотрены пандусы |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): На территории участка расположено 224 парковочных места для постоянного хранения автотранспорта жильцов жилых домов на открытых площадках в карманах улиц и дорог: - 7 парковочных мест для временного хранения автомобилей объектов обслуживания; - 30 парковочное место для легковых автомобилей посетителей жилых зон (в том числе 3 места для МГН); - 93 парковочных мест для постоянного хранения автотранспорта жильцов жилых домов на открытых площадках, в карманах улиц и дорог. - 94 парковочных места для постоянного хранения автотранспорта жильцов жилых домов расположено в подземной автостоянке Литер 4 корпус 3. 118 парковочных мест для постоянного хранения автотранспорта - в многоуровневых паркингах общей вместимостью 2000 мест, расположенных в границах участка 61:44:0030402:11 в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории (постановление администрации города Ростова-на-Дону от 31.08.2018 г. № 830) |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусматривается обустройство игровой, спортивной зоны и зоны отдыха. Каждая площадка оборудуется малыми архитектурными формами в соответствии со своим назначением. На детских площадках устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных достижениях - горки, лазы, позволяющее развивать вестибулярный аппарат - качели, карусели, качалки. На площадках созданы условия для спокойных игр. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках соблюдены расстояния норм безопасности. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для мусоросборника расположена с учетом требований СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций». Она выделена в хозяйственной зоне на расстоянии и не менее 15 м от здания, на площадке с твердым покрытием. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируется насаждение. Озеленение представлено посадкой деревьев и кустарников, полосой кустарниковых насаждений. Расстояние от детских игровых зон до зеленых насаждений спроектировано в соответствии с требованиями СНиП. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует. На участке застройки предусматриваются транспортные проезды и пешеходные дорожки. Доступ на первый этаж МГН обеспечен пандусами, вдоль обеих сторон пандуса устанавливаются ограждения с поручнями. Доступ на жилые этажи осуществляется лифтами, согласно проектной документации. Литер 4, корпус 1- 3 лифта, Литер 4, корпус 2 - БС-1- БС-6- по 2 лифта |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение внутриплощадочной территории проектируемого объекта выполнено консольными светильниками типа КОСМО с лампой ДНаТ мощностью 250Вт (или аналог), установленными на т рубчатых опорах высотой 8 м типа SAL DS-88 компании «ROSA» (или аналог). |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Спец-энерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167133640 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 140 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 154 430,16 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ростовводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3074 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 824 917,03 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром газораспределение Ростов-на-Дону |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6163000368 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 00-61-00000000012549 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 262 853,75 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ростовводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3074 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 824 917,03 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 528 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 17 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 17 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | жилое | 2 | 1 | 52.1 | 2 |
| 2 | жилое | 2 | 1 | 35.8 | 1 |
| 3 | жилое | 2 | 1 | 35.8 | 1 |
| 4 | жилое | 2 | 1 | 52.5 | 2 |
| 5 | жилое | 3 | 1 | 51.6 | 2 |
| 6 | жилое | 3 | 1 | 35.6 | 1 |
| 7 | жилое | 3 | 1 | 35.4 | 1 |
| 8 | жилое | 3 | 1 | 52.0 | 2 |
| 9 | жилое | 4 | 1 | 51.6 | 2 |
| 10 | жилое | 4 | 1 | 35.6 | 1 |
| 11 | жилое | 4 | 1 | 35.4 | 1 |
| 12 | жилое | 4 | 1 | 52.0 | 2 |
| 13 | жилое | 5 | 1 | 51.6 | 2 |
| 14 | жилое | 5 | 1 | 35.6 | 1 |
| 15 | жилое | 5 | 1 | 35.4 | 1 |
| 16 | жилое | 5 | 1 | 52.0 | 2 |
| 17 | жилое | 6 | 1 | 51.6 | 2 |
| 18 | жилое | 6 | 1 | 35.6 | 1 |
| 19 | жилое | 6 | 1 | 35.4 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|----|---|------|---|
| 20 | жилое | 6 | 1 | 52.0 | 2 |
| 21 | жилое | 7 | 1 | 51.6 | 2 |
| 22 | жилое | 7 | 1 | 35.6 | 1 |
| 23 | жилое | 7 | 1 | 35.4 | 1 |
| 24 | жилое | 7 | 1 | 52.0 | 2 |
| 25 | жилое | 8 | 1 | 51.6 | 2 |
| 26 | жилое | 8 | 1 | 35.6 | 1 |
| 27 | жилое | 8 | 1 | 35.4 | 1 |
| 28 | жилое | 8 | 1 | 52.0 | 2 |
| 29 | жилое | 9 | 1 | 51.6 | 2 |
| 30 | жилое | 9 | 1 | 35.6 | 1 |
| 31 | жилое | 9 | 1 | 35.4 | 1 |
| 32 | жилое | 9 | 1 | 52.0 | 2 |
| 33 | жилое | 10 | 1 | 51.6 | 2 |
| 34 | жилое | 10 | 1 | 35.6 | 1 |
| 35 | жилое | 10 | 1 | 35.4 | 1 |
| 36 | жилое | 10 | 1 | 52.0 | 2 |
| 37 | жилое | 11 | 1 | 51.6 | 2 |
| 38 | жилое | 11 | 1 | 35.6 | 1 |
| 39 | жилое | 11 | 1 | 35.4 | 1 |
| 40 | жилое | 11 | 1 | 52.0 | 2 |
| 41 | жилое | 12 | 1 | 51.5 | 2 |
| 42 | жилое | 12 | 1 | 35.5 | 1 |
| 43 | жилое | 12 | 1 | 35.3 | 1 |
| 44 | жилое | 12 | 1 | 51.9 | 2 |
| 45 | жилое | 13 | 1 | 51.5 | 2 |
| 46 | жилое | 13 | 1 | 35.5 | 1 |
| 47 | жилое | 13 | 1 | 35.3 | 1 |
| 48 | жилое | 13 | 1 | 51.9 | 2 |
| 49 | жилое | 14 | 1 | 51.5 | 2 |
| 50 | жилое | 14 | 1 | 35.5 | 1 |
| 51 | жилое | 14 | 1 | 35.3 | 1 |
| 52 | жилое | 14 | 1 | 51.9 | 2 |
| 53 | жилое | 15 | 1 | 51.5 | 2 |
| 54 | жилое | 15 | 1 | 35.5 | 1 |
| 55 | жилое | 15 | 1 | 35.3 | 1 |
| 56 | жилое | 15 | 1 | 51.9 | 2 |
| 57 | жилое | 16 | 1 | 51.5 | 2 |
| 58 | жилое | 16 | 1 | 35.5 | 1 |
| 59 | жилое | 16 | 1 | 35.3 | 1 |
| 60 | жилое | 16 | 1 | 51.9 | 2 |
| 61 | жилое | 17 | 1 | 51.5 | 2 |
| 62 | жилое | 17 | 1 | 35.5 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 63 | жилое | 17 | 1 | 35.3 | 1 |
| 64 | жилое | 17 | 1 | 51.9 | 2 |
| 65 | жилое | 18 | 1 | 51.5 | 2 |
| 66 | жилое | 18 | 1 | 35.5 | 1 |
| 67 | жилое | 18 | 1 | 35.3 | 1 |
| 68 | жилое | 18 | 1 | 51.9 | 2 |
| 69 | жилое | 2 | 2 | 106.7 | 4 |
| 70 | жилое | 2 | 2 | 40.4 | 1 |
| 71 | жилое | 2 | 2 | 58.3 | 2 |
| 72 | жилое | 3 | 2 | 106.2 | 4 |
| 73 | жилое | 3 | 2 | 40.0 | 1 |
| 74 | жилое | 3 | 2 | 57.7 | 2 |
| 75 | жилое | 4 | 2 | 106.2 | 4 |
| 76 | жилое | 4 | 2 | 40.0 | 1 |
| 77 | жилое | 4 | 2 | 57.7 | 2 |
| 78 | жилое | 5 | 2 | 106.2 | 4 |
| 79 | жилое | 5 | 2 | 40.0 | 1 |
| 80 | жилое | 5 | 2 | 57.7 | 2 |
| 81 | жилое | 6 | 2 | 106.2 | 4 |
| 82 | жилое | 6 | 2 | 40.0 | 1 |
| 83 | жилое | 6 | 2 | 57.7 | 2 |
| 84 | жилое | 7 | 2 | 106.2 | 4 |
| 85 | жилое | 7 | 2 | 40.0 | 1 |
| 86 | жилое | 7 | 2 | 57.7 | 2 |
| 87 | жилое | 8 | 2 | 106.2 | 4 |
| 88 | жилое | 8 | 2 | 40.0 | 1 |
| 89 | жилое | 8 | 2 | 57.7 | 2 |
| 90 | жилое | 9 | 2 | 106.2 | 4 |
| 91 | жилое | 9 | 2 | 40.0 | 1 |
| 92 | жилое | 9 | 2 | 57.7 | 2 |
| 93 | жилое | 10 | 2 | 106.2 | 4 |
| 94 | жилое | 10 | 2 | 40.0 | 1 |
| 95 | жилое | 10 | 2 | 57.7 | 2 |
| 96 | жилое | 11 | 2 | 106.2 | 4 |
| 97 | жилое | 11 | 2 | 40.0 | 1 |
| 98 | жилое | 11 | 2 | 57.7 | 2 |
| 99 | жилое | 12 | 2 | 106.1 | 4 |
| 100 | жилое | 12 | 2 | 39.9 | 1 |
| 101 | жилое | 12 | 2 | 57.7 | 2 |
| 102 | жилое | 13 | 2 | 106.1 | 4 |
| 103 | жилое | 13 | 2 | 39.9 | 1 |
| 104 | жилое | 13 | 2 | 57.7 | 2 |
| 105 | жилое | 14 | 2 | 106.1 | 4 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 106 | жилое | 14 | 2 | 39.9 | 1 |
| 107 | жилое | 14 | 2 | 57.7 | 2 |
| 108 | жилое | 15 | 2 | 106.1 | 4 |
| 109 | жилое | 15 | 2 | 39.9 | 1 |
| 110 | жилое | 15 | 2 | 57.7 | 2 |
| 111 | жилое | 16 | 2 | 106.1 | 4 |
| 112 | жилое | 16 | 2 | 39.9 | 1 |
| 113 | жилое | 16 | 2 | 57.7 | 2 |
| 114 | жилое | 17 | 2 | 106.1 | 4 |
| 115 | жилое | 17 | 2 | 39.9 | 1 |
| 116 | жилое | 17 | 2 | 57.7 | 2 |
| 117 | жилое | 18 | 2 | 106.1 | 4 |
| 118 | жилое | 18 | 2 | 39.9 | 1 |
| 119 | жилое | 18 | 2 | 57.7 | 2 |
| 120 | жилое | 19 | 2 | 106.1 | 4 |
| 121 | жилое | 19 | 2 | 39.9 | 1 |
| 122 | жилое | 19 | 2 | 57.7 | 2 |
| 123 | жилое | 2 | 3 | 64.2 | 2 |
| 124 | жилое | 2 | 3 | 40.9 | 1 |
| 125 | жилое | 2 | 3 | 40.9 | 1 |
| 126 | жилое | 2 | 3 | 64.7 | 2 |
| 127 | жилое | 3 | 3 | 63.7 | 2 |
| 128 | жилое | 3 | 3 | 40.4 | 1 |
| 129 | жилое | 3 | 3 | 40.4 | 1 |
| 130 | жилое | 3 | 3 | 64.3 | 2 |
| 131 | жилое | 4 | 3 | 63.7 | 2 |
| 132 | жилое | 4 | 3 | 40.4 | 1 |
| 133 | жилое | 4 | 3 | 40.4 | 1 |
| 134 | жилое | 4 | 3 | 64.3 | 2 |
| 135 | жилое | 5 | 3 | 63.7 | 2 |
| 136 | жилое | 5 | 3 | 40.4 | 1 |
| 137 | жилое | 5 | 3 | 40.4 | 1 |
| 138 | жилое | 5 | 3 | 64.3 | 2 |
| 139 | жилое | 6 | 3 | 63.7 | 2 |
| 140 | жилое | 6 | 3 | 40.4 | 1 |
| 141 | жилое | 6 | 3 | 40.4 | 1 |
| 142 | жилое | 6 | 3 | 64.3 | 2 |
| 143 | жилое | 7 | 3 | 63.7 | 2 |
| 144 | жилое | 7 | 3 | 40.4 | 1 |
| 145 | жилое | 7 | 3 | 40.4 | 1 |
| 146 | жилое | 7 | 3 | 64.3 | 2 |
| 147 | жилое | 8 | 3 | 63.7 | 2 |
| 148 | жилое | 8 | 3 | 40.4 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 149 | жилое | 8 | 3 | 40.4 | 1 |
| 150 | жилое | 8 | 3 | 64.3 | 2 |
| 151 | жилое | 9 | 3 | 63.7 | 2 |
| 152 | жилое | 9 | 3 | 40.4 | 1 |
| 153 | жилое | 9 | 3 | 40.4 | 1 |
| 154 | жилое | 9 | 3 | 64.3 | 2 |
| 155 | жилое | 10 | 3 | 63.7 | 2 |
| 156 | жилое | 10 | 3 | 40.4 | 1 |
| 157 | жилое | 10 | 3 | 40.4 | 1 |
| 158 | жилое | 10 | 3 | 64.3 | 2 |
| 159 | жилое | 11 | 3 | 63.7 | 2 |
| 160 | жилое | 11 | 3 | 40.4 | 1 |
| 161 | жилое | 11 | 3 | 40.4 | 1 |
| 162 | жилое | 11 | 3 | 64.3 | 2 |
| 163 | жилое | 12 | 3 | 63.6 | 2 |
| 164 | жилое | 12 | 3 | 40.3 | 1 |
| 165 | жилое | 12 | 3 | 40.3 | 1 |
| 166 | жилое | 12 | 3 | 64.2 | 2 |
| 167 | жилое | 13 | 3 | 63.6 | 2 |
| 168 | жилое | 13 | 3 | 40.3 | 1 |
| 169 | жилое | 13 | 3 | 40.3 | 1 |
| 170 | жилое | 13 | 3 | 64.2 | 2 |
| 171 | жилое | 14 | 3 | 63.6 | 2 |
| 172 | жилое | 14 | 3 | 40.3 | 1 |
| 173 | жилое | 14 | 3 | 40.3 | 1 |
| 174 | жилое | 14 | 3 | 64.2 | 2 |
| 175 | жилое | 15 | 3 | 63.6 | 2 |
| 176 | жилое | 15 | 3 | 40.3 | 1 |
| 177 | жилое | 15 | 3 | 40.3 | 1 |
| 178 | жилое | 15 | 3 | 64.2 | 2 |
| 179 | жилое | 16 | 3 | 63.6 | 2 |
| 180 | жилое | 16 | 3 | 40.3 | 1 |
| 181 | жилое | 16 | 3 | 40.3 | 1 |
| 182 | жилое | 16 | 3 | 64.2 | 2 |
| 183 | жилое | 17 | 3 | 63.6 | 2 |
| 184 | жилое | 17 | 3 | 40.3 | 1 |
| 185 | жилое | 17 | 3 | 40.3 | 1 |
| 186 | жилое | 17 | 3 | 64.2 | 2 |
| 187 | жилое | 18 | 3 | 63.6 | 2 |
| 188 | жилое | 18 | 3 | 40.3 | 1 |
| 189 | жилое | 18 | 3 | 40.3 | 1 |
| 190 | жилое | 18 | 3 | 64.2 | 2 |
| 191 | жилое | 19 | 3 | 63.6 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 192 | жилое | 19 | 3 | 40.3 | 1 |
| 193 | жилое | 19 | 3 | 40.3 | 1 |
| 194 | жилое | 19 | 3 | 64.2 | 2 |
| 195 | жилое | 20 | 3 | 63.6 | 2 |
| 196 | жилое | 20 | 3 | 40.3 | 1 |
| 197 | жилое | 20 | 3 | 40.3 | 1 |
| 198 | жилое | 20 | 3 | 64.2 | 2 |
| 199 | жилое | 2 | 4 | 91.2 | 3 |
| 200 | жилое | 2 | 4 | 35.6 | 1 |
| 201 | жилое | 2 | 4 | 60.3 | 2 |
| 202 | жилое | 2 | 4 | 42.1 | 1 |
| 203 | жилое | 2 | 4 | 42.5 | 1 |
| 204 | жилое | 2 | 4 | 80.4 | 3 |
| 205 | жилое | 3 | 4 | 90.4 | 3 |
| 206 | жилое | 3 | 4 | 35.1 | 1 |
| 207 | жилое | 3 | 4 | 59.9 | 2 |
| 208 | жилое | 3 | 4 | 41.4 | 1 |
| 209 | жилое | 3 | 4 | 41.9 | 1 |
| 210 | жилое | 3 | 4 | 80.2 | 3 |
| 211 | жилое | 4 | 4 | 90.4 | 3 |
| 212 | жилое | 4 | 4 | 35.1 | 1 |
| 213 | жилое | 4 | 4 | 59.9 | 2 |
| 214 | жилое | 4 | 4 | 41.4 | 1 |
| 215 | жилое | 4 | 4 | 41.9 | 1 |
| 216 | жилое | 4 | 4 | 80.2 | 3 |
| 217 | жилое | 5 | 4 | 90.4 | 3 |
| 218 | жилое | 5 | 4 | 35.1 | 1 |
| 219 | жилое | 5 | 4 | 59.9 | 2 |
| 220 | жилое | 5 | 4 | 41.4 | 1 |
| 221 | жилое | 5 | 4 | 41.9 | 1 |
| 222 | жилое | 5 | 4 | 80.2 | 3 |
| 223 | жилое | 6 | 4 | 90.4 | 3 |
| 224 | жилое | 6 | 4 | 35.1 | 1 |
| 225 | жилое | 6 | 4 | 59.9 | 2 |
| 226 | жилое | 6 | 4 | 41.4 | 1 |
| 227 | жилое | 6 | 4 | 41.9 | 1 |
| 228 | жилое | 6 | 4 | 80.2 | 3 |
| 229 | жилое | 7 | 4 | 90.4 | 3 |
| 230 | жилое | 7 | 4 | 35.1 | 1 |
| 231 | жилое | 7 | 4 | 59.9 | 2 |
| 232 | жилое | 7 | 4 | 41.4 | 1 |
| 233 | жилое | 7 | 4 | 41.9 | 1 |
| 234 | жилое | 7 | 4 | 80.2 | 3 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 235 | жилое | 8 | 4 | 90.4 | 3 |
| 236 | жилое | 8 | 4 | 35.1 | 1 |
| 237 | жилое | 8 | 4 | 59.9 | 2 |
| 238 | жилое | 8 | 4 | 41.4 | 1 |
| 239 | жилое | 8 | 4 | 41.9 | 1 |
| 240 | жилое | 8 | 4 | 80.2 | 3 |
| 241 | жилое | 9 | 4 | 90.4 | 3 |
| 242 | жилое | 9 | 4 | 35.1 | 1 |
| 243 | жилое | 9 | 4 | 59.9 | 2 |
| 244 | жилое | 9 | 4 | 41.4 | 1 |
| 245 | жилое | 9 | 4 | 41.9 | 1 |
| 246 | жилое | 9 | 4 | 80.2 | 3 |
| 247 | жилое | 10 | 4 | 90.4 | 3 |
| 248 | жилое | 10 | 4 | 35.1 | 1 |
| 249 | жилое | 10 | 4 | 59.9 | 2 |
| 250 | жилое | 10 | 4 | 41.4 | 1 |
| 251 | жилое | 10 | 4 | 41.9 | 1 |
| 252 | жилое | 10 | 4 | 80.2 | 3 |
| 253 | жилое | 11 | 4 | 90.4 | 3 |
| 254 | жилое | 11 | 4 | 35.1 | 1 |
| 255 | жилое | 11 | 4 | 59.9 | 2 |
| 256 | жилое | 11 | 4 | 41.4 | 1 |
| 257 | жилое | 11 | 4 | 41.9 | 1 |
| 258 | жилое | 11 | 4 | 80.2 | 3 |
| 259 | жилое | 12 | 4 | 90.3 | 3 |
| 260 | жилое | 12 | 4 | 35.0 | 1 |
| 261 | жилое | 12 | 4 | 59.8 | 2 |
| 262 | жилое | 12 | 4 | 41.3 | 1 |
| 263 | жилое | 12 | 4 | 41.8 | 1 |
| 264 | жилое | 12 | 4 | 80.2 | 3 |
| 265 | жилое | 13 | 4 | 90.3 | 3 |
| 266 | жилое | 13 | 4 | 35.0 | 1 |
| 267 | жилое | 13 | 4 | 59.8 | 2 |
| 268 | жилое | 13 | 4 | 41.3 | 1 |
| 269 | жилое | 13 | 4 | 41.8 | 1 |
| 270 | жилое | 13 | 4 | 80.2 | 3 |
| 271 | жилое | 14 | 4 | 90.3 | 3 |
| 272 | жилое | 14 | 4 | 35.0 | 1 |
| 273 | жилое | 14 | 4 | 59.8 | 2 |
| 274 | жилое | 14 | 4 | 41.3 | 1 |
| 275 | жилое | 14 | 4 | 41.8 | 1 |
| 276 | жилое | 14 | 4 | 80.2 | 3 |
| 277 | жилое | 15 | 4 | 90.3 | 3 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 278 | жилое | 15 | 4 | 35.0 | 1 |
| 279 | жилое | 15 | 4 | 59.8 | 2 |
| 280 | жилое | 15 | 4 | 41.3 | 1 |
| 281 | жилое | 15 | 4 | 41.8 | 1 |
| 282 | жилое | 15 | 4 | 80.2 | 3 |
| 283 | жилое | 16 | 4 | 90.3 | 3 |
| 284 | жилое | 16 | 4 | 35.0 | 1 |
| 285 | жилое | 16 | 4 | 59.8 | 2 |
| 286 | жилое | 16 | 4 | 41.3 | 1 |
| 287 | жилое | 16 | 4 | 41.8 | 1 |
| 288 | жилое | 16 | 4 | 80.2 | 3 |
| 289 | жилое | 17 | 4 | 90.3 | 3 |
| 290 | жилое | 17 | 4 | 35.0 | 1 |
| 291 | жилое | 17 | 4 | 59.8 | 2 |
| 292 | жилое | 17 | 4 | 41.3 | 1 |
| 293 | жилое | 17 | 4 | 41.8 | 1 |
| 294 | жилое | 17 | 4 | 80.2 | 3 |
| 295 | жилое | 18 | 4 | 90.3 | 3 |
| 296 | жилое | 18 | 4 | 35.0 | 1 |
| 297 | жилое | 18 | 4 | 59.8 | 2 |
| 298 | жилое | 18 | 4 | 41.3 | 1 |
| 299 | жилое | 18 | 4 | 41.8 | 1 |
| 300 | жилое | 18 | 4 | 80.2 | 3 |
| 301 | жилое | 19 | 4 | 90.3 | 3 |
| 302 | жилое | 19 | 4 | 35.0 | 1 |
| 303 | жилое | 19 | 4 | 59.8 | 2 |
| 304 | жилое | 19 | 4 | 41.3 | 1 |
| 305 | жилое | 19 | 4 | 41.8 | 1 |
| 306 | жилое | 19 | 4 | 80.2 | 3 |
| 307 | жилое | 20 | 4 | 97.4 | 3 |
| 308 | жилое | 20 | 4 | 35.0 | 1 |
| 309 | жилое | 20 | 4 | 59.8 | 2 |
| 310 | жилое | 20 | 4 | 41.3 | 1 |
| 311 | жилое | 20 | 4 | 41.8 | 1 |
| 312 | жилое | 20 | 4 | 80.2 | 3 |
| 313 | жилое | 21 | 4 | 97.4 | 3 |
| 314 | жилое | 21 | 4 | 35.0 | 1 |
| 315 | жилое | 21 | 4 | 59.8 | 2 |
| 316 | жилое | 21 | 4 | 41.3 | 1 |
| 317 | жилое | 21 | 4 | 41.8 | 1 |
| 318 | жилое | 21 | 4 | 80.2 | 3 |
| 319 | жилое | 22 | 4 | 97.4 | 3 |
| 320 | жилое | 22 | 4 | 35.0 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 321 | жилое | 22 | 4 | 59.8 | 2 |
| 322 | жилое | 22 | 4 | 41.3 | 1 |
| 323 | жилое | 22 | 4 | 41.8 | 1 |
| 324 | жилое | 22 | 4 | 80.2 | 3 |
| 325 | жилое | 2 | 5 | 33.7 | 1 |
| 326 | жилое | 2 | 5 | 38.0 | 1 |
| 327 | жилое | 2 | 5 | 33.8 | 1 |
| 328 | жилое | 2 | 5 | 36.8 | 1 |
| 329 | жилое | 2 | 5 | 33.9 | 1 |
| 330 | жилое | 2 | 5 | 64.7 | 2 |
| 331 | жилое | 3 | 5 | 33.2 | 1 |
| 332 | жилое | 3 | 5 | 37.7 | 1 |
| 333 | жилое | 3 | 5 | 33.3 | 1 |
| 334 | жилое | 3 | 5 | 36.4 | 1 |
| 335 | жилое | 3 | 5 | 33.3 | 1 |
| 336 | жилое | 3 | 5 | 64.6 | 2 |
| 337 | жилое | 4 | 5 | 33.2 | 1 |
| 338 | жилое | 4 | 5 | 37.7 | 1 |
| 339 | жилое | 4 | 5 | 33.3 | 1 |
| 340 | жилое | 4 | 5 | 36.4 | 1 |
| 341 | жилое | 4 | 5 | 33.3 | 1 |
| 342 | жилое | 4 | 5 | 64.6 | 2 |
| 343 | жилое | 5 | 5 | 33.2 | 1 |
| 344 | жилое | 5 | 5 | 37.7 | 1 |
| 345 | жилое | 5 | 5 | 33.3 | 1 |
| 346 | жилое | 5 | 5 | 36.4 | 1 |
| 347 | жилое | 5 | 5 | 33.3 | 1 |
| 348 | жилое | 5 | 5 | 64.6 | 2 |
| 349 | жилое | 6 | 5 | 33.2 | 1 |
| 350 | жилое | 6 | 5 | 37.7 | 1 |
| 351 | жилое | 6 | 5 | 33.3 | 1 |
| 352 | жилое | 6 | 5 | 36.4 | 1 |
| 353 | жилое | 6 | 5 | 33.3 | 1 |
| 354 | жилое | 6 | 5 | 64.6 | 2 |
| 355 | жилое | 7 | 5 | 33.2 | 1 |
| 356 | жилое | 7 | 5 | 37.7 | 1 |
| 357 | жилое | 7 | 5 | 33.3 | 1 |
| 358 | жилое | 7 | 5 | 36.4 | 1 |
| 359 | жилое | 7 | 5 | 33.3 | 1 |
| 360 | жилое | 7 | 5 | 64.6 | 2 |
| 361 | жилое | 8 | 5 | 33.2 | 1 |
| 362 | жилое | 8 | 5 | 37.7 | 1 |
| 363 | жилое | 8 | 5 | 33.3 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 364 | жилое | 8 | 5 | 36.4 | 1 |
| 365 | жилое | 8 | 5 | 33.3 | 1 |
| 366 | жилое | 8 | 5 | 64.6 | 2 |
| 367 | жилое | 9 | 5 | 33.2 | 1 |
| 368 | жилое | 9 | 5 | 37.7 | 1 |
| 369 | жилое | 9 | 5 | 33.3 | 1 |
| 370 | жилое | 9 | 5 | 36.4 | 1 |
| 371 | жилое | 9 | 5 | 33.3 | 1 |
| 372 | жилое | 9 | 5 | 64.6 | 2 |
| 373 | жилое | 10 | 5 | 33.2 | 1 |
| 374 | жилое | 10 | 5 | 37.7 | 1 |
| 375 | жилое | 10 | 5 | 33.3 | 1 |
| 376 | жилое | 10 | 5 | 36.4 | 1 |
| 377 | жилое | 10 | 5 | 33.3 | 1 |
| 378 | жилое | 10 | 5 | 64.6 | 2 |
| 379 | жилое | 11 | 5 | 33.2 | 1 |
| 380 | жилое | 11 | 5 | 37.7 | 1 |
| 381 | жилое | 11 | 5 | 33.3 | 1 |
| 382 | жилое | 11 | 5 | 36.4 | 1 |
| 383 | жилое | 11 | 5 | 33.3 | 1 |
| 384 | жилое | 11 | 5 | 64.6 | 2 |
| 385 | жилое | 12 | 5 | 33.3 | 1 |
| 386 | жилое | 12 | 5 | 37.7 | 1 |
| 387 | жилое | 12 | 5 | 33.2 | 1 |
| 388 | жилое | 12 | 5 | 36.3 | 1 |
| 389 | жилое | 12 | 5 | 33.2 | 1 |
| 390 | жилое | 12 | 5 | 64.5 | 2 |
| 391 | жилое | 13 | 5 | 33.3 | 1 |
| 392 | жилое | 13 | 5 | 37.7 | 1 |
| 393 | жилое | 13 | 5 | 33.2 | 1 |
| 394 | жилое | 13 | 5 | 36.3 | 1 |
| 395 | жилое | 13 | 5 | 33.2 | 1 |
| 396 | жилое | 13 | 5 | 64.5 | 2 |
| 397 | жилое | 14 | 5 | 33.3 | 1 |
| 398 | жилое | 14 | 5 | 37.7 | 1 |
| 399 | жилое | 14 | 5 | 33.2 | 1 |
| 400 | жилое | 14 | 5 | 36.3 | 1 |
| 401 | жилое | 14 | 5 | 33.2 | 1 |
| 402 | жилое | 14 | 5 | 64.5 | 2 |
| 403 | жилое | 15 | 5 | 33.3 | 1 |
| 404 | жилое | 15 | 5 | 37.7 | 1 |
| 405 | жилое | 15 | 5 | 33.2 | 1 |
| 406 | жилое | 15 | 5 | 36.3 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 407 | жилое | 15 | 5 | 33.2 | 1 |
| 408 | жилое | 15 | 5 | 64.5 | 2 |
| 409 | жилое | 16 | 5 | 33.3 | 1 |
| 410 | жилое | 16 | 5 | 37.7 | 1 |
| 411 | жилое | 16 | 5 | 33.2 | 1 |
| 412 | жилое | 16 | 5 | 36.3 | 1 |
| 413 | жилое | 16 | 5 | 33.2 | 1 |
| 414 | жилое | 16 | 5 | 64.5 | 2 |
| 415 | жилое | 17 | 5 | 33.3 | 1 |
| 416 | жилое | 17 | 5 | 37.7 | 1 |
| 417 | жилое | 17 | 5 | 33.2 | 1 |
| 418 | жилое | 17 | 5 | 36.3 | 1 |
| 419 | жилое | 17 | 5 | 33.2 | 1 |
| 420 | жилое | 17 | 5 | 64.5 | 2 |
| 421 | жилое | 18 | 5 | 33.3 | 1 |
| 422 | жилое | 18 | 5 | 37.7 | 1 |
| 423 | жилое | 18 | 5 | 33.2 | 1 |
| 424 | жилое | 18 | 5 | 36.3 | 1 |
| 425 | жилое | 18 | 5 | 33.2 | 1 |
| 426 | жилое | 18 | 5 | 64.5 | 2 |
| 427 | жилое | 19 | 5 | 33.3 | 1 |
| 428 | жилое | 19 | 5 | 37.7 | 1 |
| 429 | жилое | 19 | 5 | 33.2 | 1 |
| 430 | жилое | 19 | 5 | 36.3 | 1 |
| 431 | жилое | 19 | 5 | 33.2 | 1 |
| 432 | жилое | 19 | 5 | 64.5 | 2 |
| 433 | жилое | 20 | 5 | 33.3 | 1 |
| 434 | жилое | 20 | 5 | 37.7 | 1 |
| 435 | жилое | 20 | 5 | 33.2 | 1 |
| 436 | жилое | 20 | 5 | 36.3 | 1 |
| 437 | жилое | 20 | 5 | 33.2 | 1 |
| 438 | жилое | 20 | 5 | 64.5 | 2 |
| 439 | жилое | 2 | 6 | 55.4 | 2 |
| 440 | жилое | 2 | 6 | 41.2 | 1 |
| 441 | жилое | 2 | 6 | 64.0 | 2 |
| 442 | жилое | 2 | 6 | 85.2 | 3 |
| 443 | жилое | 2 | 6 | 74.5 | 2 |
| 444 | жилое | 3 | 6 | 54.9 | 2 |
| 445 | жилое | 3 | 6 | 40.8 | 1 |
| 446 | жилое | 3 | 6 | 63.8 | 2 |
| 447 | жилое | 3 | 6 | 84.9 | 3 |
| 448 | жилое | 3 | 6 | 74.2 | 2 |
| 449 | жилое | 4 | 6 | 54.9 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 450 | жилое | 4 | 6 | 40.8 | 1 |
| 451 | жилое | 4 | 6 | 63.8 | 2 |
| 452 | жилое | 4 | 6 | 84.9 | 3 |
| 453 | жилое | 4 | 6 | 74.2 | 2 |
| 454 | жилое | 5 | 6 | 54.9 | 2 |
| 455 | жилое | 5 | 6 | 40.8 | 1 |
| 456 | жилое | 5 | 6 | 63.8 | 2 |
| 457 | жилое | 5 | 6 | 84.9 | 3 |
| 458 | жилое | 5 | 6 | 74.2 | 2 |
| 459 | жилое | 6 | 6 | 54.9 | 2 |
| 460 | жилое | 6 | 6 | 40.8 | 1 |
| 461 | жилое | 6 | 6 | 63.8 | 2 |
| 462 | жилое | 6 | 6 | 84.9 | 3 |
| 463 | жилое | 6 | 6 | 74.2 | 2 |
| 464 | жилое | 7 | 6 | 54.9 | 2 |
| 465 | жилое | 7 | 6 | 40.8 | 1 |
| 466 | жилое | 7 | 6 | 63.8 | 2 |
| 467 | жилое | 7 | 6 | 84.9 | 3 |
| 468 | жилое | 7 | 6 | 74.2 | 2 |
| 469 | жилое | 8 | 6 | 54.9 | 2 |
| 470 | жилое | 8 | 6 | 40.8 | 1 |
| 471 | жилое | 8 | 6 | 63.8 | 2 |
| 472 | жилое | 8 | 6 | 84.9 | 3 |
| 473 | жилое | 8 | 6 | 74.2 | 2 |
| 474 | жилое | 9 | 6 | 54.9 | 2 |
| 475 | жилое | 9 | 6 | 40.8 | 1 |
| 476 | жилое | 9 | 6 | 63.8 | 2 |
| 477 | жилое | 9 | 6 | 84.9 | 3 |
| 478 | жилое | 9 | 6 | 74.2 | 2 |
| 479 | жилое | 10 | 6 | 54.9 | 2 |
| 480 | жилое | 10 | 6 | 40.8 | 1 |
| 481 | жилое | 10 | 6 | 63.8 | 2 |
| 482 | жилое | 10 | 6 | 84.9 | 3 |
| 483 | жилое | 10 | 6 | 74.2 | 2 |
| 484 | жилое | 11 | 6 | 54.9 | 2 |
| 485 | жилое | 11 | 6 | 40.8 | 1 |
| 486 | жилое | 11 | 6 | 63.8 | 2 |
| 487 | жилое | 11 | 6 | 84.9 | 3 |
| 488 | жилое | 11 | 6 | 74.2 | 2 |
| 489 | жилое | 12 | 6 | 54.8 | 2 |
| 490 | жилое | 12 | 6 | 40.8 | 1 |
| 491 | жилое | 12 | 6 | 63.7 | 2 |
| 492 | жилое | 12 | 6 | 84.8 | 3 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 493 | жилое | 12 | 6 | 74.1 | 2 |
| 494 | жилое | 13 | 6 | 54.8 | 2 |
| 495 | жилое | 13 | 6 | 40.8 | 1 |
| 496 | жилое | 13 | 6 | 63.7 | 2 |
| 497 | жилое | 13 | 6 | 84.8 | 3 |
| 498 | жилое | 13 | 6 | 74.1 | 2 |
| 499 | жилое | 14 | 6 | 54.8 | 2 |
| 500 | жилое | 14 | 6 | 40.8 | 1 |
| 501 | жилое | 14 | 6 | 63.7 | 2 |
| 502 | жилое | 14 | 6 | 84.8 | 3 |
| 503 | жилое | 14 | 6 | 74.1 | 2 |
| 504 | жилое | 15 | 6 | 54.8 | 2 |
| 505 | жилое | 15 | 6 | 40.8 | 1 |
| 506 | жилое | 15 | 6 | 63.7 | 2 |
| 507 | жилое | 15 | 6 | 84.8 | 3 |
| 508 | жилое | 15 | 6 | 74.1 | 2 |
| 509 | жилое | 16 | 6 | 54.8 | 2 |
| 510 | жилое | 16 | 6 | 40.8 | 1 |
| 511 | жилое | 16 | 6 | 63.7 | 2 |
| 512 | жилое | 16 | 6 | 84.8 | 3 |
| 513 | жилое | 16 | 6 | 74.1 | 2 |
| 514 | жилое | 17 | 6 | 54.8 | 2 |
| 515 | жилое | 17 | 6 | 40.8 | 1 |
| 516 | жилое | 17 | 6 | 63.7 | 2 |
| 517 | жилое | 17 | 6 | 84.8 | 3 |
| 518 | жилое | 17 | 6 | 74.1 | 2 |
| 519 | жилое | 18 | 6 | 54.8 | 2 |
| 520 | жилое | 18 | 6 | 40.8 | 1 |
| 521 | жилое | 18 | 6 | 63.7 | 2 |
| 522 | жилое | 18 | 6 | 84.8 | 3 |
| 523 | жилое | 18 | 6 | 74.1 | 2 |
| 524 | жилое | 19 | 6 | 54.8 | 2 |
| 525 | жилое | 19 | 6 | 40.8 | 1 |
| 526 | жилое | 19 | 6 | 63.7 | 2 |
| 527 | жилое | 19 | 6 | 84.8 | 3 |
| 528 | жилое | 19 | 6 | 74.1 | 2 |

| | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | |
|--|--|--------|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | нежилое | 1 | 1 | 56 | нежилое помещ | 49.5 |
| | нежилое | 1 | 1 | | Санузел | 4.3 |
| | нежилое | 1 | 1 | | КУИ | 2.2 |

| | | | | | | |
|----|---------|---|---|-------|---------------|-------|
| 2 | нежилое | 1 | 1 | 100.7 | нежилое помещ | 94.8 |
| | нежилое | 1 | 1 | | Санузел | 4 |
| | нежилое | 1 | 1 | | КУИ | 1.9 |
| 3 | нежилое | 1 | 2 | 62 | нежилое помещ | 54.5 |
| | нежилое | 1 | 2 | | Санузел | 5 |
| | нежилое | 1 | 2 | | КУИ | 2.5 |
| 4 | нежилое | 1 | 2 | 108.6 | нежилое помещ | 102.1 |
| | нежилое | 1 | 2 | | Санузел | 4.6 |
| | нежилое | 1 | 2 | | КУИ | 1.9 |
| 5 | нежилое | 1 | 3 | 62.3 | нежилое помещ | 55 |
| | нежилое | 1 | 3 | | Санузел | 5 |
| | нежилое | 1 | 3 | | КУИ | 2.3 |
| 6 | нежилое | 1 | 3 | 108.7 | нежилое помещ | 101.7 |
| | нежилое | 1 | 3 | | Санузел | 4.6 |
| | нежилое | 1 | 3 | | КУИ | 2.4 |
| 7 | нежилое | 1 | 4 | 87.5 | нежилое помещ | 81.1 |
| | нежилое | 1 | 4 | | Санузел | 4.1 |
| | нежилое | 1 | 4 | | КУИ | 2.3 |
| 8 | нежилое | 1 | 4 | 65.7 | нежилое помещ | 58.4 |
| | нежилое | 1 | 4 | | Санузел | 5.4 |
| | нежилое | 1 | 4 | | КУИ | 1.9 |
| 9 | нежилое | 1 | 4 | 85.6 | нежилое помещ | 79.1 |
| | нежилое | 1 | 4 | | Санузел | 4.6 |
| | нежилое | 1 | 4 | | КУИ | 1.9 |
| 10 | нежилое | 1 | 4 | 92.4 | нежилое помещ | 85.1 |
| | нежилое | 1 | 4 | | Санузел | 4.5 |
| | нежилое | 1 | 4 | | КУИ | 2.8 |
| 11 | нежилое | 1 | 4 | 106.8 | нежилое помещ | 100.6 |
| | нежилое | 1 | 4 | | Санузел | 4.1 |
| | нежилое | 1 | 4 | | КУИ | 2.1 |
| 12 | нежилое | 1 | 5 | 48.3 | нежилое помещ | 42 |
| | нежилое | 1 | 5 | | Санузел | 4.2 |
| | нежилое | 1 | 5 | | КУИ | 2.1 |
| 13 | нежилое | 1 | 5 | 85.2 | нежилое помещ | 78.7 |
| | нежилое | 1 | 5 | | Санузел | 4.1 |
| | нежилое | 1 | 5 | | КУИ | 2.4 |
| 14 | нежилое | 1 | 6 | 70.3 | нежилое помещ | 64.7 |
| | нежилое | 1 | 6 | | Санузел | 3.7 |
| | нежилое | 1 | 6 | | КУИ | 1.9 |
| 15 | нежилое | 1 | 6 | 80.3 | нежилое помещ | 75.4 |
| | нежилое | 1 | 6 | | Санузел | 3.4 |
| | нежилое | 1 | 6 | | КУИ | 1.5 |
| 16 | нежилое | 1 | 6 | 81.3 | нежилое помещ | 75.5 |

| | | | | | | |
|----|---------|---|---|------|---------------|------|
| | нежилое | 1 | 6 | | Санузел | 3.5 |
| | нежилое | 1 | 6 | | КУИ | 2.3 |
| 17 | нежилое | 1 | 6 | 77.1 | нежилое помещ | 72.2 |
| | нежилое | 1 | 6 | | Санузел | 3.4 |
| | нежилое | 1 | 6 | | КУИ | 1.5 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № | Вид помещения | 16.1.1 | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|--------------------------|--------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Техническое подполье | | Подъезд 1, подвал | Техническое | 243.40 |
| 2 | Котельная | | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 5.80 |
| 3 | Входной тамбур | | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 4.20 |
| 4 | Консьерж | | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 7.00 |
| 5 | Санузел | | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 1.80 |
| 6 | Лифтовый холл | | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 42.10 |
| 7 | Лестница | | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 18.20 |
| 8 | Колясочная | | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 2.20 |
| 9 | Колясочная | | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 2.60 |
| 10 | Лестница | | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 14.40 |
| 11 | Переходная лоджия | | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 8.30 |
| 12 | Лифтовый холл | | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 10.20 |
| 13 | Комната водомерного узла | | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 2.60 |
| 14 | Коридор | | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 13.50 |
| 15 | Лестница | | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 14.40 |
| 16 | Переходная лоджия | | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 8.30 |
| 17 | Лифтовый холл | | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 10.20 |
| 18 | Комната водомерного узла | | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 2.60 |
| 19 | Коридор | | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 13.60 |
| 20 | Лестница | | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 14.40 |
| 21 | Переходная лоджия | | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 8.30 |
| 22 | Лифтовый холл | | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 10.20 |
| 23 | Комната водомерного узла | | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое | 2.60 |
| 24 | Коридор | | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 13.60 |
| 25 | Лестница | | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 14.40 |
| 26 | Переходная лоджия | | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 8.30 |
| 27 | Лифтовый холл | | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 10.20 |
| 28 | Комната водомерного узла | | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое | 2.60 |
| 29 | Коридор | | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 13.60 |
| 30 | Лестница | | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 14.40 |
| 31 | Переходная лоджия | | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 8.30 |

| | | | | |
|----|--------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 32 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 10.20 |
| 33 | Комната водомерного узла | Подъезд 1, 6 этаж | Техническое | 2.60 |
| 34 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 13.60 |
| 35 | Лестница | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 14.40 |
| 36 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 8.30 |
| 37 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 10.20 |
| 38 | Комната водомерного узла | Подъезд 1, 7 этаж | Техническое | 2.60 |
| 39 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 13.60 |
| 40 | Лестница | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 14.40 |
| 41 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 8.30 |
| 42 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 10.20 |
| 43 | Комната водомерного узла | Подъезд 1, 8 этаж | Техническое | 2.60 |
| 44 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 13.60 |
| 45 | Лестница | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 14.40 |
| 46 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 8.30 |
| 47 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 10.20 |
| 48 | Комната водомерного узла | Подъезд 1, 9 этаж | Техническое | 2.60 |
| 49 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 13.60 |
| 50 | Лестница | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 14.40 |
| 51 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8.30 |
| 52 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 10.20 |
| 53 | Комната водомерного узла | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое | 2.60 |
| 54 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 13.60 |
| 55 | Лестница | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 14.40 |
| 56 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8.30 |
| 57 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 10.20 |
| 58 | Комната водомерного узла | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое | 2.60 |
| 59 | Коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 13.60 |
| 60 | Лестница | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 14.40 |
| 61 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8.30 |
| 62 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 10.20 |
| 63 | Комната водомерного узла | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое | 2.60 |
| 64 | Коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 13.60 |
| 65 | Лестница | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 14.40 |
| 66 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 8.30 |
| 67 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 10.20 |
| 68 | Комната водомерного узла | Подъезд 1, 13 этаж | Техническое | 2.60 |
| 69 | Коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 13.60 |
| 70 | Лестница | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 14.40 |
| 71 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 8.30 |
| 72 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 10.20 |
| 73 | Комната водомерного узла | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое | 2.60 |
| 74 | Коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 13.60 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|--------------------|--------------|--------|
| 75 | Лестница | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 14.40 |
| 76 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 8.30 |
| 77 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 10.20 |
| 78 | Комната водомерного узла | Подъезд 1, 15 этаж | Техническое | 2.60 |
| 79 | Коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 13.60 |
| 80 | Лестница | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 14.40 |
| 81 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 8.30 |
| 82 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 10.20 |
| 83 | Комната водомерного узла | Подъезд 1, 16 этаж | Техническое | 2.60 |
| 84 | Коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 13.60 |
| 85 | Лестница | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 14.40 |
| 86 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 8.30 |
| 87 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 10.20 |
| 88 | Комната водомерного узла | Подъезд 1, 17 этаж | Техническое | 2.60 |
| 89 | Коридор | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 13.60 |
| 90 | Лестница | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 14.40 |
| 91 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 8.30 |
| 92 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 10.20 |
| 93 | Комната водомерного узла | Подъезд 1, 18 этаж | Техническое | 2.60 |
| 94 | Коридор | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 13.60 |
| 95 | Техническое подполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 245.90 |
| 96 | ВНС | Подъезд 2, подвал | Техническое | 14.40 |
| 97 | Котельная | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 5.60 |
| 98 | Входной тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 4.00 |
| 99 | Консьерж | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 7.10 |
| 100 | Санузел | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 2.60 |
| 101 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 44.70 |
| 102 | Лестница | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 18.20 |
| 103 | Колясочная | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 2.20 |
| 104 | Колясочная | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 2.60 |
| 105 | Лестница | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 14.40 |
| 106 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 8.40 |
| 107 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 10.30 |
| 108 | Комната водомерного узла | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое | 2.60 |
| 109 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 13.60 |
| 110 | Лестница | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 14.40 |
| 111 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 8.40 |
| 112 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 10.30 |
| 113 | Комната водомерного узла | Подъезд 2, 3 этаж | Техническое | 2.60 |
| 114 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 13.70 |
| 115 | Лестница | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 14.40 |
| 116 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 8.40 |
| 117 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 10.30 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 118 | Комната водомерного узла | Подъезд 2, 4 этаж | Техническое | 2.60 |
| 119 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 13.70 |
| 120 | Лестница | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 14.40 |
| 121 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 8.40 |
| 122 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 10.30 |
| 123 | Комната водомерного узла | Подъезд 2, 5 этаж | Техническое | 2.60 |
| 124 | Коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 13.70 |
| 125 | Лестница | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 14.40 |
| 126 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 8.40 |
| 127 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 10.30 |
| 128 | Комната водомерного узла | Подъезд 2, 6 этаж | Техническое | 2.60 |
| 129 | Коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 13.70 |
| 130 | Лестница | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 14.40 |
| 131 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 8.40 |
| 132 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 10.30 |
| 133 | Комната водомерного узла | Подъезд 2, 7 этаж | Техническое | 2.60 |
| 134 | Коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 13.70 |
| 135 | Лестница | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 14.40 |
| 136 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 8.40 |
| 137 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 10.30 |
| 138 | Комната водомерного узла | Подъезд 2, 8 этаж | Техническое | 2.60 |
| 139 | Коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 13.70 |
| 140 | Лестница | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 14.40 |
| 141 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 8.40 |
| 142 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 10.30 |
| 143 | Комната водомерного узла | Подъезд 2, 9 этаж | Техническое | 2.60 |
| 144 | Коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 13.70 |
| 145 | Лестница | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 14.40 |
| 146 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 8.40 |
| 147 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 10.30 |
| 148 | Комната водомерного узла | Подъезд 2, 10 этаж | Техническое | 2.60 |
| 149 | Коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 13.70 |
| 150 | Лестница | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 14.40 |
| 151 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 8.40 |
| 152 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 10.30 |
| 153 | Комната водомерного узла | Подъезд 2, 11 этаж | Техническое | 2.60 |
| 154 | Коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 13.70 |
| 155 | Лестница | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 14.40 |
| 156 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 8.30 |
| 157 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 10.30 |
| 158 | Комната водомерного узла | Подъезд 2, 12 этаж | Техническое | 2.60 |
| 159 | Коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 13.70 |
| 160 | Лестница | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 14.40 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|--------------------|--------------|--------|
| 161 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 8.30 |
| 162 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 10.30 |
| 163 | Комната водомерного узла | Подъезд 2, 13 этаж | Техническое | 2.60 |
| 164 | Коридор | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 13.70 |
| 165 | Лестница | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 14.40 |
| 166 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 8.30 |
| 167 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 10.30 |
| 168 | Комната водомерного узла | Подъезд 2, 14 этаж | Техническое | 2.60 |
| 169 | Коридор | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 13.70 |
| 170 | Лестница | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 14.40 |
| 171 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 8.30 |
| 172 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 10.30 |
| 173 | Комната водомерного узла | Подъезд 2, 15 этаж | Техническое | 2.60 |
| 174 | Коридор | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 13.70 |
| 175 | Лестница | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 14.40 |
| 176 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 8.30 |
| 177 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 10.30 |
| 178 | Комната водомерного узла | Подъезд 2, 16 этаж | Техническое | 2.60 |
| 179 | Коридор | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 13.70 |
| 180 | Лестница | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 14.40 |
| 181 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 8.30 |
| 182 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 10.30 |
| 183 | Комната водомерного узла | Подъезд 2, 17 этаж | Техническое | 2.60 |
| 184 | Коридор | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 13.70 |
| 185 | Лестница | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 14.40 |
| 186 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 8.30 |
| 187 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 10.30 |
| 188 | Комната водомерного узла | Подъезд 2, 18 этаж | Техническое | 2.60 |
| 189 | Коридор | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 13.70 |
| 190 | Лестница | Подъезд 2, 19 этаж | Общественное | 14.40 |
| 191 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 19 этаж | Общественное | 8.30 |
| 192 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 19 этаж | Общественное | 10.30 |
| 193 | Комната водомерного узла | Подъезд 2, 19 этаж | Техническое | 2.60 |
| 194 | Коридор | Подъезд 2, 19 этаж | Общественное | 13.70 |
| 195 | Техническое подполье | Подъезд 3, подвал | Техническое | 259.40 |
| 196 | Котельная | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 5.60 |
| 197 | Входной тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 4.00 |
| 198 | Консьерж | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 7.10 |
| 199 | Санузел | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 2.60 |
| 200 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 44.50 |
| 201 | Лестница | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 18.20 |
| 202 | Колясочная | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 2.10 |
| 203 | Колясочная | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 2.60 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 204 | Лестница | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 14.40 |
| 205 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 8.30 |
| 206 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 10.30 |
| 207 | Комната водомерного узла | Подъезд 3, 2 этаж | Техническое | 2.60 |
| 208 | Коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 12.10 |
| 209 | Лестница | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 14.40 |
| 210 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 8.30 |
| 211 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 10.20 |
| 212 | Комната водомерного узла | Подъезд 3, 3 этаж | Техническое | 2.60 |
| 213 | Коридор | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 12.20 |
| 214 | Лестница | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 14.40 |
| 215 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 8.30 |
| 216 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 10.20 |
| 217 | Комната водомерного узла | Подъезд 3, 4 этаж | Техническое | 2.60 |
| 218 | Коридор | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 12.20 |
| 219 | Лестница | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 14.40 |
| 220 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 8.30 |
| 221 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 10.20 |
| 222 | Комната водомерного узла | Подъезд 3, 5 этаж | Техническое | 2.60 |
| 223 | Коридор | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 12.20 |
| 224 | Лестница | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 14.40 |
| 225 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 8.30 |
| 226 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 10.20 |
| 227 | Комната водомерного узла | Подъезд 3, 6 этаж | Техническое | 2.60 |
| 228 | Коридор | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 12.20 |
| 229 | Лестница | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 14.40 |
| 230 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 8.30 |
| 231 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 10.20 |
| 232 | Комната водомерного узла | Подъезд 3, 7 этаж | Техническое | 2.60 |
| 233 | Коридор | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 12.20 |
| 234 | Лестница | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 14.40 |
| 235 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 8.30 |
| 236 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 10.20 |
| 237 | Комната водомерного узла | Подъезд 3, 8 этаж | Техническое | 2.60 |
| 238 | Коридор | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 12.20 |
| 239 | Лестница | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 14.40 |
| 240 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 8.30 |
| 241 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 10.20 |
| 242 | Комната водомерного узла | Подъезд 3, 9 этаж | Техническое | 2.60 |
| 243 | Коридор | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 12.20 |
| 244 | Лестница | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 14.40 |
| 245 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 8.30 |
| 246 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 10.20 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 247 | Комната водомерного узла | Подъезд 3, 10 этаж | Техническое | 2.60 |
| 248 | Коридор | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 12.20 |
| 249 | Лестница | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 14.40 |
| 250 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 8.30 |
| 251 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 10.20 |
| 252 | Комната водомерного узла | Подъезд 3, 11 этаж | Техническое | 2.60 |
| 253 | Коридор | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 12.20 |
| 254 | Лестница | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 14.40 |
| 255 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 8.30 |
| 256 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 10.20 |
| 257 | Комната водомерного узла | Подъезд 3, 12 этаж | Техническое | 2.60 |
| 258 | Коридор | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 12.20 |
| 259 | Лестница | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 14.40 |
| 260 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 8.30 |
| 261 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 10.20 |
| 262 | Комната водомерного узла | Подъезд 3, 13 этаж | Техническое | 2.60 |
| 263 | Коридор | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 12.20 |
| 264 | Лестница | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 14.40 |
| 265 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 8.30 |
| 266 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 10.20 |
| 267 | Комната водомерного узла | Подъезд 3, 14 этаж | Техническое | 2.60 |
| 268 | Коридор | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 12.20 |
| 269 | Лестница | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 14.40 |
| 270 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 8.30 |
| 271 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 10.20 |
| 272 | Комната водомерного узла | Подъезд 3, 15 этаж | Техническое | 2.60 |
| 273 | Коридор | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 12.20 |
| 274 | Лестница | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 14.40 |
| 275 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 8.30 |
| 276 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 10.20 |
| 277 | Комната водомерного узла | Подъезд 3, 16 этаж | Техническое | 2.60 |
| 278 | Коридор | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 12.20 |
| 279 | Лестница | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 14.40 |
| 280 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 8.30 |
| 281 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 10.20 |
| 282 | Комната водомерного узла | Подъезд 3, 17 этаж | Техническое | 2.60 |
| 283 | Коридор | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 12.20 |
| 284 | Лестница | Подъезд 3, 18 этаж | Общественное | 14.40 |
| 285 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 18 этаж | Общественное | 8.30 |
| 286 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 18 этаж | Общественное | 10.20 |
| 287 | Комната водомерного узла | Подъезд 3, 18 этаж | Техническое | 2.60 |
| 288 | Коридор | Подъезд 3, 18 этаж | Общественное | 12.20 |
| 289 | Лестница | Подъезд 3, 19 этаж | Общественное | 14.40 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|--------------------|--------------|--------|
| 290 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 19 этаж | Общественное | 8.30 |
| 291 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 19 этаж | Общественное | 10.20 |
| 292 | Комната водомерного узла | Подъезд 3, 19 этаж | Техническое | 2.60 |
| 293 | Коридор | Подъезд 3, 19 этаж | Общественное | 12.20 |
| 294 | Лестница | Подъезд 3, 20 этаж | Общественное | 14.40 |
| 295 | Переходная лоджия | Подъезд 3, 20 этаж | Общественное | 8.30 |
| 296 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 20 этаж | Общественное | 10.20 |
| 297 | Комната водомерного узла | Подъезд 3, 20 этаж | Техническое | 2.60 |
| 298 | Коридор | Подъезд 3, 20 этаж | Общественное | 12.20 |
| 299 | Техническое подполье | Подъезд 4, подвал | Техническое | 377.00 |
| 300 | Электророщитовая | Подъезд 4, подвал | Техническое | 14.60 |
| 301 | ВНС | Подъезд 4, подвал | Техническое | 34.80 |
| 302 | Котельная | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 5.60 |
| 303 | Консьерж | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 11.30 |
| 304 | Санузел | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 3.20 |
| 305 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 32.10 |
| 306 | Лестница | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 17.10 |
| 307 | Лестничный коридор | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 15.50 |
| 308 | Лестничный тамбур | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 3.30 |
| 309 | КУИ | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 2.60 |
| 310 | Лестница | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 14.60 |
| 311 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 5.50 |
| 312 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 7.50 |
| 313 | Коридор | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 40.60 |
| 314 | Лестница | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 14.60 |
| 315 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 5.50 |
| 316 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 7.60 |
| 317 | Коридор | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 40.90 |
| 318 | Лестница | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 14.60 |
| 319 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 5.50 |
| 320 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 7.60 |
| 321 | Коридор | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 40.90 |
| 322 | Лестница | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 14.60 |
| 323 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 5.50 |
| 324 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 7.60 |
| 325 | Коридор | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 40.90 |
| 326 | Лестница | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 14.60 |
| 327 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 5.50 |
| 328 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 7.60 |
| 329 | Коридор | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 40.90 |
| 330 | Лестница | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 14.60 |
| 331 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 5.50 |
| 332 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 7.60 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 333 | Коридор | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 40.90 |
| 334 | Лестница | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 14.60 |
| 335 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 5.50 |
| 336 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 7.60 |
| 337 | Коридор | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 40.90 |
| 338 | Лестница | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 14.60 |
| 339 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 5.50 |
| 340 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 7.60 |
| 341 | Коридор | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 40.90 |
| 342 | Лестница | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 14.60 |
| 343 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 5.50 |
| 344 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 7.60 |
| 345 | Коридор | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 40.90 |
| 346 | Лестница | Подъезд 4, 11 этаж | Общественное | 14.60 |
| 347 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 11 этаж | Общественное | 5.50 |
| 348 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 11 этаж | Общественное | 7.60 |
| 349 | Коридор | Подъезд 4, 11 этаж | Общественное | 40.90 |
| 350 | Лестница | Подъезд 4, 12 этаж | Общественное | 14.60 |
| 351 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 12 этаж | Общественное | 5.50 |
| 352 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 12 этаж | Общественное | 7.60 |
| 353 | Коридор | Подъезд 4, 12 этаж | Общественное | 40.90 |
| 354 | Лестница | Подъезд 4, 13 этаж | Общественное | 14.60 |
| 355 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 13 этаж | Общественное | 5.50 |
| 356 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 13 этаж | Общественное | 7.60 |
| 357 | Коридор | Подъезд 4, 13 этаж | Общественное | 40.90 |
| 358 | Лестница | Подъезд 4, 14 этаж | Общественное | 14.60 |
| 359 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 14 этаж | Общественное | 5.50 |
| 360 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 14 этаж | Общественное | 7.60 |
| 361 | Коридор | Подъезд 4, 14 этаж | Общественное | 40.90 |
| 362 | Лестница | Подъезд 4, 15 этаж | Общественное | 14.60 |
| 363 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 15 этаж | Общественное | 5.50 |
| 364 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 15 этаж | Общественное | 7.60 |
| 365 | Коридор | Подъезд 4, 15 этаж | Общественное | 40.90 |
| 366 | Лестница | Подъезд 4, 16 этаж | Общественное | 14.60 |
| 367 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 16 этаж | Общественное | 5.50 |
| 368 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 16 этаж | Общественное | 7.60 |
| 369 | Коридор | Подъезд 4, 16 этаж | Общественное | 40.90 |
| 370 | Лестница | Подъезд 4, 17 этаж | Общественное | 14.60 |
| 371 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 17 этаж | Общественное | 5.50 |
| 372 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 17 этаж | Общественное | 7.60 |
| 373 | Коридор | Подъезд 4, 17 этаж | Общественное | 40.90 |
| 374 | Лестница | Подъезд 4, 18 этаж | Общественное | 14.60 |
| 375 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 18 этаж | Общественное | 5.50 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|--------------------|---------------|--------|
| 376 | Лифт овый холл | Подъезд 4, 18 этаж | Общест венное | 7.60 |
| 377 | Коридор | Подъезд 4, 18 этаж | Общест венное | 40.90 |
| 378 | Лест ница | Подъезд 4, 19 этаж | Общест венное | 14.60 |
| 379 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 19 этаж | Общест венное | 5.50 |
| 380 | Лифт овый холл | Подъезд 4, 19 этаж | Общест венное | 7.60 |
| 381 | Коридор | Подъезд 4, 19 этаж | Общест венное | 40.90 |
| 382 | Лест ница | Подъезд 4, 20 этаж | Общест венное | 14.60 |
| 383 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 20 этаж | Общест венное | 5.50 |
| 384 | Лифт овый холл | Подъезд 4, 20 этаж | Общест венное | 7.60 |
| 385 | Коридор | Подъезд 4, 20 этаж | Общест венное | 40.90 |
| 386 | Лест ница | Подъезд 4, 21 этаж | Общест венное | 14.60 |
| 387 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 21 этаж | Общест венное | 5.50 |
| 388 | Лифт овый холл | Подъезд 4, 21 этаж | Общест венное | 7.60 |
| 389 | Коридор | Подъезд 4, 21 этаж | Общест венное | 40.90 |
| 390 | Лест ница | Подъезд 4, 22 этаж | Общест венное | 14.60 |
| 391 | Переходная лоджия | Подъезд 4, 22 этаж | Общест венное | 5.50 |
| 392 | Лифт овый холл | Подъезд 4, 22 этаж | Общест венное | 7.60 |
| 393 | Коридор | Подъезд 4, 22 этаж | Общест венное | 40.90 |
| 394 | Техническое подполье | Подъезд 5, подвал | Техническое | 300.40 |
| 395 | Элект роцит овая | Подъезд 5, подвал | Техническое | 14.40 |
| 396 | Кот ельная | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое | 6.30 |
| 397 | Тамбур | Подъезд 5, 1 этаж | Общест венное | 3.70 |
| 398 | Консьерж | Подъезд 5, 1 этаж | Общест венное | 7.60 |
| 399 | Санузел | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое | 2.00 |
| 400 | Лифт овый холл | Подъезд 5, 1 этаж | Общест венное | 29.60 |
| 401 | Лест ница | Подъезд 5, 1 этаж | Общест венное | 18.00 |
| 402 | Комната водомерного узла | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое | 2.40 |
| 403 | Лест ница | Подъезд 5, 2 этаж | Общест венное | 14.40 |
| 404 | Переходная лоджия | Подъезд 5, 2 этаж | Общест венное | 8.30 |
| 405 | Лифт овый холл | Подъезд 5, 2 этаж | Общест венное | 10.20 |
| 406 | Комната водомерного узла | Подъезд 5, 2 этаж | Техническое | 2.40 |
| 407 | Коридор | Подъезд 5, 2 этаж | Общест венное | 24.00 |
| 408 | Лест ница | Подъезд 5, 3 этаж | Общест венное | 14.40 |
| 409 | Переходная лоджия | Подъезд 5, 3 этаж | Общест венное | 8.30 |
| 410 | Лифт овый холл | Подъезд 5, 3 этаж | Общест венное | 10.30 |
| 411 | Комната водомерного узла | Подъезд 5, 3 этаж | Техническое | 2.40 |
| 412 | Коридор | Подъезд 5, 3 этаж | Общест венное | 24.20 |
| 413 | Лест ница | Подъезд 5, 4 этаж | Общест венное | 14.40 |
| 414 | Переходная лоджия | Подъезд 5, 4 этаж | Общест венное | 8.30 |
| 415 | Лифт овый холл | Подъезд 5, 4 этаж | Общест венное | 10.30 |
| 416 | Комната водомерного узла | Подъезд 5, 4 этаж | Техническое | 2.40 |
| 417 | Коридор | Подъезд 5, 4 этаж | Общест венное | 24.20 |
| 418 | Лест ница | Подъезд 5, 5 этаж | Общест венное | 14.40 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 419 | Переходная лоджия | Подъезд 5, 5 этаж | Общественное | 8.30 |
| 420 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 5 этаж | Общественное | 10.30 |
| 421 | Комната водомерного узла | Подъезд 5, 5 этаж | Техническое | 2.40 |
| 422 | Коридор | Подъезд 5, 5 этаж | Общественное | 24.20 |
| 423 | Лестница | Подъезд 5, 6 этаж | Общественное | 14.40 |
| 424 | Переходная лоджия | Подъезд 5, 6 этаж | Общественное | 8.30 |
| 425 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 6 этаж | Общественное | 10.30 |
| 426 | Комната водомерного узла | Подъезд 5, 6 этаж | Техническое | 2.40 |
| 427 | Коридор | Подъезд 5, 6 этаж | Общественное | 24.20 |
| 428 | Лестница | Подъезд 5, 7 этаж | Общественное | 14.40 |
| 429 | Переходная лоджия | Подъезд 5, 7 этаж | Общественное | 8.30 |
| 430 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 7 этаж | Общественное | 10.30 |
| 431 | Комната водомерного узла | Подъезд 5, 7 этаж | Техническое | 2.40 |
| 432 | Коридор | Подъезд 5, 7 этаж | Общественное | 24.20 |
| 433 | Лестница | Подъезд 5, 8 этаж | Общественное | 14.40 |
| 434 | Переходная лоджия | Подъезд 5, 8 этаж | Общественное | 8.30 |
| 435 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 8 этаж | Общественное | 10.30 |
| 436 | Комната водомерного узла | Подъезд 5, 8 этаж | Техническое | 2.40 |
| 437 | Коридор | Подъезд 5, 8 этаж | Общественное | 24.20 |
| 438 | Лестница | Подъезд 5, 9 этаж | Общественное | 14.40 |
| 439 | Переходная лоджия | Подъезд 5, 9 этаж | Общественное | 8.30 |
| 440 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 9 этаж | Общественное | 10.30 |
| 441 | Комната водомерного узла | Подъезд 5, 9 этаж | Техническое | 2.40 |
| 442 | Коридор | Подъезд 5, 9 этаж | Общественное | 24.20 |
| 443 | Лестница | Подъезд 5, 10 этаж | Общественное | 14.40 |
| 444 | Переходная лоджия | Подъезд 5, 10 этаж | Общественное | 8.30 |
| 445 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 10 этаж | Общественное | 10.30 |
| 446 | Комната водомерного узла | Подъезд 5, 10 этаж | Техническое | 2.40 |
| 447 | Коридор | Подъезд 5, 10 этаж | Общественное | 24.20 |
| 448 | Лестница | Подъезд 5, 11 этаж | Общественное | 14.40 |
| 449 | Переходная лоджия | Подъезд 5, 11 этаж | Общественное | 8.30 |
| 450 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 11 этаж | Общественное | 10.30 |
| 451 | Комната водомерного узла | Подъезд 5, 11 этаж | Техническое | 2.40 |
| 452 | Коридор | Подъезд 5, 11 этаж | Общественное | 24.20 |
| 453 | Лестница | Подъезд 5, 12 этаж | Общественное | 14.40 |
| 454 | Переходная лоджия | Подъезд 5, 12 этаж | Общественное | 8.30 |
| 455 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 12 этаж | Общественное | 10.30 |
| 456 | Комната водомерного узла | Подъезд 5, 12 этаж | Техническое | 2.40 |
| 457 | Коридор | Подъезд 5, 12 этаж | Общественное | 24.10 |
| 458 | Лестница | Подъезд 5, 13 этаж | Общественное | 14.40 |
| 459 | Переходная лоджия | Подъезд 5, 13 этаж | Общественное | 8.30 |
| 460 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 13 этаж | Общественное | 10.30 |
| 461 | Комната водомерного узла | Подъезд 5, 13 этаж | Техническое | 2.40 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|--------------------|--------------|--------|
| 462 | Коридор | Подъезд 5, 13 этаж | Общественное | 24.10 |
| 463 | Лестница | Подъезд 5, 14 этаж | Общественное | 14.40 |
| 464 | Переходная лоджия | Подъезд 5, 14 этаж | Общественное | 8.30 |
| 465 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 14 этаж | Общественное | 10.30 |
| 466 | Комната водомерного узла | Подъезд 5, 14 этаж | Техническое | 2.40 |
| 467 | Коридор | Подъезд 5, 14 этаж | Общественное | 24.10 |
| 468 | Лестница | Подъезд 5, 15 этаж | Общественное | 14.40 |
| 469 | Переходная лоджия | Подъезд 5, 15 этаж | Общественное | 8.30 |
| 470 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 15 этаж | Общественное | 10.30 |
| 471 | Комната водомерного узла | Подъезд 5, 15 этаж | Техническое | 2.40 |
| 472 | Коридор | Подъезд 5, 15 этаж | Общественное | 24.10 |
| 473 | Лестница | Подъезд 5, 16 этаж | Общественное | 14.40 |
| 474 | Переходная лоджия | Подъезд 5, 16 этаж | Общественное | 8.30 |
| 475 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 16 этаж | Общественное | 10.30 |
| 476 | Комната водомерного узла | Подъезд 5, 16 этаж | Техническое | 2.40 |
| 477 | Коридор | Подъезд 5, 16 этаж | Общественное | 24.10 |
| 478 | Лестница | Подъезд 5, 17 этаж | Общественное | 14.40 |
| 479 | Переходная лоджия | Подъезд 5, 17 этаж | Общественное | 8.30 |
| 480 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 17 этаж | Общественное | 10.30 |
| 481 | Комната водомерного узла | Подъезд 5, 17 этаж | Техническое | 2.40 |
| 482 | Коридор | Подъезд 5, 17 этаж | Общественное | 24.10 |
| 483 | Лестница | Подъезд 5, 18 этаж | Общественное | 14.40 |
| 484 | Переходная лоджия | Подъезд 5, 18 этаж | Общественное | 8.30 |
| 485 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 18 этаж | Общественное | 10.30 |
| 486 | Комната водомерного узла | Подъезд 5, 18 этаж | Техническое | 2.40 |
| 487 | Коридор | Подъезд 5, 18 этаж | Общественное | 24.10 |
| 488 | Лестница | Подъезд 5, 19 этаж | Общественное | 14.40 |
| 489 | Переходная лоджия | Подъезд 5, 19 этаж | Общественное | 8.30 |
| 490 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 19 этаж | Общественное | 10.30 |
| 491 | Комната водомерного узла | Подъезд 5, 19 этаж | Техническое | 2.40 |
| 492 | Коридор | Подъезд 5, 19 этаж | Общественное | 24.10 |
| 493 | Лестница | Подъезд 5, 20 этаж | Общественное | 14.40 |
| 494 | Переходная лоджия | Подъезд 5, 20 этаж | Общественное | 8.30 |
| 495 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 20 этаж | Общественное | 10.30 |
| 496 | Комната водомерного узла | Подъезд 5, 20 этаж | Техническое | 2.40 |
| 497 | Коридор | Подъезд 5, 20 этаж | Общественное | 24.10 |
| 498 | Техническое подполье | Подъезд 6, подвал | Техническое | 383.60 |
| 499 | Котельная | Подъезд 6, 1 этаж | Техническое | 7.50 |
| 500 | Тамбур | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 4.20 |
| 501 | Консьерж | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 5.20 |
| 502 | Санузел | Подъезд 6, 1 этаж | Техническое | 1.70 |
| 503 | Лифтовый холл | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 31.10 |
| 504 | Лестница | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 18.80 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 505 | Комната водомерного узла | Подъезд 6, 1 этаж | Техническое | 2.70 |
| 506 | Лестница | Подъезд 6, 2 этаж | Общественное | 14.40 |
| 507 | Переходная лоджия | Подъезд 6, 2 этаж | Общественное | 8.20 |
| 508 | Лифтовый холл | Подъезд 6, 2 этаж | Общественное | 10.20 |
| 509 | Комната водомерного узла | Подъезд 6, 2 этаж | Техническое | 2.50 |
| 510 | Коридор | Подъезд 6, 2 этаж | Общественное | 24.90 |
| 511 | Лестница | Подъезд 6, 3 этаж | Общественное | 14.40 |
| 512 | Переходная лоджия | Подъезд 6, 3 этаж | Общественное | 8.10 |
| 513 | Лифтовый холл | Подъезд 6, 3 этаж | Общественное | 10.30 |
| 514 | Комната водомерного узла | Подъезд 6, 3 этаж | Техническое | 2.50 |
| 515 | Коридор | Подъезд 6, 3 этаж | Общественное | 25.20 |
| 516 | Лестница | Подъезд 6, 4 этаж | Общественное | 14.40 |
| 517 | Переходная лоджия | Подъезд 6, 4 этаж | Общественное | 8.10 |
| 518 | Лифтовый холл | Подъезд 6, 4 этаж | Общественное | 10.30 |
| 519 | Комната водомерного узла | Подъезд 6, 4 этаж | Техническое | 2.50 |
| 520 | Коридор | Подъезд 6, 4 этаж | Общественное | 25.20 |
| 521 | Лестница | Подъезд 6, 5 этаж | Общественное | 14.40 |
| 522 | Переходная лоджия | Подъезд 6, 5 этаж | Общественное | 8.10 |
| 523 | Лифтовый холл | Подъезд 6, 5 этаж | Общественное | 10.30 |
| 524 | Комната водомерного узла | Подъезд 6, 5 этаж | Техническое | 2.50 |
| 525 | Коридор | Подъезд 6, 5 этаж | Общественное | 25.20 |
| 526 | Лестница | Подъезд 6, 6 этаж | Общественное | 14.40 |
| 527 | Переходная лоджия | Подъезд 6, 6 этаж | Общественное | 8.10 |
| 528 | Лифтовый холл | Подъезд 6, 6 этаж | Общественное | 10.30 |
| 529 | Комната водомерного узла | Подъезд 6, 6 этаж | Техническое | 2.50 |
| 530 | Коридор | Подъезд 6, 6 этаж | Общественное | 25.20 |
| 531 | Лестница | Подъезд 6, 7 этаж | Общественное | 14.40 |
| 532 | Переходная лоджия | Подъезд 6, 7 этаж | Общественное | 8.10 |
| 533 | Лифтовый холл | Подъезд 6, 7 этаж | Общественное | 10.30 |
| 534 | Комната водомерного узла | Подъезд 6, 7 этаж | Техническое | 2.50 |
| 535 | Коридор | Подъезд 6, 7 этаж | Общественное | 25.20 |
| 536 | Лестница | Подъезд 6, 8 этаж | Общественное | 14.40 |
| 537 | Переходная лоджия | Подъезд 6, 8 этаж | Общественное | 8.10 |
| 538 | Лифтовый холл | Подъезд 6, 8 этаж | Общественное | 10.30 |
| 539 | Комната водомерного узла | Подъезд 6, 8 этаж | Техническое | 2.50 |
| 540 | Коридор | Подъезд 6, 8 этаж | Общественное | 25.20 |
| 541 | Лестница | Подъезд 6, 9 этаж | Общественное | 14.40 |
| 542 | Переходная лоджия | Подъезд 6, 9 этаж | Общественное | 8.10 |
| 543 | Лифтовый холл | Подъезд 6, 9 этаж | Общественное | 10.30 |
| 544 | Комната водомерного узла | Подъезд 6, 9 этаж | Техническое | 2.50 |
| 545 | Коридор | Подъезд 6, 9 этаж | Общественное | 25.20 |
| 546 | Лестница | Подъезд 6, 10 этаж | Общественное | 14.40 |
| 547 | Переходная лоджия | Подъезд 6, 10 этаж | Общественное | 8.10 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 548 | Лифтовый холл | Подъезд 6, 10 этаж | Общественное | 10.30 |
| 549 | Комната водомерного узла | Подъезд 6, 10 этаж | Техническое | 2.50 |
| 550 | Коридор | Подъезд 6, 10 этаж | Общественное | 25.20 |
| 551 | Лестница | Подъезд 6, 11 этаж | Общественное | 14.40 |
| 552 | Переходная лоджия | Подъезд 6, 11 этаж | Общественное | 8.10 |
| 553 | Лифтовый холл | Подъезд 6, 11 этаж | Общественное | 10.30 |
| 554 | Комната водомерного узла | Подъезд 6, 11 этаж | Техническое | 2.50 |
| 555 | Коридор | Подъезд 6, 11 этаж | Общественное | 25.20 |
| 556 | Лестница | Подъезд 6, 12 этаж | Общественное | 14.40 |
| 557 | Переходная лоджия | Подъезд 6, 12 этаж | Общественное | 8.10 |
| 558 | Лифтовый холл | Подъезд 6, 12 этаж | Общественное | 10.30 |
| 559 | Комната водомерного узла | Подъезд 6, 12 этаж | Техническое | 2.50 |
| 560 | Коридор | Подъезд 6, 12 этаж | Общественное | 25.20 |
| 561 | Лестница | Подъезд 6, 13 этаж | Общественное | 14.40 |
| 562 | Переходная лоджия | Подъезд 6, 13 этаж | Общественное | 8.10 |
| 563 | Лифтовый холл | Подъезд 6, 13 этаж | Общественное | 10.30 |
| 564 | Комната водомерного узла | Подъезд 6, 13 этаж | Техническое | 2.50 |
| 565 | Коридор | Подъезд 6, 13 этаж | Общественное | 25.20 |
| 566 | Лестница | Подъезд 6, 14 этаж | Общественное | 14.40 |
| 567 | Переходная лоджия | Подъезд 6, 14 этаж | Общественное | 8.10 |
| 568 | Лифтовый холл | Подъезд 6, 14 этаж | Общественное | 10.30 |
| 569 | Комната водомерного узла | Подъезд 6, 14 этаж | Техническое | 2.50 |
| 570 | Коридор | Подъезд 6, 14 этаж | Общественное | 25.20 |
| 571 | Лестница | Подъезд 6, 15 этаж | Общественное | 14.40 |
| 572 | Переходная лоджия | Подъезд 6, 15 этаж | Общественное | 8.10 |
| 573 | Лифтовый холл | Подъезд 6, 15 этаж | Общественное | 10.30 |
| 574 | Комната водомерного узла | Подъезд 6, 15 этаж | Техническое | 2.50 |
| 575 | Коридор | Подъезд 6, 15 этаж | Общественное | 25.20 |
| 576 | Лестница | Подъезд 6, 16 этаж | Общественное | 14.40 |
| 577 | Переходная лоджия | Подъезд 6, 16 этаж | Общественное | 8.10 |
| 578 | Лифтовый холл | Подъезд 6, 16 этаж | Общественное | 10.30 |
| 579 | Комната водомерного узла | Подъезд 6, 16 этаж | Техническое | 2.50 |
| 580 | Коридор | Подъезд 6, 16 этаж | Общественное | 25.20 |
| 581 | Лестница | Подъезд 6, 17 этаж | Общественное | 14.40 |
| 582 | Переходная лоджия | Подъезд 6, 17 этаж | Общественное | 8.10 |
| 583 | Лифтовый холл | Подъезд 6, 17 этаж | Общественное | 10.30 |
| 584 | Комната водомерного узла | Подъезд 6, 17 этаж | Техническое | 2.50 |
| 585 | Коридор | Подъезд 6, 17 этаж | Общественное | 25.20 |
| 586 | Лестница | Подъезд 6, 18 этаж | Общественное | 14.40 |
| 587 | Переходная лоджия | Подъезд 6, 18 этаж | Общественное | 8.10 |
| 588 | Лифтовый холл | Подъезд 6, 18 этаж | Общественное | 10.30 |
| 589 | Комната водомерного узла | Подъезд 6, 18 этаж | Техническое | 2.50 |
| 590 | Коридор | Подъезд 6, 18 этаж | Общественное | 25.20 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 591 | Лестница | Подъезд 6, 19 этаж | Общественное | 14.40 |
| 592 | Переходная лоджия | Подъезд 6, 19 этаж | Общественное | 8.10 |
| 593 | Лифтовый холл | Подъезд 6, 19 этаж | Общественное | 10.30 |
| 594 | Комната водомерного узла | Подъезд 6, 19 этаж | Техническое | 2.50 |
| 595 | Коридор | Подъезд 6, 19 этаж | Общественное | 25.20 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---|--|--|
| 1 | Подъезд 1 | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт для подъема грузов и пассажиров |
| 2 | Подъезд 1, подземные уровни, надземные уровни | Система пожарной сигнализации с автоматическим и дистанционным управлением | Система предназначена для сбора, обработки, передачи, отображения и регистрации извещений о состоянии шлейфов пожарной сигнализации, для управления пожарной автоматикой объекта, оповещения и эвакуации людей при пожаре |
| 3 | Подъезд 1, подземные уровни, надземные уровни | автоматическая пожарная сигнализация в помещениях жилого дома | Приборы обеспечивают прием сигналов по 2-х проводной линии от пожарных извещателей, формирует сигналы для управления системами вентиляции и оповещения о пожаре, а также передает сигналы "ВНИМАНИЕ", "ПОЖАР" и "НЕИСПРАВНОСТЬ" на пульт управления. |
| 4 | Подъезд 1, подземные уровни, надземные уровни | электроустановки | электроустановка, служащая для приема и распределения электрической энергии одного класса напряжения. Распределительное устройство содержит набор коммутационных аппаратов, вспомогательные устройства РЗИА и средства учета и измерения. |
| 5 | Подъезд 1, внутридворовое пространство. | Газораспределительный щит | Щит газовый регулирующий, предназначен для контроля и понижения давления газа перед подачей в технологическое оборудование |
| 6 | Подъезд 1, подземные уровни, надземные уровни | Система хозяйственно-бытового водоснабжения | Система водоснабжения |
| 7 | Подъезд 1, подземные уровни, надземные уровни | Система хозяйственно-бытовой канализации | Система водоотведения |
| 8 | Подъезд 1, подземные уровни, надземные уровни | Вентиляция жилых помещений | Общеобменная вентиляция |

| | | | |
|----|---|--|--|
| 9 | Подъезд 1, подземные уровни, надземные уровни | Вентиляция лифтовых шахт | Общеобменная вентиляция |
| 10 | Подъезд 1, подземные уровни, надземные уровни | Система освещения общедомового имущества | Общедомовое освещение |
| 11 | Подъезд 1, подземные уровни, надземные уровни | Слаботочные системы | Сети связи |
| 12 | Подъезд 2 | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт для подъема грузов и пассажиров |
| 13 | Подъезд 2, подземные уровни, надземные уровни | Система пожарной сигнализации с автоматическим и дистанционным управлением | Система предназначена для сбора, обработки, передачи, отображения и регистрации извещений о состоянии шлейфов пожарной сигнализации, для управления пожарной автоматикой объекта, оповещения и эвакуации людей при пожаре |
| 14 | Подъезд 2, подземные уровни, надземные уровни | автоматическая пожарная сигнализация в помещениях жилого дома | Приборы обеспечивают прием сигналов по 2-х проводной линии от пожарных извещателей, формирует сигналы для управления системами вентиляции и оповещения о пожаре, а также передает сигналы "ВНИМАНИЕ", "ПОЖАР" и "НЕИСПРАВНОСТЬ" на пульт управления. |
| 15 | Подъезд 2, подземные уровни, надземные уровни | электрощитовые | электроустановка, служащая для приема и распределения электрической энергии одного класса напряжения. Распределительное устройство содержит набор коммутационных аппаратов, вспомогательные устройства РЗИА и средства учета и измерения. |
| 16 | Подъезд 2, внутридворовое пространство. | Газораспределительный щит | Щит газовый регулирующий, предназначен для контроля и понижения давления газа перед подачей в технологическое оборудование |
| 17 | Подъезд 2, подземные уровни, надземные уровни | Система хозяйственно-бытового водоснабжения | Система водоснабжения |
| 18 | Подъезд 2, подземные уровни, надземные уровни | Система хозяйственно-бытовой канализации | Система водоотведения |
| 19 | Подъезд 2, подземные уровни, надземные уровни | Вентиляция жилых помещений | Общеобменная вентиляция |

| | | | |
|----|---|--|--|
| 20 | Подъезд 2, подземные уровни, надземные уровни | вент иляция лифт овых шахт | Общеобменная вент иляция |
| 21 | Подъезд 2, подземные уровни, надземные уровни | Система освещения общедомового имущест ва | Общедомовое освещение |
| 22 | Подъезд 2, подземные уровни, надземные уровни | Слабот очные системы | Сети связи |
| 23 | Подъезд 3 | Лифт , 2 шт | Верт икальный транспорт для подъема грузов и пассажиров |
| 24 | Подъезд 3, подземные уровни, надземные уровни | Система пожарной сигнализации с автоматическим и дистанционным управлением | Система предназначена для сбора, обработки, передачи, отображения и регистрации извещений о состоянии шлейфов пожарной сигнализации, для управления пожарной автомат икой объект а, оповещения и эвакуации людей при пожаре |
| 25 | Подъезд 3, подземные уровни, надземные уровни | автоматическая пожарная сигнализация в помещениях жилого дома | Приборы обеспечивают прием сигналов по 2-х проводной линии от пожарных извещат елей, формирует сигналы для управления системами вент иляции и оповещения о пожаре, а также передает сигналы "ВНИМАНИЕ", "ПОЖАР" и "НЕИСПРАВНОСТЬ" на пульт управления. |
| 26 | Подъезд 3, подземные уровни, надземные уровни | элект роустановки | элект роустановка, служащая для приема и распределения элект рической энергии одного класса напряжения. Распределит ельное устройство содержит набор коммут ационных аппарат ов, вспомогат ельные устройст ва РЗИА и средства учета и измерения. |
| 27 | Подъезд 3, внут ридворовое прост ранств о. | Газораспределит ельный щит | Щит газовый регулирующий, предназначен для конт роля и понижения давления газа перед подачей в технологическое оборудование |
| 28 | Подъезд 3, подземные уровни, надземные уровни | Система хозяйст венно-бытового водоснабжения | Система водоснабжения |
| 29 | Подъезд 3, подземные уровни, надземные уровни | Система хозяйст венно-бытовой канализации | Система водоотведения |
| 30 | Подъезд 3, подземные уровни, надземные уровни | Вент иляция жилых помещений | Общеобменная вент иляция |

| | | | |
|----|---|--|--|
| 31 | Подъезд 3, подземные уровни, надземные уровни | вент иляция лифт овых шахт | Общеобменная вент иляция |
| 32 | Подъезд 3, подземные уровни, надземные уровни | Система освещения общедомового имущест ва | Общедомовое освещение |
| 33 | Подъезд 3, подземные уровни, надземные уровни | Слабот очные системы | Сети связи |
| 34 | Подъезд 4 | Лифт 2 шт | Верт икальный транспорт для подъема грузов и пассажиров |
| 35 | Подъезд 4, подземные уровни, надземные уровни | Система пожарной сигнализации с автоматическим и дистанционным управлением | Система предназначена для сбора, обработки, передачи, отображения и регистрации извещений о состоянии шлейфов пожарной сигнализации, для управления пожарной автомат икой объект а, оповещения и эвакуации людей при пожаре |
| 36 | Подъезд 4, подземные уровни, надземные уровни | автоматическая пожарная сигнализация в помещениях жилого дома | Приборы обеспечивают прием сигналов по 2-х проводной линии от пожарных извещат елей, формирует сигналы для управления системами вент иляции и оповещения о пожаре, а также передает сигналы "ВНИМАНИЕ", "ПОЖАР" и "НЕИСПРАВНОСТЬ" на пульт управления. |
| 37 | Подъезд 4, подземные уровни, надземные уровни | элект роощит овые | элект роустановка, служащая для приема и распределения элект рической энергии одного класса напряжения. Распределит ельное устройство содержит набор коммут ационных аппарат ов, вспомогат ельные устройст ва РЗИА и средств учета и измерения. |
| 38 | Подъезд 4, подземные уровни, надземные уровни | Газораспределит ельный щит | Щит газовый регулирующий, предназначен для конт роля и понижения давления газа перед подачей в технологическое оборудование |
| 39 | Подъезд 4, подземные уровни, надземные уровни | Система хозяйст венно-бытового водоснабжения | Система водоснабжения |
| 40 | Подъезд 4, подземные уровни, надземные уровни | Система хозяйст венно-бытовой канализации | Система водоотведения |

| | | | |
|----|---|--|--|
| 41 | Подъезд 4, подземные уровни, надземные уровни | Вентиляция жилых помещений | Общеобменная вентиляция |
| 42 | Подъезд 4, подземные уровни, надземные уровни | Вентиляция лифтовых шахт | Общеобменная вентиляция |
| 43 | Подъезд 4, подземные уровни, надземные уровни | Система освещения общедомового имущества | Общедомовое освещение |
| 44 | Подъезд 4, подземные уровни, надземные уровни | Слаботочные системы | Сети связи |
| 45 | Подъезд 5, подземные уровни, надземные уровни | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт для подъема грузов и пассажиров |
| 46 | Подъезд 5, подземные уровни, надземные уровни | Система пожарной сигнализации с автоматическим и дистанционным управлением | Система предназначена для сбора, обработки, передачи, отображения и регистрации извещений о состоянии шлейфов пожарной сигнализации, для управления пожарной автоматикой объекта, оповещения и эвакуации людей при пожаре |
| 47 | Подъезд 5, подземные уровни, надземные уровни | Автоматическая пожарная сигнализация в помещениях жилого дома | Приборы обеспечивают прием сигналов по 2-х проводной линии от пожарных извещателей, формирует сигналы для управления системами вентиляции и оповещения о пожаре, а также передает сигналы "ВНИМАНИЕ", "ПОЖАР" и "НЕИСПРАВНОСТЬ" на пульт управления. |
| 48 | Подъезд 5, подземные уровни, надземные уровни | электрощитовые | электроустановка, служащая для приема и распределения электрической энергии одного класса напряжения. Распределительное устройство содержит набор коммутационных аппаратов, вспомогательные устройства РЗИА и средства учета и измерения. |
| 49 | Подъезд 5, подземные уровни, надземные уровни | Газораспределительный щит | Щит газовый регулирующий, предназначен для контроля и понижения давления газа перед подачей в технологическое оборудование |
| 50 | Подъезд 5, подземные уровни, надземные уровни | Система хозяйственно-бытового водоснабжения | Система водоснабжения |

| | | | |
|----|---|--|--|
| 51 | Подъезд 5, подземные уровни, надземные уровни | Система хозяйственно-бытовой канализации | Система водоотведения |
| 52 | Подъезд 5, подземные уровни, надземные уровни | Вентиляция жилых помещений | Общеобменная вентиляция |
| 53 | Подъезд 5, подземные уровни, надземные уровни | Вентиляция лифтовых шахт | Общеобменная вентиляция |
| 54 | Подъезд 5, подземные уровни, надземные уровни | Система освещения общедомового имущества | Общедомовое освещение |
| 55 | Подъезд 5, подземные уровни, надземные уровни | Слаботочные системы | Сети связи |
| 56 | Подъезд 6, подземные уровни, надземные уровни | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт для подъема грузов и пассажиров |
| 57 | Подъезд 6, подземные уровни, надземные уровни | Система пожарной сигнализации с автоматическим и дистанционным управлением | Система предназначена для сбора, обработки, передачи, отображения и регистрации извещений о состоянии шлейфов пожарной сигнализации, для управления пожарной автоматикой объекта, оповещения и эвакуации людей при пожаре |
| 58 | Подъезд 6, подземные уровни, надземные уровни | Автоматическая пожарная сигнализация в помещениях жилого дома | Приборы обеспечивают прием сигналов по 2-х проводной линии от пожарных извещателей, формирует сигналы для управления системами вентиляции и оповещения о пожаре, а также передает сигналы "ВНИМАНИЕ", "ПОЖАР" и "НЕИСПРАВНОСТЬ" на пульт управления. |
| 59 | Подъезд 6, подземные уровни, надземные уровни | Электрощитовые | электроустановка, служащая для приема и распределения электрической энергии одного класса напряжения. Распределительное устройство содержит набор коммутационных аппаратов, вспомогательные устройства РЗИА и средства учета и измерения. |
| 60 | Подъезд 6, подземные уровни, надземные уровни | Газораспределительный щит | Щит газовый регулирующий, предназначен для контроля и понижения давления газа перед подачей в технологическое оборудование |

| | | | |
|----|---|---|-------------------------|
| 61 | Подъезд 6, подземные уровни, надземные уровни | Система хозяйственно-бытового водоснабжения | Система водоснабжения |
| 62 | Подъезд 6, подземные уровни, надземные уровни | Система хозяйственно-бытовой канализации | Система водоотведения |
| 63 | Подъезд 6, подземные уровни, надземные уровни | Вентиляция жилых помещений | Общеобменная вентиляция |
| 64 | Подъезд 6, подземные уровни, надземные уровни | Вентиляция лифтовых шахт | Общеобменная вентиляция |
| 65 | Подъезд 6, подземные уровни, надземные уровни | Система освещения общедомового имущества | Общедомовое освещение |
| 66 | Подъезд 6, подземные уровни, надземные уровни | Слаботочные системы | Сети связи |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 773 083 419,53 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Использование счетов эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 61:44:30402:2237 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: "Сбербанк России" Юго-Западный банк ПАО Сбербанк |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Юго-Западный банк Сбербанк город Ростов-на-Дону |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810952090026168 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810600000000602 |
| | | БИК: 046015602 |
| | | ИНН: 6163148597 |
| | | КПП: 616301001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |

| | | |
|--|--------|---|
| | | ОКПО: 02753761 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 10 000 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Объект №3

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ИЗЫСКАТЕЛЬ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2634061085 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: КУБАНЬПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312155564 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.11.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 61-2-1-2-005441-2018 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.11.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 61-2-1-1-004724-2018 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: эко-район "Вересаево", микрорайон "Вересаево", Литер 4 корпус 3 |
| 11 О разрешении на строительство | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 61-310-938101-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 06.12.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 06.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 37680 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.10.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.10.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 17.10.2026 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность |

| | | |
|--|--------|---|
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 61:44:30402:2237 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 19 834 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Есть. На территории квартала жилой застройки предусмотрены площадки для игр детей, занятый физкультурой, отдыха взрослых и хозяйственных целей. Для посещения здания МГН и инвалидами, передвигающихся на креслах-колясках проектом предусмотрены пандусы |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): На территории участка расположено 224 парковочных места для постоянного хранения автотранспорта жильцов жилых домов на открытых площадках в карманах улиц и дорог: - 7 парковочных мест для временного хранения автомобилей объектов обслуживания; - 30 парковочное место для легковых автомобилей посетителей жилых зон (в том числе 3 места для МГН); - 93 парковочных мест для постоянного хранения автотранспорта жильцов жилых домов на открытых площадках, в карманах улиц и дорог. - 94 парковочных места для постоянного хранения автотранспорта жильцов жилых домов расположено в подземной автостоянке Литер 4 корпус 3. 118 парковочных мест для постоянного хранения автотранспорта - в многоуровневых паркингах общей вместимостью 2000 мест, расположенных в границах участка 61:44:0030402:11 в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории (постановление администрации города Ростова-на-Дону от 31.08.2018 г. № 830) |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусматривается обустройство игровой, спортивной зоны и зоны отдыха. Каждая площадка оборудуется малыми архитектурными формами в соответствии со своим назначением. На детских площадках устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных достижениях - горки, лазы, позволяющее развивать вестибулярный аппарат - качели, карусели, качалки. На площадках созданы условия для спокойных игр. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках соблюдены расстояния норм безопасности. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для мусоросборника расположена с учетом требований СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций». Она выделена в хозяйственной зоне на расстоянии и не менее 15 м от здания, на площадке с твердым покрытием. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируется насаждение. Озеленение представлено посадкой деревьев и кустарников, полосой кустарниковых насаждений. Расстояние от детских игровых зон до зеленых насаждений спроектировано в соответствии с требованиями СНиП. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует. На участке застройки предусматриваются транспортные проезды и пешеходные дорожки. Доступ на первый этаж МГН обеспечен пандусами, вдоль обеих сторон пандуса устанавливаются ограждения с поручнями. Доступ на жилые этажи осуществляется лифтами, согласно проектной документации. Литер 4, корпус 1- 3 лифта, Литер 4, корпус 2 - БС-1- БС-6- по 2 лифта |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение внутриплощадочной территории проектируемого объекта выполнено консольными светильниками типа КОСМО с лампой ДНаТ мощностью 250Вт (или аналог), установленными на т рубчатых опорах высотой 8 м типа SAL DS-88 компании «ROSA» (или аналог). |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Спец-энерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167133640 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 140 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 154 430,16 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ростовводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3074 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 824 917,03 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром газораспределение Ростов-на-Дону |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6163000368 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 00-61-00000000012549 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 262 853,75 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ростовводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3074 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 824 917,03 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 0 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 94 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 94 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|------------|----------------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-место | 14.58 |
| 2 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-место | 14.58 |
| 3 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-место | 14.58 |
| 4 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-место | 14.58 |
| 5 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-место | 14.58 |
| 6 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-место | 14.58 |
| 7 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-место | 14.58 |
| 8 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-место | 14.58 |
| 9 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-место | 14.58 |
| 10 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-место | 14.58 |
| 11 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-место | 14.58 |
| 12 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-место | 14.58 |
| 13 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-место | 14.58 |
| 14 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-место | 14.58 |
| 15 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-место | 14.58 |
| 16 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-место | 14.58 |

| | | | | | | |
|----|---------|----------------|--|-------|---------------|-------|
| 60 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-мест о | 14.58 |
| 61 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-мест о | 14.58 |
| 62 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-мест о | 14.58 |
| 63 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-мест о | 14.58 |
| 64 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-мест о | 14.58 |
| 65 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-мест о | 14.58 |
| 66 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-мест о | 14.58 |
| 67 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-мест о | 14.58 |
| 68 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-мест о | 14.58 |
| 69 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-мест о | 14.58 |
| 70 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-мест о | 14.58 |
| 71 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-мест о | 14.58 |
| 72 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-мест о | 14.58 |
| 73 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-мест о | 14.58 |
| 74 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-мест о | 14.58 |
| 75 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-мест о | 14.58 |
| 76 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-мест о | 14.58 |
| 77 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-мест о | 14.58 |
| 78 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-мест о | 14.58 |
| 79 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-мест о | 14.58 |
| 80 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-мест о | 14.58 |
| 81 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-мест о | 14.58 |
| 82 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-мест о | 14.58 |
| 83 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-мест о | 14.58 |
| 84 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-мест о | 14.58 |
| 85 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-мест о | 14.58 |
| 86 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-мест о | 14.58 |
| 87 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-мест о | 14.58 |
| 88 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-мест о | 14.58 |
| 89 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-мест о | 14.58 |
| 90 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-мест о | 14.58 |
| 91 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-мест о | 14.58 |
| 92 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-мест о | 14.58 |
| 93 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-мест о | 14.58 |
| 94 | нежилое | подземный этаж | | 14.58 | машино-мест о | 14.58 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | | |
|--|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | |
|--|--|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|---------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Проезд | Подземный этаж паркинга | Общественное | 1348.2 |

| | | | | |
|---|------------------------|-------------------------|--------------|------|
| 2 | Помещение охраны | Подземный этаж паркинга | Техническое | 7.8 |
| 3 | Туалет | Подземный этаж паркинга | Общественное | 1.8 |
| 4 | КУИ | Подземный этаж паркинга | Техническое | 8.7 |
| 5 | Помещение АУПТ | Подземный этаж паркинга | Техническое | 19.7 |
| 6 | Эвакуационная лестница | Подземный этаж паркинга | Общественное | 26.7 |
| 7 | Эвакуационная лестница | Подземный этаж паркинга | Общественное | 23.3 |
| 8 | Вент камера | Подземный этаж паркинга | Техническое | 39.0 |
| 9 | Электрощитовая | Подземный этаж паркинга | Техническое | 9.2 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|--|--|
| 1 | подземный этаж паркинга | Система пожарной сигнализации с автоматическим и дистанционным управлением | Система предназначена для сбора, обработки, передачи, отображения и регистрации извещений о состоянии шлейфов пожарной сигнализации, для управления пожарной автоматикой объекта, оповещения и эвакуации людей при пожаре |
| 2 | подземный этаж паркинга | Автоматическая пожарная сигнализация в помещениях жилого дома | Приборы обеспечивают прием сигналов по 2-х проводной линии от пожарных извещателей, формирует сигналы для управления системами вентиляции и оповещения о пожаре, а также передает сигналы "ВНИМАНИЕ", "ПОЖАР" и "НЕИСПРАВНОСТЬ" на пульт управления. |
| 3 | подземный этаж паркинга | Электрощитовые | электроростановка, служащая для приема и распределения электрической энергии одного класса напряжения. Распределительное устройство содержит набор коммутационных аппаратов, вспомогательные устройства РЗИА и средства учета и измерения. |
| 4 | подземный этаж паркинга | Вентиляция жилых помещений | |
| 5 | подземный этаж паркинга | Система хозяйственно-бытового водоснабжения | Система водоснабжения |
| 6 | подземный этаж паркинга | Система хозяйственно-бытовой канализации | Система водоотведения |
| 7 | подземный этаж паркинга | Вентиляция помещений | Приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением |
| 8 | подземный этаж паркинга | Система освещения подземной автостоянки | Общедомовое освещение |
| 9 | подземный этаж паркинга | Телефонизация и радиовещание | связь |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 773 083 419,53 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Использование счетов эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 61:44:30402:2237 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: "Сбербанк России" Юго-Западный банк ПАО Сбербанк |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Юго-Западный банк Сбербанк город Ростов-на-Дону |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |

| | | |
|--|--------|--|
| | | Номер расчетного счета: 40702810952090026168 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810600000000602 |
| | | БИК: 046015602 |
| | | ИНН: 6163148597 |
| | | КПП: 616301001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 02753761 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 10 000 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p> |
| <p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p> | | |
| <p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p> | <p>24.1.1</p> | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00EA19B9E9F240C1BAE811D1E19FA70C60

Владелец: **ООО СЗ-1 ЮСИ-ДОН, Папко Игорь
Владимирович, г.Ростов-на-Дону**

Действителен: с 06.11.2018 по 06.11.2019