

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "ЮгСпецСтрой"

(ИНН 6161064736)

(наименование застройщика,

344068, г.Ростов-на-Дону, пр.Космонавтов, 32в/21в,

тел.201-70-08

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU61310000-8381

1. Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства

Многоквартирные жилые здания со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (II этап строительства) Здание 2

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу:

Ростовская область, г.Ростов-на-Дону, Железнодорожный район, ул. Батуриная, 165/13 (территория бывшего аэродрома ДОСААФ в г.Ростове-на-Дону (участок XXII))

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м.	98240,56	93288,00
В том числе надземной части	куб.м.	88475,10	83522,54
Количество этажей	штук	9	9
Количество секций	штук	8	8
Общая площадь	кв.м.	29215,17	25548,80
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	1316,20	1362,50
Энергетическая эффективность		класс В	класс В
Приборами учёта		обеспечен	обеспечен
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	17579,07	17575,60
Количество квартир – всего	штук / кв.м	440 / 18226,71	440 / 18226,20
В том числе:			
1-комнатные	штук / кв.м	315 / 10603,61	315 / 10603,20
2-комнатные	штук / кв.м	109 / 6492,20	109 / 6492,10
3-комнатные	штук / кв.м	16 / 1130,90	16 / 1130,90
Общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	18226,71	18226,20

материалы фундаментов
материалы стен
материалы перекрытий
материалы кровли

железобетон	железобетон
кирпич и блок	кирпич и блок
железобетон	железобетон
металлчерепица	металлчерепица

II. Стоимость строительства

Стоимость строительства
объекта всего

тыс. руб. - -

В том числе строительно-
монтажных работ

тыс. руб. - -


Главный архитектор города –
директор Департамента

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

30 Июнь 2015 г.

М.П.




(подпись)

Ю.Я.Дворников

(расшифровка подписи)