

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,
«Строй СИТИ»
полное наименование организации — для юридических лиц),
344000 Россия, Ростовская область,
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
г.Ростов-на-Дону , ул. Нансена, № 148а

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата « 01 » декабря 2015г.

N 61-302-330-2015

ранее выданное разрешение на строительство № RU61302000-29 от «05» мая 2014г.

Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	x
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Строительство многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: Ростовская область, город Батайск улица Октябрьская, 149 В (корректировка)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 6-1-1-0180-15, «28» октября 2015г.

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:46:0012001:2300
----	---	--------------------

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:46:0012001
--	---	---------------

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
--	--	--

3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	19.03.2013г. № RU61302000-22 Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска
------	---	--

3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
------	--	--

3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью ПСК «Содружество»
------	---	--

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
----	---	--	--

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
---	--	--	--

Общая площадь (кв. м):	5398,6	Площадь участка (кв. м):	1590
------------------------	--------	--------------------------	------

Объем (куб. м):	19235,3	в том числе подземной части (куб.м.):	733,3
-----------------	---------	---------------------------------------	-------

Количество этажей (шт.):	12	Количество квартир (шт.):	72
--------------------------	----	---------------------------	----

Количество подземных этажей (шт.):	1	Полезная площадь встроенных помещений общественного назначения (кв.м.)	382,2
------------------------------------	---	--	-------

Площадь квартир с учетом балконов, лоджий (кв.м.)	3611,0		
---	--------	--	--

Площадь квартир без учета балконов, лоджий (кв. м):	3340,0		
---	--------	--	--

Площадь помещений общего пользования жилого дома (кв.м.) 970,8

Иные показатели :

5. Адрес (местоположение) объекта Ростовская область, город Батайск, ул. Октябрьская, 149в

6. Краткие проектные характеристики линейного объекта :

Категория:
(класс)

Протяженность:

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:

Иные показатели :

Срок действия настоящего разрешения - до «05» мая 2016г. в соответствии с проектной документацией - раздел 6 «Проект организации строительства».

Начальник Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска - главный архитектор

(должность уполномоченного лица, органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 01 » декабря 2015г.

М.П.



подпись

Д. В. Котков

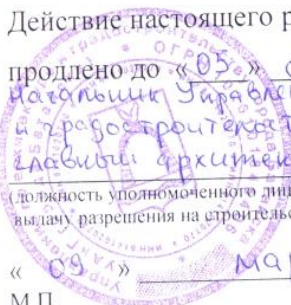
Действие настоящего разрешения

продлено до «05» сентября 2016 г.
Начальник Управления по архитектуре и градостроительству г. Батайска - главный архитектор

(должность уполномоченного лица, органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 09 » марта 2016 г.

М.П.



подпись

Д. В. Котков
(Ф.И.О.)

В настоящем сшиве
пронумеровано, сшито
и скреплено печатью
листов.



Подпись