

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "НАШ ГОРОДЪ"
(ИНН 6167123434)

(наименование застройщика,

г.Ростов-на-Дону, ул. 40-я линия, 5/64,

тел. 8-908-519-56-61

почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата «29» Марта 2016 г.

№ 61-310-843002-2016

I. Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

Новое строительство

1	Строительство объекта капитального строительства	да
	Реконструкцию объекта капитального строительства	нет
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	нет
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	нет
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	нет
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенной подземной автостоянкой по адресу
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "АРТИФЕКС"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	2-1-1-0055-14 от 23.07.2014

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:44:0040437:71	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Департамент архитектуры и градостроительства № RU61310000-0420141645500199 от 11.04.2014	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "СтройМАКС"	
4	Многоквартирный жилой дом со встроенной подземной автостоянкой по адресу г. Ростов-на-Дону, пер. Крепостной, 100		
4.1	Многоквартирный жилой дом со встроенной подземной автостоянкой		
	Общая площадь (кв.м.):	2893,80	Площадь участка (кв. м): 713,00
	Объем (куб.м.):	11581,40	в том числе подземной части (куб. м): 2174,60
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв.м.):	585,80	
	Иные показатели:	этажность - 10; количество квартир - 9; общая площадь квартир, кв.м - 1845,40; площадь автостоянки на 8м/мест, кв.м - 274,80	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, район Кировский, Крепостной пер., 100	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
6.1	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		


Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего «29» Марта 2017 г. в соответствии с _____
 проектом организации строительства 103/014-002-ПОС (раздел 6)

Ранее выданное разрешение от 18.09.2014 №RU61310000-8430-1, срок действия до 18.03.2016г.

**И.о. главного архитектора города-
 директора Департамента**

(должность уполномоченного лица органа,
 осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



 (подпись)

О.Н. Хныкова

 (расшифровка подписи)

«29» Марта 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до «__» _____ 20 г.

 (должность уполномоченного сотрудника органа,
 осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

 (подпись)

 (расшифровка подписи)

«__» _____ 20 г.

М.П.

Прошито и скреплено печатью _____ лист _____
И.о. главного архитектора города – директора
Департамента архитектуры и градостроительства
города Ростова-на-Дону
Хныкова О. Н.

